

Р е п у б л и к а С р б и ј а
ОПШТИНА АЛЕКСАНДРОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и изградњу
Број: РОП-АЛК-27146-ИСАЊ-1/2020
Број: 351-187/2020-04
Датум: 29.09.2020. године
АЛЕКСАНДРОВАЦ

Одељење за урбанизам и изградњу, Општинске управе Општине Александровац, решавајући по захтеву инвеститора "Југоросгаз" АД Београд из Београда, број РОП-АЛК-27146-ИСАЊ-1/2020 од 28.09.2020.године, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи гасног прикључка, на основу члана 134. став 2. и члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 др.закон и 9/2020), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС" бр. 102/2020), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 68/2019) и члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/2016), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се инвеститору: "Југоросгаз" АД Београд, из Београда, ул. Змај Јовина, бр. 8-10 одобрење за извођење радова на изградњи прикључка на изграђену дистрибутивну гасну мрежу у Александровцу, за стамбено-пословни објекат, број 1 на к.п. број 3465/1 КО Александровац, у улици Срећкова, за потрошача Рачић Дејана, општина Александровац, категорија Г, класификације 222100.

Предрачунска вредност радова је 102.290,00динара, према идејном пројекту.

Саставни део овог решења је документација на основу које се издаје ово одобрење:

-Главна свеска идејног пројекта број ИП-КГП ШЗ 05/2020-0 и идејни пројекат машинских инсталација, бр.ИП КГП ШЗ 05/2020-6 од 17.09.2020. године, пројектант "Телекомуникација" ДОО Блаце; главни и одговорни пројектант је Зоран Шуша, дипл.маш.инж. са лиценцом бр. 330 Ф686 07 ИКС Београд.

За одобрене радове се не обрачунава допринос за уређење грађевинског земљишта.

Ово решење губи важност ако се не одпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од 3 (три) године од дана правоснажности овог решења, а у смислу члана 140. Закона о планирању и изградњи.

Инвеститор је дужан да пре почетка грађења објекта пријави органу који је издао грађевинску дозволу почетак извођења радова.

Пријава почетка извођења радова, са датумом почетка и роком завршетка грађења, врши се на основу члана 148. Законом о планирању и изградњи и члана 30-31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Рок завршетка грађења почиње да тече од дана подношења пријаве почетка грађења објекта.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

По завршетку изградње, односно извођења радова на изградњи гасног прикључка на ДМГ мрежу, може се издати употребна дозвола у складу са овим законом, по захтеву инвеститора.

О б р а з л о ж е њ е

"Југоросгаз" АД Београд, из Београда, ул. Змај Јовина бр. 8-10 поднео је, преко пуномоћника Бугариновић Микице из Београда, захтев за издавање одобрења за изградњу гасног прикључка за стамбено-пословни објекат, број 1 на к.п. број 3465/1 КО Александровац, у улици Срећкова, за потрошача Рачић Дејана, општина Александровац, категорије Г, класификације 222100, у дужини од око 6,00м, дана 28.09.2020.године.

Уз захтев за издавање одобрења за изградњу, инвеститор је приложио:

-Главну свеску идејног пројекта број ИП-КГП ШЗ 05/2020-0 и идејни пројекат машинских инсталација, бр.ИП КГП ШЗ 05/2020-6 од 17.09.2020. године, пројектант "Телекомуникација" ДОО Блаце; главни и одговорни пројектант је Зоран Шуша, дипл.маш.инж. са лиценцом бр. 330 Ф686 07 ИКС Београд.

Доказ о одговарајућем праву на земљишту односно објекту сходно члану 17. и 19. 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем: ово Одељења је преко информационог система за размену података прибавило податке из базе катастра непокретности РГЗ за уписану предметну непокретност и уписаним правима на истој, а у циљу утврђивања одговарајућег права на непокретности за издавање решења о одобрењу: претрага по броју парцеле за к.п. број 3465/1 КО Александровац, од 29.09.2020.године.

-У складу са чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи за инфраструктурне објекте се не обрачунавају доприноси за уређивање грађевинског земљишта.

Придражавати се услова имаоца јавних овлашћења достављених уз захтев:Технички услове Телеком Србија Београд бр. 276219/3-2020 од 10.09.2020.године. Технички услови бр. 3056/20-У од 11.09.2020.године ЈКСП Александровац за укрштање и паралелно вођење инсталација са инсталацијама Југоросгаз АД Београд, из Београда. Услове за укрштање и паралелно вођење издати од:"ЕПС Дистрибуције"ДОО Београд, Огранак Електродистрибуција Крушевац бр.Д0911-255309/20 од 09.09.2020.г. од тачке 1 до тачке 6, у којима се између осталог наводи и:радове у близини електроенергетских водова вршити ручно, уз повећану опрезност: није дозвољено паралелно вођење гасовода испод или изнад енергетских каблова.

Решење о одобрењу за прикључење индивидуалног објекта у Александровцу, број Ал/Р-13 од 27.07.2020. године, за КП 3465/1 КО Александровац, од Југоросгаз АД Београд.

-Сагласност за раскопавање јавне површине, овог одељења број 352-31/2020 од 23.09.2020.године, у ул.Колашинска.

Оверена сагласност Рачић Дејана број 1452/20209 од 03.јун.2020.године.

Оверена сагласност Рачић Драгана од 04.03.2020.године.

Оверена сагласност Добривоја Лазаревића и Мирјане Милетић за кп 3465/13 КО Александровац, од 04.06.2020.године.

Овлашћење за заступање за Микицу Бугариновића.

Доказ о плаћеној административној такси и накнади.

Инвеститор је дужан да трајно чува техничку документацију на основу које је издато ово решење. За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење о одобрењу за извођење радова и за коју се накнадно утврди да није урађена у складу са прописима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за изградњу поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за извођење радова који су ближе одређени прописом из члана 201. став 7. тачка 13а) овог Закона, односно Правилником о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи,и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС" бр. 68/2019), то је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење је наплаћена у износу од 320,00 дин. и 5660,00 динара сходно Закону о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 38/2019 и 90/2019), и 2000,00 динара сходно Одлуци о накнадама за услуге централне евиденције обједињених процедура ("Сл. гласник РС" бр. 75/2018).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се у року од 8 дана од дана пријема истог, изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Рашком округу у Краљеву, ул. Трг Јована Сарића бр. 3. Жалба се таксира са 480,00 динара административне таксе на жиро рачун број 840-742221843-57, позив на број 97, 95-001, а сходно Закону о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 38/2019 - усклађени дин. изн.) и предаје преко овог органа.

Обрадила: Јелена Ђукић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Иван Новаковић, дипл.правник