

Република Србија
ОПШТИНА АЛЕКСАНДРОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за развој и инфраструктуру,
Број: 351-159/2015-04
Датум: 28.05.2015. год.
АЛЕКСАНДРОВАЦ

Општинска управа општине Александровац, Одељење за развој и инфраструктуру, решавајући у управном поступку по захтеву број 351-159/2015-04 од 25.05.2015. године, инвеститора Милинчић М. Драгана из Александровца, ул. Школска бр. 151 (■■■■; ■■■■■■■■■■■■) за издавање решења о употребној дозволи за економски објекат - за примарну прераду и складиштење пољопривредних производа и гараже за механизацију, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14); Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС" бр. 22/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" број 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС" бр. 30/10), доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ Милинчић М. Драгану из Александровца употреба изграђеног економског објекта - за примарну прераду и складиштење пољопривредних производа и гараже за механизацију, обј. број 1. димензија у основи 9,5 м x 14,0 м, укупне бруто површине у основи, 133 м² спратности П (приземље) на кат. парцели број 593/1 у К.О. Стубал који је изграђен на основу грађевинске дозволе број 351-146/2014-04 од 5. марта 2014. године, издате од Одељења за развој и инфраструктуру општинске управе општине Александровац.

Објекат за који се издаје употреба је у листу непокретности бр. 1716 КО Стубал уписан као објекат број 1. површине 133 м².

Гарантни рок за објекат је две године, у складу са чл. 28. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Службени гласник РС" бр. 27/15).

Саставни део овог решења чини Извештај комисије за технички преглед објекта број ТП-2703/15 од 27.03.2015. године, урађен од стране ИНЖЕЊЕРИНГ АЛФА, ул. Четврте црногорске прлетерске бригаде 2/20, Крушевац по уговору број 1603/2015 од 16.03.2015. године, између инвеститора Милинчић Драгана из Александровца и ИНЖЕЊЕРИНГ АЛФА из Крушевца.

Образложење

Милинчић М. Драган из Александровца је поднео захтев за издавање употребне дозволе, за издавање решења о употребној дозволи за изведене радове ближе описане у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање решења о употребу објекта поднета је следећа документација:

1. Правноснажно решење о грађевинској дозволи за економски објекат број 351-146/2014-04 од 5. марта 2014. године.

2. Извештај комисије за технички преглед објекта број ТП-2703/15 од 27.03.2015. године урађен од стране Милетић Слободана који заступа, ИНЖЕЊЕРИНГ АЛФА из Крушевца.

3. Главне пројекте са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом и то:

-Главни архитектонско-грађевински пројекат урађен од стране СЗР ОЗОН ПЛУС, Александровац, под бројем 07/14 од 7. фебруара 2014. године.

-Главни пројекат електроинсталација, урађен од стране ДОО Лазарица, Крушевац, под бројем П-01/14 од фебруара 2014. године.

4. Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова потписана и оверена у складу са чл. 124. став 5 Закона о планирању и изградњи.

5. Елаборат геодетских радова за изведени објекат, са подземним инсталацијама од маја 2015. године, израђен од стране Бироа за геодетске и пословно-техничке услуге Геожупа Александровац.

Извештај за технички преглед објекта, у складу са чл. 155. Закона о планирању и изградњи, урадила је комисија у саставу:

1. Милетић Слободан из Крушевца, дипл. инж. грађ. са лиценцом број 312 7434 04 председник комисије.

2. Радосављевић Саша из Крушевца, дипл. инж. ел. са лиценцом број 350 С634 05 члан комисије.

Након прегледа изведених радова на објекту и прегледа документације, Комисија за технички преглед је закључила: да се за изграђени објекат може издати Употребна дозвола.

Ценећи поднети захтев а посебно наводе из извештаја Комисије за технички преглед објекта, овај орган је одлучио као у диспозитиву овог решења.

За издавање овог одобрења наплаћена је републичка административна такса у износу од 6.400 дин. сходно Закону о Републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 57/2014) и Општинска административна такса у износу од 170 дин. сходно Одлуци о Општинским административним таксама ("Сл. лист општине Александровац", бр. 1/2009. год.)

Против овог решења може се у року од 8 дана од дана његовог пријема, изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Одељењу у Краљеву ул. Трг Јована Сарића број 3. преко овог органа, уз наплату таксе у износу од 170 динара.

Решење доставити:

-Инвеститору

-Грађевинској инспекцији

-РГЗ-СКН Александровац по правноснажности издате употребне дозволе

Обрада

Стручни сарадник за изградњу

Лепосава Минић, дипл. инж. арх.

Начелник општинске управе

Добрила Вукојевић, дипл. правник