

Република Србија
ОПШТИНА АЛЕКСАНДРОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за развој и инфраструктуру,
Број: 351-114/2015-04
Датум: 04.05.2015. године
АЛЕКСАНДРОВАЦ

Одељење за развој и инфраструктуру, Општинске управе Општине Александровац, решавајући по захтеву од 29.04.2015. године, инвеститора "ГРЕЕН ПОВЕР" ДОО Брус из Бруса, ул. Мике Ђорђевића бр. 2, (МБ: 20529237) ради издавања грађевинске дозволе на основу чл. 8д; става 2. члана 134; члана 135. и члана 136. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14); члана 20 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС" бр. 22/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" број 33/97 и 31/01 и "Службени гласник РС" бр. 30/10), доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

Издаје се инвеститору: "ГРЕЕН ПОВЕР" ДОО Брус, из Бруса грађевинска дозвола за изградњу прикључног кабловског вода 10 КВ, до ТС "Грчак 2" (катеорије Г, класификациони број 222410), подземно проводником од машинске зграде на кат. парцели бр. 688 К.О. Грчак, на реци Расини водно земљиште, кат. парцела бр. 1128 и 1129 КО Грчак до постојеће ТС "Грчак 2" на кат. парцели број 785/1 КО Грчак, путно земљиште, укупне предрачунске вредности 7.221.794,00 динара, према приложеној и одобреној техничкој документацији: извод из пројекта, главна свеска пројекта за грађевинску дозволу и главни пројекат, израђене од пројектне организације ПД ПБМ ХИДРО-ИНГ ДОО АЛЕКСИНАЦ, одговорни пројектант је Зоран С. Јовановић, дипл. инж.ел. са лиценцом бр. 350 1852 03 издатом од Инжењерске коморе Србије у Београду.

Саставни део овог решења је документација на основу које се издаје ово одобрење:

-Главна свеска пројекта за грађевинску дозволу број 20/03 од 21.03.2015. године, израђена од пројектне организације ПД ПБМ ХИДРО-ИНГ ДОО АЛЕКСИНАЦ.

-Извод из пројекта за грађевинску дозволу број 20-1/03 од 21.03.2015. године, израђен од пројектне организације ПД ПБМ ХИДРО-ИНГ ДОО АЛЕКСИНАЦ.

-Главни пројекат број 39/11 од 14.11.2014. године, израђен од ПД ХИДРО-ИНГ ДОО АЛЕКСИНАЦ, са техничком контролом број 058/2015 од 16.03.2015. године, урађеном од стране СЗР ПЕТРОВИЋ ЕЛЕКТРО, НОВИ САД.

-Локацијски услови број 350-2/2015-04 од 20.03.2015. године.

Инвеститор радова је дужан да у року од осам дана пре почетка градње објекта, поднесе овом органу пријаву почетка извођења радова, са датумом почетка и роком завршетка грађења, а на основу члана 148. Законом о планирању и изградњи и члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре.

Грађење објекта, односно извођење радова може да врши привредно друштво, односно друго правно лице или предузетник, који је уписан у одговарајући регистар за грађење објекта, односно извођење радова.

Извођач радова подноси изјаву о завршетку израде темеља и уз ту изјаву прилаже геодетски снимак изграђених темеља у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова, сходно члану 152. Закона о планирању и изградњи и члана 33. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре.

Ово решење губи важност ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од две године од дана правоснажности овог решења, а у смислу члана 140. Закона о планирању и изградњи.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола, осим за објекте из члана 133. Закона о планирању и изградњи објекте комуналне инфраструктуре који се изводе фазно и породичне стамбене зграде које инвеститор гради ради решавања својих стамбених потреба.

У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу прописаним правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је издао и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор према члану 8ђ Закона о планирању и изградњи.

О б р а з л о ж е њ е

"ГРЕЕН ПОВЕР" ДОО Брус, из Бруса поднео је захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу прикључног кабловског вода 10 КВ, до ТС "Грчак 2", подземно проводником од машинске зграде на кат. парцели бр. 688 К.О. Грчак, на реци Расини, кат. парцела бр. 1128 и 1129 КО Грчак до постојеће ТС "Грчак 2" на кат. парцели број 785/1 КО Грчак ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Документација на основу које се издаје грађевинска дозвола, сходно члану 21. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС" бр. 22/15) је:

-Главна свеска пројекта за грађевинску дозволу број 20/03 од 21.03.2015. године, израђена од пројектне организације ПД ПБМ ХИДРО-ИНГ ДОО АЛЕКСИНАЦ, одговорни пројектант: Томислав Павловић, дипл. инж. грађ. са лиценцом број 314 5768 03 издатом од инжењерске коморе Србије у Београду и Добрица Јовановић, дипл. инж. маш. са лиценцом број 332 С964 06 издатом од инжењерске коморе Србије у Београду, главни пројектант Зоран Јовановић дипл. инж. ел. са лиценцом број 350 1852 03 издатом од инжењерске коморе Србије у Београду.

-Извод из пројекта за грађевинску дозволу број 20-1/03 од 21.03.2015. године, израђен од пројектне организације ПД ПБМ ХИДРО-ИНГ ДОО АЛЕКСИНАЦ, главни пројектант: за хидро-грађевински део пројекта Томислав Павловић, дипл. инж. грађ. са лиценцом број 314 5768 03 издатом од инжењерске коморе Србије у Београду, за машински део пројекта Добрица Јовановић, дипл. инж. маш. са лиценцом број 332 С964 06 издатом од инжењерске коморе Србије у Београду, за електро део пројекта Зоран Јовановић дипл. инж. ел. са лиценцом број 350 1852 03 издатом од инжењерске коморе Србије у Београду.

-Главни пројекат број 39/11 од 14.11.2014. године, израђен од ПД ХИДРО-ИНГ ДОО АЛЕКСИНАЦ одговорни пројектант је Зоран Јовановић дипл. инж. ел. са лиценцом број 350 1852 03 издатом од инжењерске коморе Србије у Београду, са техничком контролом број 058/2015 од 16.03.2015. године, урађеном од стране СЗР ПЕТРОВИЋ ЕЛЕКТРО, НОВИ САД, вршилац техничке контроле је Зоран Петровић, дипл. инж. ел. са лиценцом број 350 С510 05 издатом од инжењерске коморе Србије у Београду.

-Локацијски услови број 350-2/2015-04 од 20.03.2015. године.

-Извод из листа непокретности бр. 44 КО Грчак, издат од Службе за катастар непокретности Александровац под бројем 953-1/2015-97 од 27.04.2015. године.

-Уговор о конституисању права службености на водном земљишту у јавној својини републике Србије, оверен у ОСНОВНОМ СУДУ БРУС, Судска јединица Александровац ОПУ:2-2015 од 08.01.2015. године.

-Извод из листа непокретности бр. 76 КО Грчак, издат од Службе за катастар непокретности Александровац под бројем 953-1/2015-97 од 27.04.2015. године.

-Уговор између Јавног предузећа Путеви Србије, Београд, Булевар краља Александра 282 И "ГРЕЕН ПОВЕР" ДОО Брус из Бруса, ул. Мике Ђорђевића бр. 2, број 344-153/15 од 24.04.2015. године.

-Услови за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије (објект произвођача електричне енергије) бр. 5511/3 од 31.10.2014. године, достављене 29. јануара 2015. год.

-Сагласност за израду пројектне документације бр. 10546/1 од 04.12.2014. године, достављене 29. јануара 2015.год. од Електродистрибуције Крушевац.

-Саобраћајно - технички услови на путном земљишту, од ЈП Путеви Србије, број: 344-103/15 од 13. марта 2015.год.

-У складу са чланом 97. став 3. Закона о планирању и изградњи за инфраструктурне објекте се не обрачунавају доприноси за уређивање грађевинског земљишта.

Ово одељење је утврдило да су испуњени формални услови за издавање грађевинске дозволе и да је уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи и члана 15. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС" бр. 22/15) то је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење је наплаћена у износу од 760 дин. сходно Закону о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС бр. 57/14) и 170 дин. сходно Одлуци о општинским административним таксама ("Сл. лист општине Александровац" бр. 1/2009).

Против овог решења може се у року од 8 дана од дана пријема истог, изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Рашком округу у Краљеву, ул. Трг Јована Сарића бр. 3. Жалба се таксира са 170 динара административне таксе.

Сходно члану 138. став 2 Закона о планирању и изградњи решење о грађевинској дозволи се доставља имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање, односно прикључење објеката на инфраструктурну мрежу, ради информисања.

Ово решењеј се објављује на интернет страници овог органа.

Решење доставити: инвеститору, грађевинском инспектору и архиви.

Обрада

Стручни сарадник за изградњу

Лепосава Минић, дипл. инж. арх.

Начелник општинске управе

Добрила Вукојевић, дипл. правник