

Република Србија  
ОПШТИНА АЛЕКСАНДРОВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за развој и инфраструктуру,  
Број: РОП-АЛК-8701-ИСАЊ-1/2017  
Интерни број: 351-267/2017-04  
Датум: 07.04.2017 год.  
АЛЕКСАНДРОВАЦ

Одељење за развој и инфраструктуру, Општинске управе Општине Александровац, решавајући по захтеву пуномоћника Савковић Славка из Александровца, за инвеститора ОШ "Иво Лола Рибар" из Александровца, ул. Крушевачка 16 ради издавања решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 145. став 1. и 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14); члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15 и 96/16) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" број 33/97 и 31/01 и "Службени гласник РС" бр. 30/10), доноси:

## РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се инвеститору: ОШ "Иво Лола Рибар" из Александровца, ул. Крушевачка 16, одобрење за извођење радова на адаптацији зграде за основно образовање спратности По+П+1 (подрум+приземље+спрат), површине у основи 2.472,00м<sup>2</sup>, у Александровцу, ул Крушевачка бр.16 на кат. парцели бр. 2721/1 К.О. Александровац, предрачунске вредности 49.880.826,90 динара, према приложеној техничкој документацији: главна свеска идејног пројекта и идејни пројекат за адаптацију израђен од "Грађинг" ДОО Александровац из Александровца, бр. 03/17 од јануара 2017.године, главни пројектант Славко Славковић, дипл.грађ.инж, са лиценцом бр. 311 387 403 издате од Инжењерске коморе Србије у Београду.

Саставни део овог решења је документација на основу које се издаје ово одобрење:

- Главна свеска идејног пројекта адаптације зграде за основно образовање спратности По+П+1 (подрум+приземље+спрат), израђен од "Грађинг" ДОО

Александровац из Александровца, бр. 03/2017 од јануара 2017.године, главни пројектант Славко Славковић, дипл.грађ.инж, са лиценцом бр. 311 387 403 издате од Инжењерске коморе Србије у Београду.

-Идејни пројекат адаптације зграде за основно образовање спратности По+П+1 (подрум+приземље+спрат): пројекат архитектуре бр. 03-1/17 од јануара 2017.године, пројекат хидротехничких инсталација бр. 03-3/17. године од јануара 2017.године израђен од "Грађинг" ДОО Александровац из Александровца, одговорни пројектант Славко Славковић, дипл.грађ.инж, са лиценцом бр. 311 387 403 издате од Инжењерске коморе Србије у Београду, пројекат машинских инсталација број 11/17 од 25.01.2017.год., израђен од "РИЗ" ДОО Александровац из Александровца, одговорни пројектант Зоран Бојовић, са лиценцом бр. 330 6622 04 издате од Инжењерске коморе Србије у Београду.

- Елаборат енергетске ефикасности за постојеће и за новопројектовано стање бр.10/2017 од 24.03.2017.године, одговорни пројектант Зоран Бојовић, са лиценцом бр. 381 1561 16 издате од Инжењерске коморе Србије у Београду.

-Елаборат заштите од пожара бр.90/16 од децембра 2016.год., израђен од Агенције СС "ПРОТЕЦИОН" Ниш, одговорни пројектант Срђан Станковић дипл.инг. са уверењем 07 број 152-34/12 издате од МУП РС, и главни пројекат стабилних инсталација за аутоматску дојаву пожара за објекат ОШ Иво Лола Рибар Александровац,

од децембра 2016. године урађене од стране "Теминг елректротецхнологи ", Ниш одговорни пројектант мр. Илија Темелковски, дипл.инг.ел.тех. са уверењем 07 број 152-82/13 издате од МУП РС.

Инвеститор радова је дужан да у року од осам дана пре почетка изградње објекта, поднесе органу који је издао решење о одобрењу, пријаву почетка извођења радова, са датумом почетка и роком завршетка грађења, а на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи и чл. 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15).

Надлежни орган о поднетој пријави обавештава грађевинску инспекцију.

Рок за завршетак градње почиње да тече од дана подношења пријаве.

Извођење радова може да врши привредно друштво, односно друго правно лице или предузетник, који је уписан у одговарајући регистар за грађење објеката, односно извођење радова.

Ово решење губи важност ако се не одпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од две године од дана правоснажности овог решења, а у смислу члана 140. Закона о планирању и изградњи.

Инвеститор је у обавези да органу који је издао решење о одобрењу, до подношења захтева за издавање употребне дозволе, поднесе захтев за издавање сагласности на главни пројекат стабилних инсталација за аутоматску дојаву пожара израђен у складу са законом којом се уређује заштита од пожара и пројекат за извођење, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, у складу са чланом 37. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15 и 96/16).

Решење о одобрењу престаје да важи ако се у року од пет година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола, осим за објекте из члана 133. Закона о планирању и изградњи објекте комуналне инфраструктуре који се изводе фазно и породичне стамбене зграде које инвеститор гради ради решавања својих стамбених потреба.

У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато одобрење за извођење радова, за коју се накнадно утврди да није у складу прописаним правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је издао и потписао техничку документацију и инвеститор према члану 8ђ Закона о планирању и изградњи.

## О б р а з л о ж е њ е

Пуномоћник Савковић Славко из Александровца, за инвеститора ОШ "Иво Лола Рибар" из Александровца, ул. Крушевачка бр.16, поднео је захтев за издавање одобрења за извођење радова на аптацији зграде за основно образовање спратности По+П+1 (подрум+приземље+спрат), у Александровцу, ул Крушевачка бр.16 на кат. парцели бр. 2721/1 К.О. Александровацу, од 05.04.2017.године.

Уз захтев за издавање одобрења за изградњу, инвеститор је приложио:

- Главна свеска идејног пројекта адаптације зграде за основно образовање спратности По+П+1 (подрум+приземље+спрат), израђен од "Грађинг" ДОО

Александровац из Александровца, бр. 03/2017 од јануара 2017.године, главни пројектант Славко Савковић, дипл.грађ.инж, са лиценцом бр. 311 387 403 издате од Инжењерске коморе Србије у Београду.

-Идејни пројекат адаптације зграде за основно образовање спратности По+П+1 (подрум+приземље+спрат): пројекат архитектуре бр. 03-1/17 од јануара 2017.године, пројекат хидротехничких инсталација бр. 03-3/17. године од јануара 2017.године израђен од "Грађинг" ДОО Александровац из Александровца, одговорни пројектант

Славко Славковић, дипл.грађ.инж, са лиценцом бр. 311 387 403 издате од Инжењерске коморе Србије у Београду, пројекат машинских инсталација број 11/17 од 25.01.2017.год., израђен од "РИЗ" ДОО Александровац из Александровца, одговорни пројектант Зоран Бојовић, са лиценцом бр. 330 6622 04 издате од Инжењерске коморе Србије у Београду.

- Елаборат енергетске ефикасности за постојеће и за новопројектовано стање бр.10/2017 од 24.03.2017.године, одговорни пројектант Зоран Бојовић, са лиценцом бр. 381 1561 16 издате од Инжењерске коморе Србије у Београду.

-Елаборат заштите од пожара бр.90/16 од децембра 2016.год., израђен од Агенције СС "ПРОТЕЦИОН" Ниш,одговорни пројектант Срђан Станковић дипл.инг. са уверењем 07 број 152-34/12 издате од МУП РС, и главни пројекат стабилних инсталација за аутоматску дојаву пожара за објекат ОШ Иво Лола Рибар Александровац, од децембра 2016. године урађене од стране "Теминг елректротецхнологи", Ниш одговорни пројектант мр. Илија Темелковски, дипл.инг.ел.тех. са лиценцом 07 број 152-82/13 издате од МУП РС.

-Препис листа непокретности бр:2827 КО Александровац, издат од Службе за катастар непокретности Александровац под бројем 952-1/2017-633 од 06.04.2017.године, прибављеног по службеној дужности.

-Доказ о уплаћеној административној такси.

-У складу са чл. 97. Закона о планирању и изградњи за одобрене радове се не обрачунавају доприноси за уређење грађевинског земљишта.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за изградњу поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15 и 96/16) то је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење није наплаћена сходно Закону о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 45/2015); и сходно Одлуци о општинским административним таксама ("Сл. лист општине Александровац" бр. 1/2009).

Такса за ово решење је наплаћена у износу од 2000 дин. сходно Одлуци о накнадама за услуге централне евиденције обједињених процедура ("Сл. гласник РС" бр. 106/2015).

Против овог решења може се у року од 8 дана од дана пријема истог, изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Рашком округу у Краљеву, ул. Трг Јована Сарића бр. 3. Жалба се таксира са 170 динара административне таксе.

Ово решење се објављује на интернет страници овог органа.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији и архиви.

Обрада

Стручни сарадник за изградњу

Рада Карајовић, дипл. инж. грађ.

Руководилац одељења за развој и инфраструктуру  
Синиша Младеновић, дипл. инж. грађ.