

Република Србија
ОПШТИНА АЛЕКСАНДРОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за развој и инфраструктуру
Број: 350-41/2017-04
Број: РОП-АЛК-20196-ЛОЦ-1/2017
Датум: 16.август 2017.год.
АЛЕКСАНДРОВАЦ

Општинска управа општине Александровац - Одељење за развој и инфраструктуру решавајући по захтеву инвеститора Јавно комунално стамбено предузеће "Александровац". ул.10 Август бр.46 из Александровца, под бројем 350-41/2017-04 од 10.јула 2017.год.за издавање локацијских услова на основу: чланова 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр.35/15 и 114/15), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/2015 и 96/2016) и одлуке о доношењу Просторног плана општине Александровац ("Сл. лист општине Александровац" бр. 4/2011), издају се:

ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ

За изградњу Магистралног водовода за водоснабдевање сеоских насеља Горњи Ступањ, Доњи Ступањ, Лаћислед и Мрмош, класификационе ознаке 221210, категорије Г.на: КП бр.(662/2, 674 и 649)К.О.Доња Злегиња,КП бр.(2020, 702,и 151) КО Гаревина, КП бр.(4318, 4292 и 4285) КО Горњи Ступањ и КП бр.(6715,6688 и 6223) КО Доњи Ступањ, општина Александровац.

1. ПЛАНСКИ ОСНОВ:

Плански основ за издавање локацијских услова за изградњу Магистралног водовода за насељена места Горњи Ступањ, Доњи Ступањ, Лаћислед и Мрмош на: КП бр.662/2, 674 и 649 К.О.Доња Злегиња, КП бр.2020, 702,и 151 КО Гаревина, КП бр.4318, 4292 и 4285 КО Горњи Ступањ и КП бр.6715,6688 и 6223 КО Доњи Ступањ,општина Александровац, је Просторни план општине Александровац, ("Сл.лист општине Александровац" бр.4/2011).

2. ЛОКАЦИЈА

Планирана траса Магистралног водовода за насељена места Горњи Ступањ, Доњи Ступањ, Лаћислед и Мрмош, пролази преко следећих парцела: КП бр.662/2, 674 и 649 К.О.Доња Злегиња, КП бр.2020, 702,и 151 КО Гаревина, КП бр.4318, 4292 и 4285 КО Горњи Ступањ и КП бр.6715,6688 и 6223 КО Доњи Ступањ, општина Александровац.
-Објекат је линијски инфраструктурни-водоводна мрежа.
-Дужина планираног магистралног водовода је 5850,00м
-Класификациони број је 221210,категорија објекта Г.

3. НАМЕНА

Планирана је изградња водоводне мреже за водоснабдевање насељених места Горњи Ступањ, Доњи Ступањ, Лаћислед и Мрмош. На катастарској парцели бр.662/2 КО Доње Злегиње је предвиђено повезивање предметног водовода на Ћелијски водоводни систем града.

Пречник Ћелијског система је $\Phi 500$ мм, на коме је остављен Т комад на који је могуће прикључити пројектовани магистрални водовод.

Изградња пројектоване водоводне мреже је планирана од ХДПЕ цеви тврдоће 100, за радни притисак од 10 и 16 бари, а пројектовани пречник је $\Phi 180$ мм. Планирана траса пролази десном страном прилазног макадамског пута (КП.бр.674

ко Доње Злегиње) до раскрснице са асфалтним путем на КП.бр.649 КО Доње Злегиње, надаље у зеленом појасу левом страном овог асфалтног пута, гледано из правца Суботице. Траса планираног водовода у наставку пролзи преко КО Гаревина катастарском парцелом КП.бр.2020. Планирано место испуста на водоводној мрежи је испред школе код потока (КП.бр. 2015 КО Гаревина).Траса водовода се даље протеже локалном саобраћајницом (КП 702 КО Гаревина). На раскрсници код основне школе могуће је измештање и промена положаја трасе због трафостанице и положаја подземних инсталација.На месту укрштања са потоком на КП бр.2014 КО Гаревина, такође је предвиђен испуст.Преласком преко потока мења се положај трасе водоводне мреже, прелази уз десну страну асфалтног пута(КП бр.151 КО Гаревина) и даље све до укрштања са државним путем 2.(другог) А реда бр.207 Александровац-Крушевац остаје на овој страни.

Уласком на КО Горњи Ступањ, траса прелази преко раскрснице са путем на КП бр. 4304 КО Горњи Ступањ и надаље пролази локалном саобраћајницом (КП.бр.4318 КО Горњи Ступањ) до следећег испуста код потока на КП.бр.3639/2 КО Горњи Ступањ. Траса водоводне мреже наставља се од раскрснице уз КП.бр.4292 КО Горњи Ступањ. Једним делом се наведена саобраћајница готово спаја са саобраћајницом на КП:бр.4285 КО Горњи Ступањ.Траса пројектованог водовода остаје на страни наведене саобраћајнице (КП.бр.4285 КО Горњи Ступањ све до потока Јазинац где је предвиђено место следећег испуста.

Затим се траса водоводне мреже наставља дужином саобраћајнице (КП.бр.6715 у КО Доњи Ступањ). Пре укрштања са саобраћајницом (КП.бр.6688/1 КО Доњи Ступањ) предвиђен је један испуст у поток на КП.бр.6382. На раскрсници је предвиђен шахт у ком ће се оставити место за прикључење насеља Горњи Ступањ.Такође је предвиђено да се из ове шахте настави траса са цевима од ХДПЕ 100 Ф180мм НП16 бара. Траса водовода од наведене шахте иде десном страном саобраћајнице на КП.бр.6688/1 КО Доњи Ступањ.

Преласком преко моста на реци Пепељуши(КП.бр.6675 КО Доњи Ступањ) прелази на КП.бр.6223.Следећи испуст је предвиђен иза моста. Непосредно пре места укрштања саобраћајнице (КП.бр.6223 КО Доњи Ступањ)са државним путем 2.(другог) А реда број 207,предвиђа се шахт у коме ће се завршити ова фаза изградња предметног магистралног водовода. Укупна дужина пројектоване мреже је око 5850м, и то око 4750м је од ХДПЕ-100,Ф180мм НП 10 бара,а око 1100м је од ХДПЕ-100, Ф180мм НП16 бара. Усвојени пречник Ф180мм је већи од пречника добијеног хидрауличким прорачуном,јер постоји тенденција за развој привреде у овим селима.Пројектована мрежа ће бити постављена тако да дубина укопавања не може бити мања од 1,00м до темена цеви,минимална ширина рова је 0,80м.

Траса водоводне мреже се налази у трупу постојећих локалних саобраћајница.Положај цевовода је превасходно планиран у профилу пута у банкинама на растојању од (0,50-1,00м

Цевоводи и објекти се укопавају на дубини која је довољна да спречи замрзавање воде, и да не буду изложени динамићким оптерећењима од саобраћаја.

Радове на изградњи објеката извести у свему према важећим техничким прописима.

4.ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

Извод из просторног плана:

Магистрални водовод : Појас заштите око главних цевовода износи са сваке стране по 2,5 м. Ширина појаса заштите цевовода ван насеља са сваке стране цевовода одређује се у односу на пречник цевовода:

- Ф 80 мм - Ф 200 мм = 1,5 м;

- Ф 300 мм = 2,3 м; - Ф 300 мм - Ф 500 мм = 1,5 м; - - Ф 500 мм - Ф 1000 мм и

преко = 5,0 м.

5.УСЛОВИ ПРОЈЕКТОВАЊА:

Технички услови Оператора дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" д.о.о.Београд Огранак Електродистрибуције Крушевац, бр.8Х.0.0.0-Д.09.11-191664/2 од 04.08.2017.год.

1.Преко наведених катастарских парцела постоје ЕЕ објекти ЕД Крушевац.

2.Укрштање водоводне мреже са КВ 35 кВ,10кВ и 1кВ предвидети и известиу складу са Техничким прописима и Техничким препорукама ТП-3 Дирекције за дистрибуцију ел.енергије.

Радове на ископу на местима укрштања водоводне мреже са подземним електроенергетским водовима вршити искључиво ручно, уз повећану опрезност и уз присуство стручног лица

из ЕД "Крушевац". 3.на катастарским парцелама КП бр.(662/2, 674 и 649) КО Доња Злегиња,КП (бр.2020, 702,и 151) КО Гаревина, КП бр.(4318, 4292 и 4285) КО Горњи Ступањ и КП бр.(6715,6688 и 6223) КО Доњи Ступањ, општина Александровац,преко којих је планирана изградња магистралног водовода за насељена места: Горњи Ступањ, Доњи Ступањ, Лаћислед и Мрмош, постоје подземни електроенергетски каблови напонског нивоа 1кВ (кућни прикључци), па је радове на ископу у њиховој близини потребно вршити "искључиво ручно,уз повећану опрезност" и уз присуство стрчног лица из ЕД "Крушевац".

4.Дуж планиране трасе изградњу Магистралног водовода за водоснабдевање сеоских насеља Горњи Ступањ ,Доњи Ступањ, Лаћислед и Мрмош, класификационе ознаке 221210, категорије Г.на: КП бр.(662/2, 674 и 649)К.О.Доња Злегиња,КП бр.(2020, 702,и 151) КО Гаревина, КП бр.(4318, 4292 и 4285) КО Горњи Ступањ и КП бр.(6715,6688 и 6223) КО Доњи Ступањ, општина Александровац, постоје стубови нисконапонске мреже који су ван трасе будуће водоводне мреже и приликом извођења радова предвидети да стабилност нисконапонских стубова не буде угрожена.

5.Није дозвољено паралелно вођење водоводних цеви и енергетских каблова у вертикалној равни.

6.Код паралелног вођења водоводних цеви и енергетских каблова у хоризонталној или косој равни,морају се остварити најмањи дозвољени размаци од 0,4м.

7.Најближа тачка енергетског кабла,пројектована на хоризонталну раван у нивоу водоводне цеви, мора бити удаљена од водоводне цеви најмање 0,3м за каблове нижег напонског нивоа од 110кВ, колико износесигурносни размаци за обављање радова.

8.При укрштању, водоводна цев може бити положена изнад или испод енергетских каблова на минималном растојању од 0,3м.

9.Подземни и надземни водови свих напонских нивоа не смеју бити угрожени извођењем радова.

10. Уколико при извођењу радова на предметној деоници ипак дође до оштећења електроенергетских објката све настале трошкове сносиће инвеститор.

11.Уколико је неопходно извршити искључење и укључење електроенергетског објекта о дану почетка извођења радова,обавестити Електродистрибуцију Крушевац најмање 3(три)

дана унапред, писаним путем,како би се одредило стручно лице које ће пратити изградњу и обезбедити место рада, а у складу са Законом о безбедности и здрављу на раду("Сл.Гласник РС" бр.101/2005.год.)

12.Радове не отпочињати без присуства надзорног органа Елњктродистрибуције Крушевац, чији ће трошкови бити накнадно фактурисани.

13.Потребно је обратити пажњу да од тренутка издавања ових техничких услова до почетка радова није дошло до промене ситуације на терену.

14.Уколико при изградњи Магистралног водовода за водоснабдевање сеоских насеља Горњи Ступањ ,Доњи Ступањ, Лаћислед и Мрмош, класификационе ознаке 221210, категорије Г.на: КП бр.(662/2, 674 и 649)К.О.Доња Злегиња,КП бр.(2020, 702,и 151) КО Гаревина, КП бр.(4318, 4292 и 4285) КО Горњи Ступањ и КП бр.(6715,6688 и 6223) КО Доњи Ступањ, општина Александровац, енергетски каблови остану откопани ван радног времена, потребно је обезбедити чувара који ће водити рачуна да не дође до њиховог оштећења и угрожавања безбедности људи.

Приликом извођења радова ,придржавати се у свему важећих закона Техничких прописа и Техничких препорука Дирекције за дистрибуцију електричне енергије ЕПС-а.

Пре почетка било каквих радова радова на изградњи Магистралног водовода за водоснабдевање сеоских насеља Горњи Ступањ ,Доњи Ступањ, Лаћислед и Мрмош, класификационе ознаке 221210, категорије Г.на: КП бр.(662/2, 674 и

649)К.О.Доња Злегиња,КП бр.(2020, 702,и 151) КО Гаревина, КП бр.(4318, 4292 и 4285) КО Горњи Ступањ и КП бр.(6715,6688 и 6223) КО Доњи Ступањ, општина Александровац,потребно је прибавити снимак подземних инсталација од Републичког геодетског завода, службе за катастар непокретности општине Александровац.

Технички услови ТЕЛЕКОМ СРБИЈА Предузеће за телекомуникације а.д. бр.275924/2-2017за изградњу Магистралног водовода за водоснабдевање сеоских насеља Горњи Ступањ ,Доњи Ступањ, Лаћислед и Мрмош, класификационе ознаке 221210, категорије Г.на: КП бр.(662/2, 674 и 649)К.О.Доња Злегиња,КП бр.(2020, 702,и 151) КО Гаревина, КП бр.(4318, 4292 и 4285) КО Горњи Ступањ и КП бр.(6715,6688 и 6223) КО Доњи Ступањ, општина Александровац

1.На предметној локацији Предузеће за телекомуникације "Телеком Србија"а.д.ИЈ Крушевац поседује:

*оптички кабал(на достављеном Ситуационом плану оријентационо уцртану испрекиданом линијом наранџасте боје), *подземну примарну ТК мрежу (на достављеном Ситуационом плану оријентационо уцртану испрекиданом линијом розе боје), *као и надземну разводну ТК мрежу,

на које треба обратити пажњу приликом извођења предметних радова.

2. Предвидети да планирним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК каблова, ни до угрожавања нормалног функционисањ ТК саобраћаја И мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.

3.Пре почетка извођења радова потребно је у сарадњи са надлежном службом "Телеком Србија" (ИЈ Крушевац, Служба за Планирање, развој и инвестициону изградњу, Немањина 2, Крушевац; Александар Брајовић ,тф: 037/420-480 или 064/6531973; е-маил:александарбра@телеком.рс)извршити идентификацију и обележавање трасе постојеће подземне ТК инфраструктуре у зони планираних радова (помоћу инструмената трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њен тачан положај и дубина и дефинисали коначни услови њене заштите.

4. Заштиту и обезбеђење постојећих ТК објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова и предузети све потребне И одговарајуће мере предострожности како не би на било који начин ,дошло до угрожавања механичке стабилности,техничке исправности и оптичких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова. приликом извођења радова сигналне траке и кабловске ознаке не смеју се уништавати и ако дође до кидања морају се вратити у првобитни положај.

5.Извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих ТК објеката и каблова и то: Приликом међусобног укрштања и паралелног вођења водоводне инсталације са постојећом подземном ТК инфраструктуром минимално хоризонтално и вертикално растојање мора износити 0,5м.

6.Планиране инсталације водоводне инфраструктуре поставити испод постојеће подземне ТК инфраструктуре.

7.Грађевинске радове у непосредној близини постојећих ТК објеката и каблова вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл.)

8.У случају евентуалног оштећења постојећих ТК објеката и каблова или прекидаТК саобраћаја услед извођења радова,извођач радова је дужан да предузећу "Телеком Србија"а.д.надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида ТК саобраћаја).

9. Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе- локацију предметног објекта, инвеститор/извођач радова је у обавези да промене пријави и затражи измену услова.

10.Рок важења ових услова је годину дана од дана издавања.По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за њихово обнављање.

6. САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА СУ:

-Идејно решење изградње магистралног водовода за насељена места Горњи Ступањ, Доњи Ступањ, Лаћислед и Мрмош,на: КП бр.(662/2, 674 и 649)К.О.Доња Злегиња,КП бр(2020, 702,и 151) КО Гаревина, КП бр.(4318, 4292 и 4285) КО Горњи Ступањ и КП бр(6715,6688 и 6223) КО Доњи Ступањ, општина Александровац.
бр.11-17/ИДР/0 из јула 2017године,Александровац.

Идејно решење је урађено од стране Јавно комунално стамбено предузеће "Александровац" улица 10-ог Августа бр.46, Александровац. Одговорно лице пројектанта је Слађан Видојевић, главни пројектант је Милан Црноглавац дипл.грађ.инж. лиценца бр. 314 М191 13.

-Предходни услови за пројектовање и изградњу Магистралног водовода за насељена места Горњи Ступањ, Доњи Ступањ, Лаћислед и Мрмош,на: КП бр.(662/2, 674 и 649)К.О.Доња Злегиња,КП бр(2020, 702,и 151) КО Гаревина, КП бр.(4318, 4292 и 4285) КО Горњи Ступањ и КП бр(6715,6688 и 6223) КО Доњи Ступањ, општина Александровац од стране Оператора дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" д.о.о.Београд, Огранак Електродистрибуција "Крушевац", ул.Косанчићева бр.32,Крушевац бр.8X.0.0.0-Д.09.11-191664/2 од 04.08.2017.године.

-Технички услови "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" Предузеће за телекомуникације а.д. бр.275924/2-2017.за изградњу Магистралног водовода за водоснабдевање сеоских насеља Горњи Ступањ ,Доњи Ступањ, Лаћислед и Мрмош, класификационе ознаке 221210, категорије Г.на: КП бр.(662/2, 674 и 649)К.О.Доња Злегиња,КП бр.(2020, 702,и 151) КО Гаревина, КП бр.(4318, 4292 и 4285) КО Горњи Ступањ и КП бр.(6715,6688 и 6223) КО Доњи Ступањ, општина Александровац.

7.ПОСЕБНИ УСЛОВИ:

У фази израде идејног пројекта неопходно је придржавати се општих и посебних услова за изградњу ове врсте објеката, те примењивати законске прописе који регулишу ову материју. Пројекте радити у складу са условима надлежних јавних предузећа. Објекти се изводе према условима и сагласностима надлежних предузећа и корисника, односно власника парцела.

Приликом укрштања водова са осталим водовима треба обратити пажњу на минимална међусобна растојања која су прописана правилницима, уз сагласност јавних предузећа чија се инфраструктура налази у том делу.

Приликом извођења радова на местима укрштања и проласка трасе коловоза и водовода, радове изводити уз све мере обезбеђења и опреза приликом извођења истих. Након изведених радова потребно је вратити све оштећене јавне површине у првобитно исправно стање.

На основу члана 56.става 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14), на издате Локацијске услове може се поднети приговор надлежном општинском већу, у року од 3 дана од дана достављања односно од дана пријема локацијских услова.

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Локацијски услови издају се уз наплату таксе централног регистра у износу од 2000,00 дин.("Службени гласник РС" бр. 106/2015).

Саветник за обједињену процедуру и урбанизам
Рада Карајовић, дипл.инж.грађ.

Руководилац одељења за развој и инфраструктуру
Синиша Младеновић, дипл.инж.грађ.