

Република Србија  
ОПШТИНА АЛЕКСАНДРОВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за развој и инфраструктуру,  
Број:351-111/2015-04  
Датум: 06.05.2015. године.  
АЛЕКСАНДРОВАЦ

Одељење за развој и инфраструктуру, Општинске управе Општине Александровац, решавајући по захтеву број 351-111/2015-04 од 29.04.2015. године, инвеститора Електродистрибуција Крушевац из Крушевца ул. Косанчићева 32-34, МБ: 07152566 ради издавања грађевинске дозволе на основу чл. 8д; става 2. члана 134; члана 135. и члана 136. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14); члана 20 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС" бр. 22/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" број 33/97 и 31/01 и "Службени гласник РС" бр. 30/10), доноси

## РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

Издаје се инвеститору: Електродистрибуцији Крушевац, из Крушевца грађевинска дозвола за изградњу Напојног вода 1КВ, за стамбено пословни објекат на кат. парцели број 3450 КО Александровац. Напојни вод 1КВ пролази као подземни из ТС 10/0,4 КВ "Робна Кућа", прелазећи преко кат. парцеле број 3109/2 и 3566 до стуба бр. 1 где прелази у надземни вод, од стуба бр. 1 до стуба бр. 7. Сви стубови су постојећи и налазе се на кат. парцели број 3566 све КО Александровац, завршава у КПК на пословно стамбеном објекту на кат. парцели број 3450 КО Александровац, укупне предрачунске вредности 451.800,00 динара, према приложеној и одобреној техничкој документацији: главна свеска бр. П-148/15 од 22.04.2015. године и главни пројекат бр. П-11/15 од 16. јануара 2015. године, израђене од пројектне организације ОРИОН ДОО Крушевац, одговорни пројектант је Драган Живковић, дипл. инж. ел. са лиценцом бр. 350 3442 03 издатом од Инжењерске коморе Србије у Београду.

Саставни део овог решења је документација на основу које се издаје ово одобрење:

-Главна свеска бр. П-148/15 од 22.04.2015. године и главни пројекат бр. П-11/15 од 16. јануара 2015. године, израђене од пројектне организације ОРИОН ДОО Крушевац, са техничком контролом број ТК-03/15 од 17.01.2015. године, урађеном од стране бироа за пројектовање "КРУЕЛ" Крушевац.

-Правоснажна локацијска дозвола број 350-45/2014-04 од 25.12.2014. године.

Инвеститор радова је дужан да у року од осам дана пре почетка градње објекта, поднесе органу овом органу пријаву почетка извођења радова, са датумом почетка и роком завршетка грађења, а на основу члана 148. Законом о планирању и изградњи и члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре.

Грађење објекта, односно извођење радова може да врши привредно друштво, односно друго правно лице или предузетник, који је уписан у одговарајући регистар за грађење објеката, односно извођење радова.

Извођач радова подноси изјаву о завршетку израде темеља и уз ту изјаву прилаже геодетски снимак изграђених темеља у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова, сходно члану 152. Закона о планирању и изградњи и члана 33. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре.

Ово решење губи важност ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од две године од дана правоснажности овог решења, а у смислу члана 140. Закона о планирању и изградњи.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола, осим за објекте из члана 133. Закона о планирању и изградњи објекте комуналне инфраструктуре који се изводе фазно и породичне стамбене зграде које инвеститор гради ради решавања својих стамбених потреба.

У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу прописаним правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је издао и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор према члану 8ђ Закона о планирању и изградњи.

## О б р а з л о ж е њ е

Електродистрибуција Крушевац, из Крушевца поднела је захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу Напојног вода 1КВ, зс стамбено пословни објекат на кат. парцели број 3450 КО Александровац, ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Документација на основу које се издаје грађевинска дозвола, сходно члану 21. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС" бр. 22/15) је:

-Главна свеска бр. П-148/15 од 22.04.2015. године и главни пројекат бр. П-11/15 од 16. јануара 2015. године, израђене од пројектне организације ОРИОН ДОО Крушевац, главни пројектант је Драган Живковић, дипл. инж. ел. са лиценцом број 350 3442 03, издатом од Инжењерске коморе у Београду, са техничком контролом број ТК-03/15 од 17.01.2015. године, урађеном од стране бироа за пројектовање "КРУЕЛ" Крушевац, вршилац техничке контроле је Саша Радосављевић, дипл. инж. ел. са лиценцом број 350 С634 05 издатом од Инжењерске коморе у Београду.

-Правоснажна локацијска дозвола број 350-45/2014-04 од 25.12.2014. године.

-Уговор о установљењу права трајне службености пролаза ради постављања подземног кабловског вода број 404-38/2015-01-2 од 28.04.2015. године, између Општине Александровац и Електросрбије доо, Електродистрибуција Крушевац.

-Извод из листа непокретности бр. 2827 КО Александровац издат од Службе за катастар непокретности бр. 953-1/2014-91 од 3. априла 2014. године.

-Извод из листа непокретности бр. 2182 КО Александровац издат од Службе за катастар непокретности бр. 953-1/2014-91 од 3. априла 2014. године.

-Копија плана парцеле бр. 953-1/2014-91 од 2. априла 2014. године за кп. бр. 3556 и 3109/2 КО Александровац.

-Копија катастарског плана водова, Службе за катастар непокретности бр. 956-01-7/14 од 2. априла 2014. године.

-Уверење којим се потврђује на основу увида у службену евиденцију плана водова И подземних инсталација, да на кп. бр. 3450 КО Александровац нема евидентираних водова и подземних инсталација.

-Сагласност ЈП Дирекције за урбанизам и изградњу Александровац бр. 665 од 06.05.2015. године, за раскопавање јавне површине ради прикључка од ТС 10/0,4 КВ "Робна кућа" подземно и надземно до објекта на кп бр. 3450 КО Александровац.

-Мишљење АД За путеве Србије "Крушевацпут" бр. 020-2339 од 12. децембра 2014. године.

-Обавештење јавног предузећа путеви Србије Београд, Булевар краља Александра бр. 282, под бр. 953-19586/14-1 од 12. децембра 2014. године.

-Потврда број 351-183/2014-04 од 16. априла 2014. године, да је поступак легализације ТС 10/0,4 КВ "Робна кућа" у току.

-Допис Републичке дирекције за имовину Републике Србије 06 број: 351-00295/2014 од 24. децембра 2014. године, да се не противи да се изведу радови у циљу изградње напојног вода преко земљишта у својини Републике Србије.

Објекат ће се прикључити на електро мрежу у складу са техничким условима издатим од Електродистрибуције Крушева бр. 75/51 од 15. априла 2016. године.

-У складу са чланом 97. став 3. Закона о планирању и изградњи за инфраструктурне објекте се не обрачунавају доприноси за уређивање грађевинског земљишта.

Ово одељење је утврдило да су испуњени формални услови за издавање грађевинске дозволе и да је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи и члана 15. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС" бр. 22/15) то је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење је наплаћена у износу од 760 дин. сходно Закону о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС бр. 57/14) и 170 дин. сходно Одлуци о општинским административним таксама ("Сл. лист општине Александравац" бр. 1/2009).

Против овог решења може се у року од 8 дана од дана пријема истог, изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Рашком округу у Краљеву, ул. Трг Јована Сарића бр. 3. Жалба се таксира са 170 динара административне таксе.

Сходно члану 138. став 2 Закона о планирању и изградњи решење о грађевинској дозволи се доставља имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање, односно прикључење објеката на инфраструктурну мрежу, ради информисања.

Ово решење се објављује на интернет страници овог органа.

Решење доставити: инвеститору, грађевинском инспектору и архиви.

Обрада

Стручни сарадник за изградњу

Лепосава Минић, дипл. инж. арх.

Начелник општинске управе

Добрила Вукојевић, дипл. правник