

Република Србија
Општинска управа
Општине Александровац
Одељење за развој и инфраструктуру,
Број: 351-19/2015-04
Датум: 25.05.2015. године
АЛЕКСАНДРОВАЦ

Општинска управа општине Александровац, Одељење за развој и инфраструктуру, општине Александровац, решавајући по захтеву Предузећа за телекомуникације а.д. "Телеком Србија" ул. Таковска бр. 2 Београд за издавање решења о одобрењу за изградњу унутрашњих гасних инсталација у објекту, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) у вези са чланом 210. ЗУП-а ("Сл. лист СРЈ" бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС", бр. 30/10) доноси:

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев Предузећа за телекомуникације а. д. "Телеком Србија" из Београда за издавање решења о одобрењу за изградњу унутрашњих гасних инсталација у објекту АТЦ у Александровцу, у улици Трг ослобођења број 16, на кат. парцели бр. 3348 у КО Александровац, као поднет од стране неовлашћеног лица.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Предузеће за телекомуникације а. д. "Телеком Србија" из Београда поднео је захтев за издавање решења о одобрењу за изградњу унутрашњих гасних инсталација у објекту АТЦ у Александровцу, у улици Трг ослобођења број 16, на кат. парцели бр. 3348 у КО Александровац и уз захтев приложио Извод из листа непокретности број 578 КО Александровац под бројем 952-1/2015-119 од 03.02.2015. године, и фотокопију Уговора о закупу непокретности број 8685/1 од 03.09.2004. године, закључен између Предузећа за телекомуникације "Телеком Србија" и "Јавног предузећа ПТТ саобраћаја "Србија".

Решавајући поднети захтев, овај орган је закључком горњи број од 09.02.2015 године, одбацио поднети захтев из разлога наведених у образложењу закључка.

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре је решавајући по жали а. д. "Телеком Србија" из Београда од 20.02.2015 својим решењем број 363-351-00004/2015-10 од 28.04.2015. године, поништило првостепену одлуку овог органа и предмет вратило на поновни поступак и одлучивање због наводних повреда правила поступку из разлога што првостепени орган није ценио све наводе жалбе у смислу члана 199 став 2 Закона о општем управном поступку.

Разматрајући примедбе и налог другостепеног органа, овај орган је у поновном поступку утврдио следеће:

Према приложеном листу непокретности број 578 КО Александровац, објекат у ком се налази предметни простор површине 152 м² је државна својина са правом коришћења власника посебних делова а у коме право коришћења жалиоца, није утврђено. Дакле жалилац уз жалбу изјављену на првостепену одлуку овог органа, није доставио доказ из кога би орган могао са сигурношћу да утврди да је жалилац титулар права на предметном пословном простору. Орган је ценио и фотокопију уговора о закупу непокретности број 8685/1 од 03.09.2004 године закључен између

предузећа за телекомуникације Телеком Србија и ЈП ПТТ саобраћаја Србија, и закључио да није од утицаја на другачију одлуку у овом предмету имајући у виду да ниједан од уговарача нема одговарајуће право на предметном простору.

Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), чл. 145. прописано је да се решење о одобрењу за извођење радова на изградњи унутрашњих гасних инсталација, одобрава на захтев инвеститора који има одговарајуће право на земљишту или објекту.

Имајући у виду да надлежни орган увидом у приложени лист непокретности утврдио да власник предметног простора није уписан, а власник у скаду са законом је дефинисано власништво на предметном простору према поседовном листу које у овом предмету није утврђено, па према чл.115. став 2. ЗУП-а нема услова за вођење поступка јер је захтев поднело лице које није легитимисано за покретање поступка, захтев странке је је одбачен као поднет од старане неовлашћеног лица.

Против овог закључка може се у року од 15 дана од дана пријема изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Рашки округ у Краљеву трг Јована сарића бр. 3. Жалба се таксира са 170.00 дин. административне таксе, сходно Одлуци о општинским административним таксама ("Сл. лист општине Александровац" бр. 1/2009) и предаје преко овог органа.

Стручни сарадник за изградњу
Лепосава Минић, дипл. инж. арх.

Начелник општинске управе
Добрила Вукојевић, дипл. правник