

Република Србија
ОПШТИНА АЛЕКСАНДРОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за развој и инфраструктуру,
Број: РОП-АЛК-21553-ИУП-1/2016
Број: 351-205/2016-04
Датум: 1. септембар 2016.год.
АЛЕКСАНДРОВАЦ

Општинска управа општине Александровац, Одељење за развој и инфраструктуру, решавајући у управном поступку по захтеву инвеститора Богићевић Р. Аранђела из Грчака за издавање решења о употребној дозволи за изградњу, економског објекта, стаје за гајење пилића,

на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14); члана 45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" број 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС" бр. 30/10), доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Богићевић Р. Аранђелу из Грчака употреба економског објекта, стаје за гајење пилића, бруто површине у основи 596,44 м², спратности П (приземље) категорија објекта - Б, класификациони број - 124210, на кат. парцели број 875 КО Грчак, који је изграђен на основу грађевинске дозволе 351-221/2015-04, од 24. септембар 2015.год. и Решења о измени Решења о грађевинској дозволи услед промене инвеститора бр. 351-271/2015-04 од 26. новембра 2015.год. издатим од одељења за развој и инфраструктуру, општинске управе општине Александровац.

Гарантни рок за објекат је две године, у складу са чл. 28. Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Службени гласник РС" бр. 27/15).

Саставни део овог решења чини Извештај комисије за технички преглед објекта одрађен од стране комисије ПРЕСЕК ДОО Ниш, Солунских ратника 57, са седиштем у Нишу по уговору о вршењу техничког прегледа изграђеног економског објекта, стаје за гајење пилића, број 027-07/2016 од 27. јула 2016.год.

Образложење

Иинвеститор Богићевић Р. Аранђел из Грчака, је поднео захтев под бројем 351-205/2016 од 29. августа 2016.год. за издавање решења о употребној дозволи за изведене радове ближе описане у диспозитиву овог решења, на кат. парцели број 875 КО Грчак.

Уз захтев за издавање одобрења за употребу објекта поднета је следећа документација:

1. Правноснажно решење о грађевинској дозволи за економској објекат, стаје за гајење пилића, који је изграђен на основу грађевинске дозволе бр. 351-221/2015-04, од 24. септембар 2015.год. и Решења о измени Решења о грађевинској дозволи услед промене инвеститора бр. 351-271/2015-04 од 26. новембра 2015.год, урађено од стране Одељење за развој и инфраструктуру општинске управе општине Александровац.

2. Извештај комисије ПРЕСЕК ДОО Ниш, Солунских ратника 57, са седиштем у Нишу, за технички преглед којим се утврђује да је објекат подобан за употребу са предлогом за издавање употребне дозволе број 027-07/2016. од 27. јула 2016.год.

3. Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова на Главној свесци пројекта за извођење да је економској објекат, стаја за гајење пилића изведен у свему према грађевинској дозволи и да је изведено стање једнако пројектованом.

4. Елаборат геодетских радова за изведени објекат, са подземним инсталацијама од 7. јуна 2016.године, израђен од стране Бироа за геодетске послове Гео премер Александровца из Александровца.

5. Изјава одговорног пројектанта за енергетску ефикасност од марта 2016. године.

6. Доказ о плаћању прописаних такси, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Извештај за технички преглед објекта, у складу са чл. 155. Закона о планирању и изградњи, урадила је комисија у саставу:

1. Милан Алексић, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 310 И 310 09, председник комисије,

2. Вујадин Миладиновић, дипл.инж.ел. са лиценцом број 350 861 104, члан комисије.

3. Милена Јанковић, дипл.инж.арх. са лиценцом број 300 Л 244 12.

Након прегледа изведених радова на објекту и прегледа документације, Комисија за технички преглед је закључила: да се за изграђени објекат може издати Употребна дозвола.

Ценећи поднети захтев а посебно наводе из записника Комисије за технички преглед објекта, овај орган је одлучио као у диспозитиву овог решења.

За издавање овог одобрења наплаћена је такса у износу од од 19.080,00.дин. сходно Закону о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС бр. 45/2015), 170 дин. сходно Одлуци о општинским административним таксама ("Сл. лист општине Александровац" бр. 1/2009) и 1000 дин. сходно Одлуци о накнадама за услуге централне евиденције обједињених процедура ("Сл. гласник РС бр. 106/2015).

Против овог решења може се у року од 8 дана од дана његовог пријема, изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Одељењу у Краљеву ул. Трг Јована Сарића број 3. преко овог органа, уз наплату таксе у износу од 170 динара.

Решење доставити:

-Инвеститору

-Грађевинској инспекцији

-Имаоцима јавних овлашћења

-РГЗ-СКН Александровац по правноснажности издате употребне дозволе

Обрада

Стручни сарадник за изградњу

Мирослава Арсић, дипл.инж.грађ.

Начелник општинске управе

Добрила Вукојевић, дипл. правник