

Република Србија  
ОПШТИНА АЛЕКСАНДРОВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за развој и инфраструктуру,  
Број: 351-237/2015-04  
Датум: 13.10.2015. год.  
АЛЕКСАНДРОВАЦ

Одељење за развој и инфраструктуру, Општинске управе Општине Александровац, решавајући по захтеву од 13.10.2015. године, Општинског правобраниоца, који је законски заступник Општине Александровац, (МБ:100369374) ради издавања грађевинске дозволе на основу члана 134. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14); члана 20 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС" бр. 22/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" број 33/97 и 31/01 и "Службени гласник РС" бр. 30/10), доноси

### РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

Издаје се инвеститору: Општини Александровац, ул. Јаше Петровића бр. 26. Александровац грађевинска дозвола за изградњу игралишта за мале спотрове у селу Ботурићу, категорија објекта Г класификациони број 241100 на кат. парцелама: бр. 1234/1, 1234/2 и 1236 К.О. Ботурићи, димензија у основи 16,00 м x 40,00 м, бруто површине у основи 640 м<sup>2</sup>, укупне предрачунске вредности 2.998.092,00 динара, према приложеној и одобреној техничкој документацији: извод из пројекта и пројекат за грађевинску дозволу бр. 92/15 од октобра 2015. године, израђеној од пројектне организације Биро "Дреновац", Крушевац, главни пројектант је Зоран Дреновац, дипл. инж. грађ. са лиценцом бр. 310 1356 03 издатом од Инжењерске коморе Србије у Београду.

Саставни део овог решења је документација на основу које се издаје ово одобрење:

-Извод из пројекта са главном свеском пројекта за грађевинску дозволу, израђен од Биро "Дреновац", Крушевац, бр. 92/15, од октобра 2015. године, главни пројектант је Зоран Дреновац, дипл. инж. грађ. са лиценцом бр. 310 1356 03 издатом од Инжењерске коморе Србије у Београду.

-Пројекат за грађевинску дозволу: пројекат архитектуре израђен од Биро "Дреновац", Крушевац, бр. 92/15, од октобра 2015. године, одговорни пројектант је Зоран Дреновац, дипл. инж. грађ. са лиценцом бр. 310 1356 03 издатом од Инжењерске коморе Србије у Београду.

-Техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу израђена од Анђелић-пројект-инжењеринг ДОО, Крушевац, бр. ТК-9/15, од 08.10.2015. године, вршилац техничке контроле је Иван Анђелић, дипл. инж. арх. са лиценцом бр. 300 2009 03 издатом од Инжењерске коморе Србије у Београду.

-Локацијски услови број 350-36/2015-04 од 03.09.2015. године.

Инвеститор радова је дужан да у року од осам дана пре почетка градње објекта, поднесе органу који је издао грађевинску дозволу пријаву почетка извођења радова, са датумом почетка и роком завршетка грађења, а на основу члана 148. Законом о планирању и изградњи и члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре.

Грађење објекта, односно извођење радова може да врши привредно друштво, односно друго правно лице или предузетник, који је уписан у одговарајући регистар за грађење објеката, односно извођење радова.

Извођач радова подноси изјаву о завршетку израде темеља и уз ту изјаву прилаже геодетски снимак изграђених темеља у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова, сходно члану 152. Закона о планирању и изградњи и члана 33. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре.

Ово решење губи важност ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од две године од дана правоснажности овог решења, а у смислу члана 140. Закона о планирању и изградњи.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола, осим за објекте из члана 133. Закона о планирању и изградњи објекте комуналне инфраструктуре који се изводе фазно и породичне стамбене зграде које инвеститор гради ради решавања својих стамбених потреба.

У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу прописаним правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је издао и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор према члану 8ђ Закона о планирању и изградњи.

## О б р а з л о ж е њ е

Општински правобраниоц, који је законски заступник Општине Александровац, поднео је захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу игралишта за мале спотрове у Ботурићима, на кат. парцелама: бр. 1234/1, 1234/2 и 1236 К.О. Ботурићи, димензија у основи 16,00 м x 40,00 м, бруто површине у основи 640 м<sup>2</sup>.

Документација на основу које се издаје грађевинска дозвола, сходно члану 21. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС" бр. 22/15) је:

-Извод из пројекта са главном свеском пројекта за грађевинску дозволу, израђен од Биро "Дреновац", Крушевац, бр. 92/15, од октобра 2015. године, главни пројектант је Зоран Дреновац, дипл. инж. грађ. са лиценцом бр. 310 1356 03 издатом од Инжењерске коморе Србије у Београду.

-Пројекат за грађевинску дозволу у три примерка: пројекат архитектуре израђен од Биро "Дреновац", Крушевац, бр. 92/15, од октобра 2015. године, одговорни пројектант је Зоран Дреновац, дипл. инж. грађ., са лиценцом бр. 310 1356 03 издатом од Инжењерске коморе Србије у Београду.

-Техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу израђена од Анђелић-пројект-инжењеринг ДОО, Крушевац, бр. ТК-9/15, од 08.10.2015. године, вршилац техничке контроле је Иван Анђелић, дипл. инж. арх. са лиценцом бр. 300 2009 03 издатом од Инжењерске коморе Србије у Београду.

-Локацијски услови број 350-36/2015-04 од 03.09.2015. године.

-Препис лист непокретности бр. 351 КО Ботурићи, издат од Службе за катастар непокретности Александровац под бројем 953-1/2015-136 од 29.05.2015. године.

-Решење одељења за развој и инфраструктуру о промени намене пољопривредног земљишта у циљу градње број 320-191/2015-04 од 13.10.2015. године.

-У складу са чланом 97. Закона о планирању и изградњи за објекте јавне намене у јавној својини се не обрачунавају доприноси за уређивање грађевинског земљишта.

Ово одељење је утврдило да су испуњени формални услови за издавање грађевинске дозволе и да је уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи и члана

15. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС" бр. 22/15) то је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење није наплаћена сходно Закону о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС бр. 45/15) и сходно Одлуци о општинским административним таксама ("Сл. лист општине Александровац" бр. 1/2009).

Против овог решења може се у року од 8 дана од дана пријема истог, изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Рашком округу у Краљеву, ул. Трг Јована Сарића бр. 3. Жалба се таксира са 170 динара административне таксе.

Сходно члану 138. став 2 Закона о планирању и изградњи решење о грађевинској дозволи се доставља имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање, односно прикључење објеката на инфраструктурну мрежу, ради информисања.

Ово решење се објављује на интернет страници овог органа.  
Решење доставити: инвеститору, грађевинском инспектору и архиви.

Обрада  
Стручни сарадник за изградњу  
Лепосава Минић, дипл. инж. арх.

Начелник општинске управе  
Добрила Вукојевић, дипл. правник