

Р е п у б л и к а С р б и ј а
ОПШТИНА АЛЕКСАНДРОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и изградњу
Број: РОП-АЛК-32413-ИСАЊ-1/2019
Број: 351-758/2019-04
Датум: 25.10.2019. године
АЛЕКСАНДРОВАЦ

Одељење за за урбанизам и изградњу, Општинске управе Општине Александровац, решавајући по захтеву инвеститора Оператор дистрибутивног система ЕПС Дистрибуција ДОО Београд, Огранак Електродистрибуција Крушевац, ул. Косанчићева бр.32, Крушевац, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 134. став 2. и члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 др.закон), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС" бр. 2/2019), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 68/2019) и члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се инвеститору: Оператор дистрибутивног система ЕПС Дистрибуција ДОО Београд, Огранак Електродистрибуција Крушевац, ул. Косанчићева бр.32, одобрење за извођење радова на изградњи ТС 10/0.4 кВ "Мала Ракља 2" на КП 635 КО Ракља (кл.знак 222420) са НН мрежом преко КП бр. 635/1 и 3435 КО Александровац и кабловског вода 10 кВ преко КП бр. 3435 и 635/1 К.О. Ракља и КП бр. 2185/1 К.О Александровац, (кл. знак 222410), категорије Г, укупне предрачунска вредности радова у износу од 5.225.131,76 динара.

Саставни део овог решења је документација:

- Локацијски услови 350-56/2019-04 број: РОП-АЛК-14132-ЛОЦ-1/2019 од 24.06.2019.год., овог Одељења.

- Главна свеска идејног пројекта број 8X.0.0.0-Д.09.11-246940/1-1 и 4.1 идејни пројекат инжењерског објекта број 8X.0.0.0-Д.09.11-246940/1 и 4.2. пројекат инжењерског објекта 8X.0.0.0-Д.09.11-246940/2 од 05.08.2019.године, израђен од Оператор дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Електродистрибуција Крушевац, ул.Косанчићева бр.32, Крушевац, главни и одговорни пројектант Небојша Ташић, дипл.инж.ел.,лиценца бр. 350 7069 04 ИКС Београд.

-Изводи из листа непокретности: број 1704 КО Александровац, и број 27 КО Ракља, издат од Службе за катастар непокретности Александровац под бројем 952-04-041-16853/2019 од 24.10.2019.године.

За одобрене радове се не обрачунава допринос за уређење грађевинског земљишта.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао решење о одобрењу пријави почетак грађења објекта, пре почетка извођења радова, са датумом почетка и роком завршетка грађења, а на основу члана 148. Законом о планирању и изградњи и члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, као и да приложи сагласност за раскопавање јавне површине у складу са Одлуком о општинским и некатегорисаним путевима и улицама на територији општине Александровац.

Извођењу радова се може приступити на основу правноснажног Решења о одобрењу и потврђене пријаве радова. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Ово решење губи важност ако се не одпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од три године од дана правоснажности овог решења, а у смислу члана 140. Закона о планирању и изградњи. Рок завршетка грађења почиње да тече од дана подношења пријаве почетка грађења објекта.

По завршетку изградње, односно извођења радова на основу издатог решења о одобрењу за извођење, може се издати употребна дозвола у складу са овим законом, по захтеву инвеститора. Правноснажно решење о одобрењу извођења радова из чл.145. Закона, за објекте који се у складу са одредбама закона којим се уређује упис у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима могу уписати у јавну евиденцију, као и за промену намене објекта, односно дела објекта без извођења радова, представља основ за упис у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима, а ако је за предметни објекат, односно извођење радова издата и употребна дозвола по захтеву инвеститора, основ за упис у јавну књигу представља правноснажно решење из става 2. овог члана и правноснажно решење о употребној дозволи.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Оператор дистрибутивног система ЕПС Дистрибуција ДОО Београд, Огранак Електродистрибуција Крушевац, ул. Косанчићева бр.32, преко пуномоћника Тимић Драгане, дипл.инж.ел., поднео је захтев за издавање одобрења за извођење радова ТС 10/0.4 кВ "Мала Ракља 2" на КП 635 КО Ракља са НН мрежом преко КП бр. 635/1 и 3435 КО Александровац и кабловског вода 10 кВ преко КП бр. 3435 и 635/1 К.О. Ракља и преко КП бр. 2185/1 К.О Александровац, категорије Г, класификациони знак 222410, 22420 од 23.10.2019.године.

Стубна бетонска трафо станица 10/0,4 кВ, снаге 160 кВА на АБстубу (12/1600 м/даН) на КП бр.635/1 КО Ракља. Из ТС 10/0,4 кВ Мала Ракља 2 предвиђена су 2 нисконапонска извода: Према Продавници - 9,65 м; извод Према Ракљи - 9,65м. Прикључни кабловски вод 10Кв прелази: КП бр. 2185/1 К.О. Александровац у дужини од 5,00м, КП бр. 3435 К.О. Ракља у дужини од 550,24м и КП бр. 635/1 К.О. Ракља у дужини од 3,48м.

Уз захтев за издавање одобрења за изградњу, инвеститор је приложио:

- Главну свеска број 8X.0.0.0-Д.09.11-246940/1-1 и 4.1 идејни пројекат инжењерског објекта број 8X.0.0.0-Д.09.11-246940/1 и 4.2. пројекат инжењерског објекта 8X.0.0.0-Д.09.11-246940/2 од 05.08.2019.године, израђен од Оператор дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Електродистрибуција Крушевац, ул.Косанчићева бр.32, Крушевац, главни и одговорни пројектант Небојша Ташић, дипл.инж.ел., лиценца бр. 350 7069 04 ИКС Београд.

- Овлашћење за заступање, за Драгану Тимић, од број 8x000д0911-331672/1.

- Доказ о плаћеној администативној такси и накнади.

- Уверење о пријави почетка извођења радова, овог одељења број 351-32/2009-04 од 13.04.2009.године.

Решавајући по поднетом захтеву, а увидом у приложену документацију, ово Одељење је у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем а на основу чл. 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 68/2019), прибавило доказ о одговарајућем праву на земљишту односно објекту сходно примени одредбе која се односи на прибављање листа непокретности у поступку издавања решења о одобрењу из чл. 21 истог Правилника и то: -Извод из листа непокретности број 1704 КО Александровац, издат од Службе за катастар непокретности Александровац под бројем 952-04-041-16853/2019 од 24.10.2019.год. за КП 3435 и 635/1 КО Ракља. Извод из листа непокретности број 27 КО Ракља, издат од Службе за катастар непокретности Александровац под бројем 952-04-041-16853/2019 од 24.10.2019.године за КП 2185/1

КО Александровац.

- Раскопавање земљишта јавне намене може се предузети уз прибављене сагласност сходно члану 2.Уговора о установљењу права трајне службености, Општинског Већа Општине Александровац 020-368/2019-01, број 404-284/2019-07 од 02.10.2019.године.

Решење општинског веће општине Александровац, број 020-368/2019-01 од 22.07.2019.г, за установљавање права трајне службености, за изградњу ТС Мала Ракља 2 и 10кВ вод преко КП 3435,635/1 КО Ракља, својина Општине Александровац.

Уговор о установљењу права трајне службености, на основу решења Општинског Већа Општине Александровац 020-368/2019-01, број 404-284/2019-07 од 02.10.2019.године.

- Оверена сагласност 1188/2018 од 04.04.2018, за КП 2185/1 КО Александровац са потврдом.

Неопходно је придржавати се општих и посебних услова за изградњу ове врсте објеката, те примењивати законске прописе који регулишу ову материју:--Технички услови за укрштање и паралелно вођење инсталација издати од стране "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" а.д. деловодни број: 267614/3-2019 од 10.06.2019, број 39.Технички услови издати од стране ЈКСП "Александровац" бр. 2179/19-У од 11.06.2019.године од ЈКСП Александровац .. Приликом укрштања водова са осталим водовима треба обратити пажњу на минимална међусобна растојања која су прописана правилницима,уз сагласност јавних предузећа чија се инфраструктура налази у том делу.

У складу са чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи за инфраструктурне објекте се не обрачунавају доприноси за уређивање грађевинског земљишта.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за изградњу поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС" бр. 68/2019) то је одлучено као у диспозитиву овог решења.

За потребе издавања извода из листа непокретности инвеститор је, сходно изјави, у обавези да уплати републичку административну таксу у износу од 2.180,00 динара на број жиро рачуна 840-742221843-57 модел 97 позив на број 770014060016003431.

Такса за ово решење је наплаћена у износу од 320,00 дин. и 5630,00 динара сходно Закону о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. бр. 113/2017, 3/2018 - испр. и 50/2018 - усклађени дин. изн и 95/2018), и 2000,00 динара сходно Одлуци о накнадама за услуге централне евиденције обједињених процедура ("Сл. гласник РС" бр. 75/2018).

У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато одобрење за извођење радова, за коју се накнадно утврди да није у складу прописаним правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је издао и потписао техничку документацију и инвеститор према члану 8ђ Закона о планирању и изградњи.

Инвеститор је дужан да трајно чува један оригинални или на прописан начин комплетиран примерак техничке документације на основу које је издато решење о одобрењу за извођење радова.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се у року од 8 дана од дана пријема истог, изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Рашком округу у Краљеву, ул. Трг Јована Сарића бр. 3. Жалба се таксира са 480,00 динара административне таксе на жиро рачун број 840-742221843-57, позив на број 97, 95-001, а сходно Закону о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. бр. 38/2019) и предаје преко овог органа.

Обрађивач:Јелена Ђукић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Иван Новаковић, дипл.правник