

Р е п у б л и к а С р б и ј а
ОПШТИНА АЛЕКСАНДРОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и изградњу
Број:РОП-АЛК-16428-ИСАЊ-2/2020
Број: 351-177/2020-04
Датум: 17.09.2020. године
АЛЕКСАНДРОВАЦ

Одељење за урбанизам и изградњу, Општинске управе Општине Александровац, решавајући по захтеву инвеститора Оператор дистрибутивног система ЕПС Дистрибуција ДОО Београд, Огранак Електродистрибуција Крушевац, ул. Косанчићева бр.32, Крушевац, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 134. став 2. и члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 др.закон и 9/2020), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС" бр. 102/2020), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 68/2019) и члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), доноси:

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се инвеститору: Оператор дистрибутивног система ЕПС Дистрибуција ДОО Београд, Огранак Електродистрибуција Крушевац, ул. Косанчићева бр.32, одобрење за извођење радова на изградњи ТС 10/0,4 кВ "Доње Злегиње 2" на КП бр. 649 КО Доња Злегиња, и мешовитог ваздушног вода 10 кВ и 1 кВ од ТС 10/0,4 кВ "Доње Злегиње"(к.п. 796/1 КО Доња Злегиња) до ТС 10/0,4 кВ "Доње Злегиње 2" у регулацији постојећих саобраћајница преко КП бр. 1748, 1747 и 649 К.О. Доња Злегиња, општина Александровац, категорије Г, класификациони знак 222420 и 222410, укупна предрачунска вредности радова у износу од 5.697.523,31 динара.

Саставни део овог решења је документација:

- Локацијски услови 350-45/2020-04 број РОП-АЛК-16428-ЛОЦ-1/2020 од 03.08.2020.године.
- Главна свеска идејног пројекта број 8X000-Д0911-218799/1, 4 идејни пројекат електроенергетских инсталација број 8X000-Д0911-218799/1-1 и 4.1. пројекат број 8X000-Д0911-218799/1-2 од 05.08.2020.године, израђен од Оператор дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Електродистрибуција Крушевац, ул.Косанчићева бр.32, Крушевац, главни и одговорни пројектант Зоран Карајовић, дипл.инж.ел.,лиценца бр. 350 3458 03 ИКС Београд.

За одобрене радове се не обрачунава допринос за уређење грађевинског земљишта.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао решење о одобрењу пријави почетак грађења објекта, пре почетка извођења радова, са датумом почетка и роком завршетка грађења, а на основу члана 148. Законом о планирању и изградњи и члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, као и да приложи сагласност за раскопавање јавне површине у складу са Одлуком о општинским и некатегорисаним путевима и улицама на територији општине Александровац.

Извођењу радова се може приступити на основу правноснажног Решења о одобрењу и потврђене пријаве радова. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.У случају да је решење издато на основу изјаве инвеститора из члана 69. став 9. Закона, пријава радова се може поднети само

за део објекта за који је инвеститор доставио доказ о решеним имовинско-правним односима у складу са овим законом.

Ово решење губи важност ако се не одпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од 3 (три) године од дана правоснажности овог решења, а у смислу члана 140. Закона о планирању и изградњи. Рок завршетка грађења почиње да тече од дана подношења пријаве почетка грађења објекта. По завршетку изградње, односно извођења радова на основу издатог решења о одобрењу за извођење, може се издати употребна дозвола у складу са овим законом, по захтеву инвеститора. Правноснажно решење о одобрењу извођења радова из чл.145. Закона, за објекте који се у складу са одредбама закона којим се уређује упис у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима могу уписати у јавну евиденцију, као и за промену намене објекта, односно дела објекта без извођења радова, представља основ за упис у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима, а ако је за предметни објекат, односно извођење радова издата и употребна дозвола по захтеву инвеститора, основ за упис у јавну књигу представља правноснажно решење из става 2. овог члана и правноснажно решење о употребној дозволи.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Оператор дистрибутивног система ЕПС Дистрибуција ДОО Београд, Огранак Електродистрибуција Крушевац, ул. Косанчићева бр.32, преко пуномоћника Тимић Драгане, дипл.инж.ел., поднео је захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи ТС 10/0,4 кВ "Доње Злегиње 2" на КП бр. 649 КО Доња Злегиња, и ваздушног вода 10 кВ (у дужини од око 623м) и 1 кВ од ТС 10/0,4 кВ "Доње Злегиње" до ТС 10/0,4 кВ "Доње Злегиње 2" (у дужини 177,03+446,58м) у регулацији постојећих саобраћајница преко КП бр. 1748, 1747 и 649 К.О.Доња Злегиња, општина Александровац, категорије Г, класификациони знак 222420 и 222410, од 17.09.2020.године.

Уз захтев за издавање одобрења за изградњу, инвеститор је приложио:

- Главна свеска идејног пројекта број 8X000-Д0911-218799/1, 4 идејни пројекат електроенергетских инсталација број 8X000-Д0911-218799/1-1 и 4.1. пројекат електроен. инсталација број 8X000-Д0911-218799/1-2 од 05.08.2020.године, израђен од Оператор дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Електродистрибуција Крушевац, ул.Косанчићева бр.32, Крушевац, главни и одговорни пројектант Зоран Карајовић, дипл.инж.ел.,лиценца бр. 350 3458 03 ИКС Београд.

- Изјава инвеститора да ће пре издавања употребне дозволе-пријаве радова-решити имовинско-правне односе на непокретностима из члана 6. став 9 Закона о планирању и изградњу, број Д0911-265828/1 од 16.09.2020.године.

- Овлашћење за заступање, за Драгану Тимић.

- Доказ о плаћеној администативној такси и накнади.

- Решење (о одобрењу за употребу) број 351-121/85 од 21.10.1985 године "Доње Злегиње".

- Уговор о установљењу права трајне службености, Општинског Већа Општине Александровац 404-100/2016-01 од 14.07.2016.године ,овереног под бројем ОПУ:256-2016 на основу Решења општинског веће општине Александровац, број 020-267/2019-01 од 13.јуна.2016.г.

- Решавајући по поднетом захтеву, а увидом у приложену документацију, ово Одељење је у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем а на основу чл. 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 68/2019), прибавило доказ о одговарајућем праву на земљишту односно објекту сходно примени одредбе у поступку издавања решења о одобрењу из чл. 21 истог Правилника и то: ово Одељења је преко информационог система за размену података прибавило податке из базе катастра непокретности РГЗ за уписану предметну непокретност и уписаним правима на истој, а у циљу утврђивања одговарајућег права на непокретности за издавање решења о одобрењу: претрага по броју парцеле од 17.09.2020.године за кп.бр.796/1, 1748, 1747 и 649 К.О.Доња Злегиња.

- У складу са чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи за инфраструктурне објекте се не обрачунавају доприноси за уређивање грађевинског земљишта.

- Неопходно је придржавати и услова имаоца јавних овлашћења:- Технички услови бр. 2557/20-У од 29.07.2020.године од ЈКСП Александравац.- Технички услови издати од "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" а.д., деловодни број 212244/3-2020 од 24.07.2020.год.

- Раскопавање земљишта јавне намене може се предузети уз прибављену сагласност.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за изградњу поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС" бр. 68/2019) то је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење је наплаћена у износу од 320,00 дин. и 5660,00 динара сходно Закону о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 98/2020), и 2000,00 динара сходно Одлуци о накнадама за услуге централне евиденције обједињених процедура ("Сл. гласник РС" бр. 91/2020).

У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато одобрење за извођење радова, за коју се накнадно утврди да није у складу прописаним правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је издао и потписао техничку документацију и инвеститор према члану 8ђ Закона о планирању и изградњи.

Инвеститор је дужан да трајно чува један оригинални или на прописан начин компетиран примерак техничке документације на основу које је издато решење о одобрењу за извођење радова.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се у року од 8 дана од дана пријема истог, изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Рашком округу у Краљевицу, ул. Трг Јована Сарића бр. 3. Жалба се таксира са 480,00 динара административне таксе на жиро рачун број 840-742221843-57, позив на број 97, 95-001, а сходно Закону о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. бр. 38/2019) и предаје преко овог органа.

Обрађивач: Јелена Ђукић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Иван Новаковић, дипл.правник