

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА АЛЕКСАНДРОВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам и изградњу  
Број: 350-45/2020-04  
Број: РОП-АЛК-16428-ЛОЦ-1/2020  
Датум: 03.08.2020.год.  
Александровац

Општинска управа општине Александровац, Одељење за урбанизам и изградњу решавајући по захтеву инвеститора Оператор дистрибутивног система, ЕПС Дистрибуција ДОО Београд Огранак Електродистрибуција Крушевац, ул.Косанчићева бр.32, заведеног под бројем 350-45/2020-04 од 06.07.2020.године, за издавање локацијских услова на основу: члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/18,31/2018, 37/2019 др.закон и 9/20), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 35/2015, 114/2015 и 117/2017), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 68/2019) и Просторног плана општине Александровац ("Сл.лист општине Александровац" бр.4/2011) издаје:

## ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За изградњу ТС 10/0,4 кВ "Доње Злегиње 2" на КП бр. 649 КО Доња Злегиња, и ваздушног вода 10 кВ и 1 кВ од ТС 10/0,4 кВ "Доње Злегиње" до ТС 10/0,4 кВ "Доње Злегиње 2" у регулацији постојећих саобраћајница преко КП бр. 1748, 1747 и 649 К.О.Доња Злегиња, општина Александровац категорије Г, класификациони знак 222420 и 222410.

### 1. ПЛАНСКИ ОСНОВ:

Плански основ за издавање локацијских услова за изградњу ТС 10/0,4 кВ "Доње Злегиње 2" на КП бр. 649 КО Доња Злегиња и мешовитог ваздушни вод 10 кВ и 1 кВ од ТС 10/0,4 кВ "Доње Злегиње" до ТС 10/0,4 кВ "Доње Злегиње 2" у регулацији постојећих саобраћајница преко КП бр.1748, 1747 и 649 К.О.Доња Злегиња, је Просторни план општине Александровац ("Сл.лист општине Александровац" бр.4/2011).

### 2. ПОДАЦИ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ПАРЦЕЛИ И ЛОКАЦИЈИ:

Трасе кабловског вода-мешовити ваздушни вод 10 кВ и 1 кВ од ТС 10/0,4 кВ "Доње Злегиње" ( КП 796/1 КО Доња Злегиња) до ТС 10/0,4 кВ "Доње Злегиње 2" су у регулацији постојећих саобраћајница преко КП бр.1748, 1747 и 649 К.О.Доња,место градње Доња Злегиња, општина Александровац-кат. парцеле број 796/1, 1748, 1747 и 649 К.О.Доња Злегиња,

- Ваздушни вод 10кВ од ТС Доње Злегиње ( КП 796/1 КО Доња Злегиња) до ТС Доње Злегиње 2 ( КП 649 КО Доња Злегиња): димензије проводника 10 кВ (ваздушно):пречник око 56мм; дужина 623,61м

Прикључак 10 кВ: СН СКС-ом од ТС 10/0,4 кВ Доње Злегињена КП 796/1 КО Доња Злегиња

- Ваздушни вод 1 кВ (НМ) из ТС Доње Злегиње ( КП 796/1 КО Доња Злегиња) у дужини Л-177,03м

- Ваздушни вод 1 кВ (НМ) из ТС 10/0,4 кВ "Д.ЗЛЕГИЊЕ 2" у дужини 446,58 м

- Место прикључења: постојећа ТС 10/0,4 Кв доња Злегиња на К.П.796/1 КО Доња Злегиња

- Технички подаци нове ТС 10/0,4 кВ: ТС 10/0,4 кВ Доње Злегиње 2  
Инсталисана снага: 250 кВА; типски округли армиранобетонски стуб типа 12/1600 м/даН, локација на КП бр.649 К.О.Доња Злегиња

### 3. КЛАСА И НАМЕНА ОБЈЕКТА

Категорија објекта: Г

Класификација појединих делова објекта:

Учешће у укупној површини објекта (80%): 222410, Локални електрични надземни или подземни водови

Учешће у укупној површини објекта (20%): 222420, трансформаторске станице

### 4. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

Плански основ: Локацијски услови се издају на основу Просторног плана општине Александровац ("Сл. лист општине Александровац" бр. 4/2011);

Према изводу из Плана правилима грађења и услова за електроенергетску мрежу, целокупну електроенергетску мрежу и трафостанице градити на основу главних пројеката у складу са важећим законским прописима. Трафостанице 10/0,4 кВ градити као МБТС, алуминијумско стубну ТС или зидану. Удаљеност енергетског трансформатора од суседних објеката мора износити најмање 3м. Ако се трафостаница смешта у просторију у склопу објекта, просторија мора испуњавати услове грађења из важећих законских прописа пре свега "Правилника о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара" ("Сл.лист СФРЈ" бр. 74/90).

Трафостанице градити за рад на 10 кВ напонском нивоу, код избора локације ТС водити рачуна о следећем: да буде постављена што је могуће ближе тежишту оптерећења, да прикључни водови буду што краћи, а расплет водова што једноставнији, о могућности лаког прилаза ради монтаже и замене опреме, о могућим опасностима од површинских и подземних вода и сл., о присуству подземних и надземних инсталација у окружењу ТС, и утицају ТС на животну средину.

Изградња нове трансформаторске станице 110/10кВ снаге 1x20(31,5)МВА и замена трансформатора 1x8МВА у трафостаницу 35/1 кВ, као и повећање броја ТС 10/0,4кВ задовољиће потребе у електричној снази за наредни период до 2021. године. Нова 10кВ мрежа развиће се у складу са изградњом нових објеката, а локације нових трансформаторских станица 10/0,4кВ снаге 630 кВА треба да се повежу са постојећом у прстен чиме ће се постићи већа погонска сигурност и омогућити постепена измена дотрајалих делова мреже.

-Услови за електроенергетску мрежу:Трафостаницу градити као СБТС 10/0.4 КВ.

Удаљеност енергетског трансформатора од суседних објеката мора износити најмање 3 м;

- трафостанице градити за рад на 10 кВ напонском нивоу;- код избора локације ТС водити рачуна о следећем: да буде постављена што је могуће ближе тежишту оптерећења; да прикључни водови буду што краћи, а расплет водова што једноставнији; о могућности лаког прилаза ради монтаже и замене опреме; о могућим опасностима од површинских и подземних вода и сл.; о присуству подземних и надземних инсталација у окружењу ТС; и утицају ТС на животну средину.

Полагање каблова: 10 кВ мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима са голим проводницима.

-Одређивање осталих сигурних удаљености и висине, као и укрштање електронских водова међусобно као и са другим инсталацијама вршити у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 КВ до 400 КВ.

- вођење водова преко зграда које служе за стални боравак људи треба ограничити на изузетне случајеве, ако се друга решења не могу технички или економски оправдати (сматра се да вод прелази преко зграде и кад је растојање хоризонталне пројекције најближег проводника у неотклоњеном стању од зграде мање од 3м за водове до 20 кВ,односно мање од 5м за водове напона већег 20 кВ);

- није дозвољено вођење водова преко објеката у којима се налази лако запаљив материјал (складишта бензина, уља, експлозива и сл.);

- на пролазу поред објеката у којима се налази лако запаљив материјал хоризонтална сигурносна удаљеност једнака је висини стуба увећаној за 3,0м, а износи најмање 15,0м;

- одређивање осталих сигурних удаљености и висина од објеката, као и укрштање електроенергетских водова међусобно као и са другим инсталацијама вршити у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 кВ до 400 кВ(Сл. лист СФРЈ бр. 65/88)

## 5. УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ

Приликом пројектовања и извођења радова треба се придржавати техничких услова за пројектовање свих надлежних организација које поседују подземне и надземне инсталације планиране и постојеће у правцу и на парцелама преко којих се врши изградња вода и трафостанице:

- Технички услови бр. 2557/20-У од 29.07.2020.године од ЈКСП Александровац, од тачке 1 до 10.

- Технички услови за изградњу издати од "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" а.д.,деловодни број 212244/3-2020 од 24.07.2020. године број 39 са напоменом: На предметној локацији предузеће за телекомуникације "Телеком Србија" АД поседује ТК инфраструктуру на коју треба обратити пажњу приликом извођења предметних радова, од тачке 1 до тачке 9.

Приликом укрштања водова са осталим водовима треба обратити пажњу на минимална међусобна растојања која су прописана правилницима,уз сагласност јавних предузећа чија се инфраструктура налази у том делу.

## 6. САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА СУ:

- Уз захтев за издавање локацијских услова достављено је Идејно решење израђено од стране Оператора дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Електродистрибуција Крушевац, Косанчићева бр.32 Крушевац, пројектант Небојша Ташић, пројектант је Зоран Карајовић, дипл.инж.ел, дипл. инж. ел. лиценца бр. 350 3458 ОЗИКС,број 8X000-Д0911-130838/1 4 (водови 10 кВ и 1 кВ) 8X000-Д0911-130838/1-1 и 4/1 (ТС 10/0,4 кВ) 8X000-Д0911-130838/1-2 од 19.05.2020.године.

-Технички услови за изградњу издати од стране Предузећа за телекомуникације "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" а.д.,деловодни број 212244/3-2020 од 24.07.2020.године, бр.39.

-Технички услови бр. 2557/20-У од 29.07.2020.године од ЈКСП Александровац.

## 7. ЗАКОНСКЕ ОБАВЕЗЕ

На основу ових локацијских услова може се приступити изради пројекта за издавање решења о одобрењу у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник Републике Србије, број 72/09, 81/09-исправка, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19 и 9/20).

Уз захтев за издавање решења у складу са чланом 145. Закона, потребно је приложити:

- Идејни пројекат израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације - Правилник о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС број 73/2019),

- Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и доношење решења и накнаде за централну евиденцију;

- важеће локацијске услове

и остале потребне доказе прописане чланом 27 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС бр. 68/2019), зависно од класе, категорије и намене објекта.

8. На основу члана 56.става 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2017 и 9/20), на издате Локацијске услове може се поднети приговор надлежном општинском већу, у року од 3 дана од дана достављања односно од дана пријема локацијских услова.

9. Локацијски услови важе 24 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев, и основ су за израду Идејног пројекта који се прилаже уз захтев за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи.

Локацијски услови издају се уз наплату таксе у износу од 20.000,00 дин. сходно тарифном броју 9. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист општине Александрац" бр. 1/2009). Локацијски услови издају се уз наплату таксе централног регистра у износу од 2.000,00 дин.("Службени гласник РС" бр. 75/2018).

**НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**  
Иван Новаковић, дипл.правник