

Република Србија
Општинска управа
Општине Александровац
Одељење за развој и инфраструктуру,
Број: РОП-АЛК-7467-ЦПИ-1/2016
Интерни број: 351-111/2016-04
Датум: 28.04.2016. године
АЛЕКСАНДРОВАЦ

Општинска управа општине Александровац, Одељење за развој и инфраструктуру, решавајући у управном поступку по захтеву од 25.04.2016. године, на основу члана 8 ђ. и члана. 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14); члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15) и члана 58. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" број 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС" бр. 30/10), доноси:

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев пуномоћника Дуњић Добрице из Београда за инвеститора Снекопром ДОО Александровац из Александровца за издавање грађевинске дозволе за изградњу гараже у Стањево, категорија објекта В, класификациони број 124210, на к.п. бр. 1054/7 КО Стањево, као непотпун.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Пуномоћник Дуњић Добрица из Београда за инвеститора Снекопром ДОО Александровац из Александровца се обратио захтевом за издавање грађевинске дозволе за изградњу гараже у Стањево, категорија објекта В, класификациони број 124210 на к.п. бр. 1054/7 КО Стањево.

Разматрајући захтев именованог, у складу са чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15) овај орган је оценио да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 16. овог Правилника.

Одредбом чл. 16. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се уз захтев за издавање грађевинске дозволе прилаже и:

1. Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом.

Увидом у лист непокретности број 1050 КО Стањево, Службе за катастар непокретности Александровац, издатог под бројем 952-1/2016-886 од 26.04.2016. године, који је прибављен по службеној дужности, у Б листу, кат. парцела бр. 1054/7 КО Стањево је својина Д.О.О. Снекопром, Александровац. У Г листу су уписани терети и ограничења на кат. парцели бр. 1054/7 КО Стањево. С обзиром на уписани терет, а сходно члану 17. Закона о хипотеци ("Сл. гласник РС", бр. 115/2005) уз захтев се као доказ о решеним имовинским односима подноси и сагласност хипотекарног повериоца.

Подносилац захтева није уз захтев приложио сагласност хипотекарног повериоца.

Имајући напред наведено у виду, у складу са чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15) овај орган је оценио да нису испуњени напред наведени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 17. овог правилника.

Уколико у року од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесете нов, усаглашен захтев и одклоните све наведене недостатке, не доставља се документација која је већ поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административне такса.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог закључка може се у року од 3 дана од дана пријема изјавити приговор Општинском већу општине Александровац, ул. Јаше Петровића бр. 26. Приговор се таксира са 170.00 дин. административне таксе, сходно Одлуци о општинским административним таксама ("Сл. лист општине Александровац" бр. 1/2009) и предаје преко овог органа.

Обрада
Стручни сарадник за изградњу
Лепосава Минић, дипл. инж. арх.

Начелник општинске управе
Добрила Вукојевић, дипл. правник