

Република Србија  
ОПШТИНА АЛЕКСАНДРОВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за развој и инфраструктуру,  
Број: РОП-АЛК-19536-ИУП-1/2016  
Интерни број: 351-191/2016-04  
Датум: 30. август 2016.год.  
АЛЕКСАНДРОВАЦ

Општинска управа општине Александровац, Одељење за развој и инфраструктуру, решавајући у управном поступку по захтева пуномоћника Зорана Дреновца из Крушевца, за инвеститора "СНЕКОПРОМ" ДОО Александровац из Александровца за издавање решења о употребној дозволи за Гаражу, на основу члана 8ђ и члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14); члана 45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" број 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС" бр. 30/10), доноси

## РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору "СНЕКОПРОМ" ДОО Александровац, употреба изграђеног објекта Гараже, бруто површине у основи 92,4 м<sup>2</sup>, нето површине 86,39 м<sup>2</sup>, спратности П (приземље) категорија објекта - Б, класификациони број - 124210 на кат. парцели број 1054/7 КО Стањево, који је изграђен на основу грађевинске дозволе бр. 351-124/2016-04 од 13. маја 2016 год. издате од Одељења за развој и инфраструктуру, општинске управе општине Александровац.

Гарантни рок за објекат је две године, у складу са чл. 28. Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Службени гласник РС" бр. 27/15).

Саставни део овог решења чини Извештај комисије за технички преглед објекта одрађен од стране "Дреновац" Биро Мало Головоде Крушевац, са седиштем у Крушевцу по уговору о вршењу техничког прегледа изграђеног објекта Гараже, број 99-1/16 од 1. августа 2016.год.

## Образложење

Пуноћник Дреновац Зоран из Крушевца за инвеститора "СНЕКОПРОМ" ДОО Александровац, је поднео захтев под бројем 351-191/2016-04 од 11. августа 2016. године за издавање решења о употребној дозволи за изведене радове ближе описане у диспозитиву овог решења, на кат. парцели број 1054/7 КО Стањево.

Уз захтев за издавање одобрења за употребу објекта поднета је следећа документација:

1. Правноснажно решење о грађевинској дозволи за објекта Гараже број 351-124/2016-04 од 13. маја 2016.године, урађено од стране Одељење за развој и инфраструктуру општинске управе општине Александровац.

2. Извештај комисије "Дреновац" Биро Мало Головоде Крушевац, са седиштем у Крушевцу, за технички преглед којим се утврђује да је објекат подобан за употребу са предлогом за издавање употребне дозволе број 99-1/16 од 1. августа 2016.год.

3. Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова на Главној свесци

пројекта за извођење да је Гаража изведена у свему према грађевинској дозволи и да је изведено стање једнако пројектованом.

4. Елаборат геодетских радова за изведени објекат, са подземним инсталацијама од 30. јула 2016.год. године, израђен од стране Бироа за геодетске послове Гео премер из Александровца.

5. Изјава одговорног пројектанта за енергетску ефикасност од марта 2016. године.

6. Доказ о плаћању прописаних такси, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Извештај за технички преглед објекта, у складу са чл. 155. Закона о планирању и изградњи, урадила је комисија у саставу:

1. Дреновац Зоран, дипл.инж.грађ. из Крушевца са лиценцом број 310 1356 03, председник комисије,

2. Јовановић Томица, дипл.инж.ел. из Крушевца са лиценцом број 350 350 0762 03, члан комисије.

Након прегледа изведених радова на објекту и прегледа документације, Комисија за технички преглед је закључила: да се за изграђени објекат може издати Употребна дозвола.

Ценећи поднети захтев а посебно наводе из записника Комисије за технички преглед објекта, овај орган је одлучио као у диспозитиву овог решења.

За издавање овог одобрења наплаћена је такса у износу од од 4.598,00.дин. сходно Закону о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС бр. 45/2015), 170 дин. сходно Одлуци о општинским административним таксама ("Сл. лист општине Александровац" бр. 1/2009) и 2000 дин. сходно Одлуци о накнадама за услуге централне евиденције обједињених процедура ("Сл. гласник РС бр. 106/2015).

Против овог решења може се у року од 8 дана од дана његовог пријема, изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Одељењу у Краљеву ул. Трг Јована Сарића број 3. преко овог органа, уз наплату таксе у износу од 170 динара.

Решење доставити:

-Инвеститору

-Грађевинској инспекцији

-Имаоцима јавних овлашћења

-РГЗ-СКН Александровац по правноснажности издате употребне дозволе

Обрада

Стручни сарадник за изградњу

Мирослава Арсић, дипл.инж.грађ.

Начелник општинске управе

Добрила Вукојевић, дипл. правник

