

Република Србија
ОПШТИНА АЛЕКСАНДРОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за развој и инфраструктуру,
Број: 351-179/2015-04
Датум: 03.07.2015. год.
АЛЕКСАНДРОВАЦ

Одељење за развој и инфраструктуру, Општинске управе Општине Александровац, решавајући по захтеву од 01.07.2015. године, инвеститора Енергорама ДОО Нови Београд, ул. Марка Челебоновића бр. 37/17, (МБ:20319526) ради издавања грађевинске дозволе на основу чл. 8д; става 2. члана 134; члана 135. и члана 136. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14); члана 20 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС" бр. 22/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" број 33/97 и 31/01 и "Службени гласник РС" бр. 30/10), доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

Издаје се инвеститору: Енергорама ДОО Нови Београд грађевинска дозвола за изградњу Далековода 10Кв, за прикључење на дистрибутивни систем МХЕ Кнежевићи, (категорије Г, класификациони број 222410), на катастарским парцелама број 4152/6, 4778, 4258, 4258/2, 4258/1, 4763, 4241 и 4239 КО Јелакци деоница у општини Александровац, укупна дужина 10 КВ далековода 1120 м од којих је 901 м подземног кабла и 219 м надземног, укупне предрачунске вредности 2.502.650,00 динара, према приложеној и одобреној техничкој документацији: извод из пројекта, главни пројектант је Радоје М. Петровић, дипл. инж. ел. са лиценцом бр. 350 0714 03 издатом од Инжењерске коморе Србије у Београду. и пројекат за грађевинску дозволу бр. 11-2/15 од јуна 2015. године, израђен од пројектне организације Биро за пројектовање и извођење "Електра плус" Краљево, одговорни пројектант је Радоје М. Петровић, дипл. инж. ел. са лиценцом бр. 350 0714 03 издатом од Инжењерске коморе Србије у Београду.

Саставни део овог решења је документација на основу које се издаје ово одобрење:

-Извод из пројекта, којим се потврђује усклађеност извода из пројекта са подацима из пројекта за грађевинску дозволу од јуна 2015. године, главни пројектант је Радоје М. Петровић, дипл. инж. ел. са лиценцом бр. 350 0714 03 издатом од Инжењерске коморе Србије у Београду.

-Пројекат за грађевинску дозволу са главном свеском за изградњу далековода, израђен од Биро за пројектовање и извођење "Електра плус" Краљево, бр. 11-2/15, од јуна 2015. године, одговорни пројектант је Радоје М. Петровић, дипл. инж. ел. са лиценцом бр. 350 0714 03 издатом од Инжењерске коморе Србије у Београду, са техничком контролом број 01-06/15 од 06.06.2015. године, урађеном од стране Бироа за пројектовање и извођење радова "Рамели" Ратко Маричић Краљево, вршиоц техничке контроле је Ратко Маричић, дипл. инж. ел. са лиценцом број 350 2162 03 издатом од Инжењерске коморе Србије у Београду

-Локацијски услови број 350-19/2015-04 од 29.05.2015. године.

Инвеститор радова је дужан да у року од осам дана пре почетка градње објекта, поднесе органу који је издао грађевинску дозволу пријаву почетка извођења радова, са датумом почетка и роком завршетка грађења, а на основу члана 148. Законом о планирању и изградњи и члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре.

Грађење објекта, односно извођење радова може да врши привредно друштво, односно друго правно лице или предузетник, који је уписан у одговарајући регистар за грађење објеката, односно извођење радова.

Извођач радова подноси изјаву о завршетку израде темеља и уз ту изјаву прилаже геодетски снимак изграђених темеља у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова, сходно члану 152. Закона о планирању и изградњи и члана 33. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре.

Ово решење губи важност ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од две године од дана правоснажности овог решења, а у смислу члана 140. Закона о планирању и изградњи.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола, осим за објекте из члана 133. Закона о планирању и изградњи објекте комуналне инфраструктуре који се изводе фазно и породичне стамбене зграде које инвеститор гради ради решавања својих стамбених потреба.

У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу прописаним правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је издао и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор према члану 8ђ Закона о планирању и изградњи.

О б р а з л о ж е њ е

Енергорама ДОО Нови Београд је поднела захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу Далековода 10Кв, за прикључење на дистрибутивни систем МХЕ Кнежевићи, (категорије Г, класификациони број 222410), на катастарским парцелама број 4152/6, 4778, 4258, 4258/2, 4258/1, 4763, 4241 и 4239 КО Јелакци деоница у општини Александровац

Документација на основу које се издаје грађевинска дозвола, сходно члану 21. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС" бр. 22/15) је:

-Извод из пројекта, којим се потврђује усклађеност извода из пројекта са подацима из пројекта за грађевинску дозволу од јуна 2015. године, главни пројектант је Радоје М. Петровић, дипл. инж. ел. са лиценцом бр. 350 0714 03 издатом од Инжењерске коморе Србије у Београду.

-Пројекат за грађевинску дозволу са главном свеском за изградњу далековода, израђен од Биро за пројектовање и извођење "Електра плус" Краљево, бр. 11-2/15, од јуна 2015. године, одговорни пројектант је Радоје М. Петровић, дипл. инж. ел. са лиценцом бр. 350 0714 03 издатом од Инжењерске коморе Србије у Београду, са техничком контролом број 01-06/15 од 06.06.2015. године, урађеном од стране Бироа за пројектовање и извођење радова "Рамели" Ратко Маричић Краљево, вршиоц техничке контроле је Ратко Маричић, дипл. инж. ел. са лиценцом број 350 2162 03 издатом од Инжењерске коморе Србије у Београду

-Локацијски услови број 350-19/2015-04 од 29.05.2015. године.

-Препис лист непокретности бр. 552 КО Јелакци, издат од Службе за катастар непокретности Александровац под бројем 953-1/2014-273 од 20.10.2014. године.

-Извод из листа непокретности бр. 118 КО Јелакци, издат од Службе за катастар непокретности Александровац под бројем 953-1/2014-270 од 20.10.2014. године.

-Извод из листа непокретности бр. 118 КО Јелакци, издат од Службе за катастар непокретности Александровац под бројем 953-1/2014-319 од 10.12.2014. године.

-Уговор о закупу шумског земљишта између ЈП заа газдовање шумама "СРБИЈАШУМЕ" Београд и "Енергорама" ДОО Београд број 4887 од 27.03.2015. године.

-Извод из листа непокретности бр. 120 КО Јелакци, издат од Службе за катастар непокретности Александровац под бројем 953-1/2014-319 од 10.12.2014. године.

-Уговор о успостављању права службености на водном земљишту између ЈП "Србијаводе" Београд и "Енергорама" ДОО Београд број 1198 од 28.04.2015. године, ОПУ: 118-2015.

-Извод из листа непокретности бр. 211 КО Јелакци, издат од Службе за катастар непокретности Александровац под бројем 953-1/2014-251 од 26.09.2014. године.

-Уговор између ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ" Београд и "Енергорама" ДОО Београд број 344-286/2015, (веза предмета 344-77/15) од 19.06.2015. године.

-Извод из листа непокретности бр. 283 КО Јелакци, издат од Службе за катастар непокретности Александровац под бројем 953-1/2014-319 од 10.12.2014. године.

-Сагласност власника Кнежевић Љубише из Александровац, за пролаз 10 КВ далековод, за МХЕ Кнежевићи предузећа "Енергорама" ДОО Београд број 1 ИОП 533/15 од 28.04.2015. године.

-Услови ЈП ЕПС "ЕАлектросрбија" д.о.о. Краљево број 5129/1 од 19.09.2013. године.

-Уговор о заједничкој изградњи електроенергетских објеката између ЈП ЕПС Привредно друштво за дистрибуцију електричне енергије "Електросрбија" д.о.о. Краљево и "МХЕ ВЛАДИЋИ 1 НОВА" д.о.о. Београд, ради реализације пројекта МХЕ "Кнежевићи" број 1559 од 27.03.2015. године.

-У складу са чланом 97. став 3. Закона о планирању и изградњи за инфраструктурне објекте се не обрачунавају доприноси за уређивање грађевинског земљишта.

Ово одељење је утврдило да су испуњени формални услови за издавање грађевинске дозволе и да је уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи и члана 15. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС" бр. 22/15) то је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење је наплаћена у износу од 760 дин. сходно Закону о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС бр. 57/14) и 170 дин. сходно Одлуци о општинским административним таксама ("Сл. лист општине Александровац" бр. 1/2009).

Против овог решења може се у року од 8 дана од дана пријема истог, изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Рашком округу у Краљеву, ул. Трг Јована Сарића бр. 3. Жалба се таксира са 170 динара административне таксе.

Сходно члану 138. став 2 Закона о планирању и изградњи решење о грађевинској дозволи се доставља имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање, односно прикључење објеката на инфраструктурну мрежу, ради информисања.

Ово решење се објављује на интернет страници овог органа.

Решење доставити: инвеститору, грађевинском инспектору и архиви.

Обрада

Стручни сарадник за изградњу

Лепосава Минић, дипл. инж. арх.

Начелник општинске управе

Добрила Вукојевић, дипл. правник

