

ОПШТИНА АЛЕКСАНДРОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и изградњу
Број: ROP-ALK-34789-ISAW-1/2020
Заводни број: 351-227/2020-04
Датум: 25.11.2020

Одељење за урбанизам и изградњу, Општинске управе Општине Александровац, решавајући по захтеву инвеститора YUGOROSGAZ AD BEOGRAD, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 134. став 2. и члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 9/20), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС" бр. 102/2020), члана 3.,27 и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 68/2019) и члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), доноси:

РЕШЕЊЕ **о одобрењу извођења радова**

ОДОБРАВА СЕ инвеститору YUGOROSGAZ AD BEOGRAD, улица Змај Јовина 8-10, извођење радова на изградњи прикључка на гасну дистрибутивну мрежу за стан број 2 у згради за колективно становање на катастарској парцели број 3265 КО Александровац, за потрошача Новаковић Ивана у Александровцу у улици 29. Новембар број 152-2 . Објекат је категорије Г, класификационе ознаке 222100.

Саставни део овог Решења су:

Главна свеска идејног пројекта израђена под бројем ИП - КГП ШЗ 05/2020-0 од 17.11.2020.године, од стране ДОО ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈА ВЛАЦЕ, Краља Петра I 153, одговорно лице Бранко Неговановић, главни пројектант Зоран Шуша, дипл.инж.маш., лиценца ИКС бр. 330 F686 07 ;

Идејни пројекат – свеска 6 – пројекат машинских инсталација, израђен под бројем ИП - КГП ШЗ 05/2020-6 од 17.11.2020, од стране ДОО ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈА ВЛАЦЕ, Краља Петра I 153, одговорно лице Бранко Неговановић, одговорни пројектант Зоран Шуша, дипл.инж.маш., лиценца ИКС бр. 330 F686 07 ;

Предрачунска вредност радова износи 119.642,00 динара.

Инвеститор је ослобођен плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, а на основу чл. 97. став 8. Закона о планирању и изградњи.

Инвеститор је у обавези да, органу који је издао решење о одобрењу пријави почетак извођења радова, пре почетка извођења радова, а на основу чл.148. Закона о планирању и изградњи. Извођењу радова се може приступити на основу правноснажног Решења о одобрењу и потврђене пријаве радова.

Ово решење губи важност ако се не одпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од 3 (три) године од дана правноснажности овог решења, а у смислу члана 140. Закона о планирању и изградњи. Рок завршетка грађења почиње да тече од дана подношења пријаве почетка грађења објекта.

По завршетку изградње, односно извођења радова на основу издатог решења о одобрењу за извођење, може се издати употребна дозвола у складу са овим законом, по захтеву инвеститора.

Орган надлежан за доношење решења не упушта се у оцену техничке документације која чини саставни део решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор радова.

Образложење

Инвеститор радова YUGOROSGAZ AD BEOGRAD обратио се захтевом број ROP-ALK-34789-ISAW-1/2020 од 24.11.2020.године, у форми електронског документа, за издавање Решења о одобрењу извођења радова ближе описаних у диспозитиву овог решења.

Уз захтев, подносилац захтева је доставио:

Главну свеску број ИП - КГП ШЗ 05/2020-0 и идејни пројекат машинских инсталација под бројем ИП - КГП ШЗ 05/2020-6, 27.11.2020.године, израђен од стране ДОО ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈА ВЛАСЕ, Краља Петра I 153, одговорно лице Бранко Неговановић, главни пројектант Зоран Шуша, дипл.инж.маш., лиценца ИКС бр. 330 F686 07 ;

Пуномоћје за поступање по захтеву.

Техничке услове ЈКС „АЛЕКСАНДРОВАЦ“ Александровац, број 3617/20-У од 27.10.2020 године.

Решење о одобрењу за прикључење за Новаковић Ивана издато од „Yugorosgaz“ a.d. Београд број број А1/Р-26 од 01.10.2020.године.

Техничке услове Телеком Србија, Дирекција за технику, сектор за фиксну приступну мрежу, служба за планирање и изградњу мрежа Крагујевац број 343237/3-2020 од 03.11.2020.године.

Услове за укрштање и паралелно вођење од ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Огранак електродистрибуција Крушевац, Косанчићева 32, број 8 Х.1.1.0-D-07.06-312131-20 од 23.10.2020.године.

Оверену сагласност стамбене заједнице 29.Новембар број 152, од 21.09.2020.године.

Сагласност за раскопавање јавне површине, Одељења за урбанизам и изградњу, Општинске управе Општине Александровац, број 352-67/2020 од 22.10.2020.године.

Доказ о плаћеној такси и накнади.

Решавајући по поднетом захтеву, а увидом у приложеној документацији, ово Одељење је у складу са чланом 28 став 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 68/2019) извршило увид преко Сервисне магистрале органа прибавио податке за к.п.бр 3265 КО Александровац у катастар непокретности и уписаним правима на истој, а у циљу утврђивања одговарајућег права на непокретности за издавање решења о одобрењу: Претрага по броју парцеле од 24.11.2020.године, објекат 1 има одобрење за употребу, стан 2 власништво Новаковић Ивана.

За одобрене радове се не обрачунава допринос за уређење грађевинског земљишта.

Ово Одељење је утврдило да су испуњени сви прописани услови за издавање решења из чл. 145 Закона о планирању и изградњи и чл. 3, 27 и 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, члана 3 став 2 тачка 31 Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи па је на основу напред изнетог и чл. 136 Закона о општем управном поступку, одлучено као у диспозитиву овог решења.

Инвеститор је дужан да трајно чува један оригинални или на прописан начин комплетиран примерак техничке документације на основу које је издато решење о одобрењу за извођење радова.

Такса за ово решење је наплаћена у износу 320 и 5660 динара, сходно Закону о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", 90/2019 - испр.). Накнада од 2.000,00 динара наплаћена је сходно Одлуци о накнадама за услуге централне евиденције обједињених процедура ("Сл. гласник РС" бр. 75/2018).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се у року од 8 дана од дана пријема истог, изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Рашком округу у Краљеву, жалба се таксира са 480,00 динара а сходно Закону о републичким административним таксама и предаје преко овог органа.

Обрадила: Јелена Ђукић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Милан Минић, дипл.правник