

Република Србија
ОПШТИНА АЛЕКСАНДРОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за развој и инфраструктуру,
Број: РОП-АЛК-4546-ИУП-7/2017
Интерни број: 351-209/2017-04
Датум: 21. фебруар 2017. год.
АЛЕКСАНДРОВАЦ

Општинска управа општине Александровац, Одељење за развој и инфраструктуру, решавајући у управном поступку по захтева пуномоћника Цветковић Анђелка из Крушевца, за инвеститора Драгана Мијатовића из Ботурића за издавање решења о употребној дозволи за објекат складиште за смештај пољопривредних производа, спратности П (приземље), на основу члана 8ђ и члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14); члана 45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15 и 96/16) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" број 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС" бр. 30/10), доноси:

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Драгану Мијатовићу из Ботурића, употреба изграђеног објекта складиште за смештај пољопривредних производа, спратности П (приземље), димензија у основи 13,90 x 42,20м, укупне бруто површине приземља 586,58м², висине слемена 9,86м, категорија објекта - А, класификациони број - 127121, на кат. парцели број 1399/2 КО Ботурићи, који је изграђен на основу грађевинске дозволе бр. 351-114/2016-04 од 27. априла 2016 год. издате од Одељења за развој и инфраструктуру, Општинске управе општине Александровац.

Предрачунска вредност радова је 4.686.025,00 динара.

Гарантни рок за објекат је две године, у складу са чл. 28. Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Службени гласник РС" бр. 27/15).

Саставни део овог решења чини записник комисије за технички преглед изграђеног објекат складиште за смештај пољопривредних производа, спратности П (приземље), број 1/ТП/9/2/17 од 09.02.2017. године, одрађен од стране Привредног друштва за извођење и мерење ел. енерг. инсталација ДОО Ђашић - електро Крушевац, са седиштем у Крушевцу.

Образложење

Пуноћник Цветковић Анђелко из Крушевца, за инвеститора Драгану Мијатовић из Ботурића, је поднео захтев под бројем 351-209/2017-04 од 13. фебруара 2017. године за издавање решења о употребној дозволи за изведене радове ближе описане у диспозитиву овог решења, на кат. парцели број 1399/2 КО Ботурићи.

Уз захтев за издавање одобрења за употребу објекта поднета је следећа документација:

1. Решење о грађевинској дозволи број 351-114/2016-04 од 27. априла 2016. год, урађено од стране Одељење за развој и инфраструктуру општинске управе општине Александровац.
2. Записник комисије ДОО Ђашић Крушевац, са седиштем у Крушевцу, за

технички преглед којим се утврђује да је објекат подобан за употребу са предлогом за издавање употребне дозволе број 1/ТП/9/2/17 од 09.02.2017.године.

3. Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова на Главној свесци пројекта за извођење да је стамбени објекат изведен у свему према грађевинској дозволи и да је изведено стање једнако пројектованом.

4. Елаборат геодетских радова за изведени објекат број 952-02-7-2/2017, елаборат геодетских радова за подземне инсталације број 956-02-4/17 од 03. фебруара 2017.год. године, израђен од стране Бироа ГЕО-Систем, РД, Крушевац.

5. Техничка документација која је саставни део решења о грађевинској дозволи израђен од Арт студио за пројектовање инжењеринг и дизајн Крушевац, - Извод из пројекта са главном свеском пројекта број 1/ПГД/20/4/16, пројекат архитектуре број 1/А/20/4/16, са потврдом извођача и надзорног органа да је објекат изведен у свему према пројекту и издатој грађевинској дозволи.

6. Обавештење о завршетку израде темеља број 351-120/2016-04 од 05.05.2016.године, урађено од стране Одељење за развој и инфраструктуру општиске управе општине Александровац.

7. Извештај о извршеној инспекцијској контроли завршетка израде објекта у конструктивном смислу број 354-14/2016-05 од 10.06.2016.године од Одељења за инспекцијске послове.

8. Пуномоћје за заступање од стране инвеститора Драгана Мијатовића из Ботурића.

9. Доказ о плаћању прописаних такси, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Извештај за технички преглед објекта, у складу са чл. 155. Закона о планирању и изградњи, урадила је комисија у саставу:

1. Божилов Момир, дипл.инж.грађ. из Крушевца са лиценцом број 411 5038 04, председник комисије,

2. Ђашић Небојша, дипл.инж.ел. из Крушевца са лиценцом број 350 7069 04, члан комисије.

Након прегледа изведених радова на објекту и прегледа документације, Комисија за технички преглед је закључила: да се за изграђени објекат може издати Употребна дозвола.

Ценећи поднети захтев а посебно наводе из записника Комисије за технички преглед објекта, овај орган је одлучио као у диспозитиву овог решења.

За издавање овог одобрења наплаћена је такса у износу од од 9.372,00дин. сходно Закону о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС бр. 45/2015), 170 дин. сходно Одлуци о општинским административним таксама ("Сл. лист општине Александровац" бр. 1/2009) и 1000 дин. сходно Одлуци о накнадама за услуге централне евиденције обједињених процедура ("Сл. гласник РС бр. 106/2015).

Против овог решења може се у року од 8 дана од дана његовог пријема, изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Одељењу у Краљеву ул. Трг Јована Сарића број 3. преко овог органа, уз наплату таксе у износу од 170 динара.

Решење доставити:-Инвеститору, -Грађевинској инспекцији,-Имаоцима јавних овлашћења -РГЗ-СКН Александровац по правноснажности издате употребне дозволе

Обрада
Стручни сарадник за изградњу
Јелена Ђукић, дипл.инж.грађ.

Начелник општинске управе
Добрила Вукојевић, дипл. правник