

Република Србија
ОПШТИНА АЛЕКСАНДРОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за развој и инфраструктуру,
Број: 351-24/2016-04
Датум: 23. фебруар 2016. год.
АЛЕКСАНДРОВАЦ

Одељење за развој и инфраструктуру, Општинске управе Општине Александровац, решавајући по захтеву пуномоћника "ОРИОН" д.о.о. из Крушевца, за инвестира Ивљанин М. Витомира из Лесковице, ради издавања решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 145. став 1. и 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14); члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" број 33/97 и 31/01 и "Службени гласник РС" бр. 30/10), доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се инвеститору Ивљанин М. Витомиру из Лесковице одобрење за извођење радова за изградњу прикључног кабловског вода 1 КВ, за потребе напајања пословног објекта - хладњаче, категорија објекта Г, класификациони број 222 410 од постојеће ТС 10/0,4 кв "ЛЕСКОВИЦА 2" на кп. 1639 КО Лесковица надземно преко сеоског пута кп. бр. 2761 КО Лесковица, преко постојећих стубова, на кп. бр. 1538, 1537, 1536, 1534/1, 2761, 1715/2 све КО Лесковица, одакле се изводе 4 нова стуба, на кп. бр. 2762 КО Лесковица (локални пут) и кп. бр. 1422 обе КО Лесковица (некатегорисани пут), до улаза на кп. бр. 1525/2 КО Лесковица, предрачнске вредности 790.317,77 динара, према приложеној техничкој документацији: главна свеска идејног пројекта број П-451/15-1 и идејни пројекат број П-451/15 од 10. новембра 2015. године за изградњу прикључног кабловског вода, израђене од ОРИОН ДОО Крушевац, главни пројектант је Драган Р. Живковић, дипл. инж. ел. са лиценцом бр. 350 3442 03 издате од Инжењерске коморе Србије у Београду.

Саставни део овог решења је документација на основу које се издаје ово одобрење:

-Главна свеска идејног пројекта број П-451/15/1 и идејни пројекат број П-451/15 од 10. новембра 2015. године за изградњу прикључног кабловског вода, израђене од ОРИОН ДОО Крушевац, одговорни пројектант је Драган Р. Живковић, дипл. инж. ел. са лиценцом бр. 350 3442 03 издате од Инжењерске коморе Србије у Београду.

-Уговор о установљењу права трајне службености пролаза преко кат. парцеле број 1422 и 2762 КО Стањево, оверен под бројем ОПУ:43-2016 од 03.02.2016. године, закључен између Општине Александровац и инвеститора Ивљанин М. Витомира из Лесковице .

-Локацијски услови број 350-52/2015-04 од 25. децембра 2015. године.

За одобрене радове се не обрачунавају доприноси за уређење грађевинског земљишта.

Инвеститор радова је дужан да у року од осам дана пре почетка изградње објекта, поднесе органу који је издао решење о одобрењу, пријаву почетка извођења радова, са датумом почетка и роком завршетка грађења, а на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи и чл. 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15).

Надлежни орган о поднетој пријави обавештава грађевинску инспекцију.

Рок за завршетак градње почиње да тече од дана подношења пријаве.

Грађење објеката, односно извођење радова може да врши привредно друштво, односно друго правно лице или предузетник, који је уписан у одговарајућирегистар за грађење објеката, односно извођење радова.

Извођач радова подноси изјаву о завршетку израде темеља - трасе и уз ту изјаву прилаже геодетски снимак у складу са прописима којима је урађено извођење геодетских радова, сходно члану 152. Закона о планирању и изградњи и чл. 34. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Ово решење губи важност ако се не одпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од две године од дана правоснажности овог решења, а у смислу члана 140. Закона о планирању и изградњи.

Решење о одобрењу престаје да важи ако се у року од пет година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола, осим за објекте из члана 133. Закона о планирању и изградњи објекте комуналне инфраструктуре који се изводе фазно и породичне стамбене зграде које инвеститор гради ради решавања својих стамбених потреба.

У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато одобрење за изградњу, за коју се накнадно утврди да није у складу прописаним правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је издао и потписао техничку документацију и инвеститор према члану 8ђ Закона о планирању и изградњи.

О б р а з л о ж е њ е

Пуномоћник "ОРИОН" д.о.о. из Крушевца за инвеститора Ивљанин М. Витомира, из Лесковице, поднео је захтев за извођење радова за изградњу прикључног кабловског вода 1 КВ, од постојеће ТС 10/0,4 кв "ЛЕСКОВИЦА 2" на кп. 1639 КО Лесковица надземно преко сеоског пута кп. бр. 2761 КО Лесковица, преко постојећих стубова, кп. бр. 1538, 1537, 1536, 1534/1, 2761, 1715/2 све КО Лесковица, одакле се изводе 4 нова стуба, на кп. бр. 2762 и 1422 обе КО Лесковица, до улаза на кп. бр. 1525/2 КО Лесковица, од 22.02.2016. године.

Уз захтев за издавање одобрења за изградњу, инвеститор је приложио:

-Главну свеску идејног пројекта број П-451/15/1 и идејни пројекат број П-451/15 од 10. новембра 2015. године за изградњу прикључног кабловског вода, израђене од ОРИОН ДОО Крушевац, одговорни пројектант је Драган Р. Живковић, дипл. инж. ел. са лиценцом бр. 350 3442 03 издате од Инжењерске коморе Србије у Београду.

-Уговор о установљењу права трајне службености пролаза преко кат. парцеле број 1422 и 2762 КО Стањево оверен под бројем ОПУ:43-2016 од 03.02.2016. године, закључен између Општине Александровац и инвеститора Ивљанин М. Витомира из Лесковице.

-Локацијске услове број 350-52/2015-04 од 25. децембра 2015. године.

-Техничке услове за напајање пословног објекта - хладњаче на кп. бр. 1525/2 КО Лесковица, ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд, огранак Електродистрибуција Крушевац, број 05.01.0-196037/1/1 од 22.10.2015. године.

-Доказ о уплаћеној административној такси.

-У складу са чланом 97. Закона о планирању и изградњи за одобрене радове се не обрачунавају доприноси за уређење грађевинског земљишта.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за изградњу поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15) то је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење је наплаћена у износу од 770 дин. сходно Закону о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 45/2015), 170 дин. сходно Одлуци о општинским административним таксама ("Сл. лист општине Александравац" бр. 1/2009) и 2000 динара сходно Одлуци о накнадама за услуге централне евиденције обједињених процедура ("Сл. гласник РС" бр. 106/2015).

Против овог решења може се у року од 8 дана од дана пријема истог, изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Рашком округу у Краљеву, ул. Трг Јована Сарића бр. 3. Жалба се таксира са 170 динара административне таксе.

Ово решење се објављује на интернет страници овог органа.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији и архиви.

Обрада

Стручни сарадник за изградњу

Лепосава Минић, дипл. инж. арх.

Начелник општинске управе

Добрила Вукојевић, дипл. правник