

Република Србија
ОПШТИНА АЛЕКСАНДРОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за развој и инфраструктуру
Број: 350-9/2015-04
Датум: 22. јун 2015. год.
АЛЕКСАНДРОВАЦ

Општинска управа општине Александровац - Одељење за развој и инфраструктуру решавајући по захтеву "Развитак" д.о.о. Александровац, у Александровцу, ул. 29. новембарбр. 86, матични број: 07100094, на основу: члана 53а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009 - испр. 64/2010 -одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 10. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре (Службени гласник РС бр. 22/15), и Плана генералне регулације Александровац, ("Сл. лист општине Александровац" бр. 1/2012), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

1. За градњу ТС 10 КВ/0,4, на КП 1458/2 КО Витково, са прикључком на Далековод 10 КВ Витково огранак за Боботе, на постојећем УЗБ стубу 12/1000 бр. 011 и са уградњом линијског растављача на стубу према датим условима Електродистрибуц Крушевац; у циљу повећања капацитета инсталација за пословне објекте на парцели;

2. Класификација објеката према намени: ТС 10 КВ/0,4 класификациони број 222420, категорија Г;

3. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА из Плана генералне регулације Александровац, ("Сл. лист општине Александровац" бр. 1/2012), Типична целина б (ТЦ-б) пословни и комерцијални објекти.

Опрема која се користи у пословним објектима су претежно индустријске машине за обраду метала, па се јавила потреба за поузданије напајање и већом електричном енергијом.

Услови за електроенергетску мрежу: У складу су са Планским решењима, целокупну електроенергетску мрежу градити на основу техничке документације у складу са важећим законским прописима.

4. УСЛОВИ ПРОЈЕКТОВАЊА И ПРИКЉУЧЕЊА

ЕЛЕКТРИЧНА МРЕЖА: Према техничким условима издатим од ЈП ЕПС - "Електросрбија" д.о.о. Краљево, Погон Крушевац, бр. 113/51 од 26. маја 2015. год. не постоје технички услови за прикључак на постојећу мрежу.

Сходно чл. 2. став 5. Уредбе о локацијским условима "Службени гласник РС" бр. 35/2015, пре издавања грађевинске дозволе потребно је закључење уговора о изградњи недостајуће инфраструктуре са одговарајућим имаоцем јавних овлашћења.

5. На парцели се налази 5 објеката

Не постоје објекти на парцели које је потребно уклонити;

За објекте је издата грађевинска и употребна дозвола - легализацијом, бр. 351-146/2015-04 од 29. маја 2015. год.

6. Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

7. Идејно решење бр. 01/2015, од 25. марта 2015.год, урађено од стране ПРЕДУЗЕЋА ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ ПРОИЗВОДЊУ И ИЗВОЂЕЊЕ ЕЛЕКТРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА САВАМОНТ ДОО КРУШЕВАЦ, Трг Фонтана 45/4, одговорни пројектант Драган М. Савић, дипломирани инжењер електротехнике, лиценца бр. 350 9677 04, урађено је у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС" бр. 23/2015).

Наведено идејно решење и услови за пројектовање и прикључење објекта издати од имаоца јавних овлашћења су саставни део ових локацијских услова.

Одговорни пројектант је дужан да пројекат за грађевинску дозволу уради у складу са чланом 17. и 27. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 23 од 2. марта 2015.год.)

На издате Локацијске услове може се поднети приговор надлежном општинском, односно градском већу, у року од 3 дана од дана достављања локацијских услова сходно чл. 13. правилника о поступку спровођења обједињене процедуре (Службени гласник РС бр. 22/15).

Локацијски услови издају се уз наплату таксе у износу од 20.000,00 дин. сходно тарифном броју 9. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист општине Александравац" бр. 1/2009).

Стручни сарадник за урбанизам
Мирослава Арсић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Радица Џамић, дипл. инж.