

Република Србија
Општинска управа
Општине Александровац
Одељење за развој и инфраструктуру,
Број: РОП-АЛК-20911-ИСАЊ-1/2016
Интерни број: 351-202/2016-04
Датум: 29. август 2016.год
АЛЕКСАНДРОВАЦ

Општинска управа општине Александровац, Одељење за развој и инфраструктуру, решавајући у управном поступку по захтеву ТРИ ДЕ ПАРТНЕР ДОО Александровац, од 26.08.2016.год, на основу члана 8 њ. и члана. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14); члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15) и члана 58. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" број 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС" бр. 30/10), доноси:

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев пуномоћника Биро Архитектура, Златибор Крамарић, ПР из Крушевца за инвеститора ТРИ Д ПАРТНЕР Д.О.О. Александровац из Александровца за издавање решења о одобрењу за реконструкцију и доградњу постојећег објекта, Стамбено - пословни на КП 3086 КО Александровац, као непотпун.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Пуномоћник Биро Архитектура, Златибор Крамарић, ПР из Крушевца за инвеститора ТРИ Д ПАРТНЕР Д.О.О. Александровац из Александровца се обратио захтевом за издавање решења о одобрењу за реконструкцију постојећег објекта и доградњу постојећег објекта (до висине постојећег слемена) у Александровцу, на КП 3086 КО Александровац.

Разматрајући захтев именованог, у складу са чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15) овај орган је оценио да нису испуњени формалин услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 29. овог Правилника.

Одредбом чл. 28. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је:

За извођење радова у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења, пре подношења захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова, инвеститор подноси захтев за издавање локацијских услова надлежном органу.

Идејни пројекат број 021/16 од 24.06.2016. године, урађен од стране Биро Архитектура, Златибор Крамарић, ПР из Крушевца, главни пројекат је Златибор Крамарић, дипл. инж. арх. новопројектовано стање, реконструкције за инвеститора ТРИ Д ПАРТНЕР Д.О.О. Александровац из Александровца, предвиђа нове, засебне стамбене функционалне јединице, у постојећем објекту трговине.

Раздвајање постојећег простора који је према раније одобреној техничкој документацији био једна функционална целина и формирање нових функционалних целина, захтева прибављање услова за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења па је потребно прво подношење захтева овом органу за издавање локацијских услова.

Одредбом чл. 29. став 2. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да:

Надлежни орган проверава и:

1. усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом.
2. усклађеност захтева са локацијским условима.

Сходно напред наведеном потребно је да ваш захтев односно идејно решење које ћете приложити уз захтев за издавање локацијских услова буду урађени у складу са наведеним важећим планским документом и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС" бр.23/15 и 77/15).

Имајући напред наведено у виду, у складу са чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15) овај орган је оценио да нису испуњени напред наведени формални услови за даље поступаје по захтеву, прописани чл. 28. овог правилника.

Уколико у року од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесете нов, усаглашен захтев и одклоните све наведене недостатке, не доставља се документација која је већ поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административне такса.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог закључка може се у року од 3 дана од дана пријема изјавити приговор Општинском већу општине Александровац, ул. Јаше Петровића бр. 26. Приговор се таксира са 170.00 дин. административне таксе, сходно Одлуци о општинским административним таксама ("Сл. лист општине Александровац" бр. 1/2009) и предаје преко овог органа.

Обрада
Стручни сарадник за изградњу
Мирослава Арсић, дипл. инж. грађ.

Начелник општинске управе
Добрила Вукојевић, дипл. правник