

Република Србија
ОПШТИНА АЛЕКСАНДРОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за развој и инфраструктуру
Број: РОП-АЛК-32306-ИСАЊ-2/2017
Интерни број: 351-1488/2017-04
Датум: 19.12.2017.год.
АЛЕКСАНДРОВАЦ

Одељење за развој и инфраструктуру, Општинске управе Општине Александровац, решавајући по захтеву инвеститора Гашић Бојана из Горњих Вратара, општина Александровац, преко пуномоћника Миленковић Јелене из Крушевца, ради издавања решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 145. став 1. и 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14); члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15 и 96) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/16), доноси:

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се инвеститору Гашић Бојану из Горњих Вратара, општина Александровац одобрење за извођење радова на изградњи инжењерског објекта трафостанице ТС 10/0,4кВ "Г.ВРАТАРИ-ГАШИЋ" на кат.парц.бр.1167/1 КО Горњи Вратари, са изградњом кабловског вода 1кВ преко катастарских парцела 1167/1, 1169/1, 1168/1, 1167/4, 1164, 1153,1482 и 1287/2 КО Горњи Вратари, општина Александровац, укупне дужине $L=133,32$ м, за напајање пословног објекта (хладњаче) на КП бр.1287/2, КО Горњи Вратари. Класификациони број појединих делова објекта 222420 и 222410, категорија Г, у свему према достављеној техничкој документацији и издатим локацијским условима.

-Тип и пресек проводника од ТС 10/0,4кВ "Г.ВРАТАРИ-ГАШИЋ" до стуба 9/250м/даН, је ознаке НН СКС ФР-Н1ХД9 - АР 3 x 35 + 54,60 (стара ознака Х00-А/О). Дужина трасе вода је 66,32м. Тип и пресек проводника од стуба 9/250м/даН, до КПК је ознаке ПП00-А 4 x 35мм 2,1кВ. Дужина трасе вода је 67,00м. Укупна дужина трасе вода 1кВ је 133,32м. Тип трафостанице: СБТС 10/0,4 кВ; 250 кВА.

Саставни део овог решења је документација на основу које се издаје одобрење:

- Локацијски услови издати од стране Општинске управе општине Александровац, Одељење за развој и инфраструктуру бр. 350-65/2017-04 од 01.12.2017.године саставни су део решења.

- Идејни пројекат : 0-главна свеска идејног пројекта бр.П-536/17, 1-идејни пројекат инжењерског објекта бр.П-536/17-1 и 4-идејни пројекат за електроенергетске инсталације вод 1КВ, бр.П-536/17-2 од 04.12.2017. године израђен од "ОРИОН" ПД Крушевац, Доситејева 13/10, главни и одговорни пројектант Драган Живковић, дипл.инж.ел. лиценца бр. 350 3442 03 издате од ИКС у Београду.

- Извод из листа непокретности бр. 139 КО Горњи Вратари издат од Службе за катастар непокретности Александровац под бројем 952-1/2017-2166 од 12.12.2017.године, прибављен по службеној дужности.

- Извод из листа непокретности бр. 295 КО Горњи Вратари издат од Службе за катастар непокретности Александровац под бројем 952-1/2017-2166 од 12.12.2017.године, прибављен по службеној дужности.

Предрачунска вредност радова на изградњи електроенергетских инсталација, према подацима из идејног пројекта износи 417.107,00 динара за кабловски вод и 2.015.725,00 динара за трафо станицу.

Подносилац захтева је ослобођен плаћања доприноса за уређење грађевинског

земљишта, а на основу чл.97, став 9 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 54/13, 98/13, 132/14 и 145/14).

Инвеститор радова је дужан да у року од осам дана пре почетка изградње објекта, поднесе органу који је издао решење о одобрењу, пријаву почетка извођења радова, са датумом почетка и роком завршетка грађења, а на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи и чл. 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15и 96/16). Надлежни орган о поднетој пријави обавештава грађевинску инспекцију.

Рок за завршетак градње почиње да тече од дана подношења пријаве.

Извођење радова може да врши привредно друштво, односно друго правно лице или предузетник, који је уписан у одговарајући регистар за грађење објеката, односно извођење радова.

Ово решење губи важност ако се не одпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од две године од дана правоснажности овог решења, а у смислу члана 140. Закона о планирању и изградњи.

Решење о одобрењу престаје да важи ако се у року од пет година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола, осим за објекте из члана 133. Закона о планирању и изградњи објекте комуналне инфраструктуре који се изводе фазно и породичне стамбене зграде које инвеститор гради ради решавања својих стамбених потреба.

У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато одобрење за извођење радова, за коју се накнадно утврди да није у складу прописаним правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је издао и потписао техничку документацију и инвеститор према члану 8ђ Закона о планирању и изградњи.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Гашић Бојан из Горњих Вратара, општина Александровац, преко пуномоћника Миленковић Јелене из Крушевца, поднео је захтев за издавање одобрења за извођење радова инжењерског објекта трафостанице ТС 10/0,4кВ "Г.ВРАТАРИ-ГАШИЋ" на кат.парц.бр.1167/1 КО Горњи Вратари, општина Александровац са изградњом кабловског вода 1кВ преко катастарских парцела 1167/1, 1169/1, 1168/1, 1167/4, 1164, 1153,1482 и 1287/2 све КО Горњи Вратари, општина Александровац, дужине $L=133,32\text{м}$, бр. 351-1488/2017-04 од 12.12.2017.године.

Уз захтев за издавање одобрења за изградњу, инвеститор је приложио:

- Локацијске услове издате од стране Општинске управе општине Александровац, Одељење за развој и инфраструктуру бр. 350-65/2017-04 од 01.12.2017.године.

- Идејни пројекат : 0-главна свеска идејног пројекта бр.П-536/17, 1-идејни пројекат инжењерског објекта бр.П-536/17-1 и 4-идејни пројекат за електроенергетске инсталације вод 1КВ, бр.П-536/17-2 од 04.12.2017. године израђен од "ОРИОН" ПД Крушевац, Доситејева 13/10, главни и одговорни пројектант Драган Живковић, дипл.инж.ел. лиценца бр. 350 3442 03 издате од ИКС у Београду.

- Увидом у достављени извод из листа непокретности бр. 139 КО Горњи Вратари издат од СКН Александровац број 952-1/2017-2166 од 12.12.2017.године, КП бр. 1167/1, 1167/4 Ко Горњи Вратари су власништво Гашић Миодрага и Гашић Живојина, а за шта је приложен Уговор о установљењу права службености број 4571/2017 од 18.12.2017.године, закључен са инвеститором и оверена сагласност бр.1УОП 1248/17 од 05.10.2017.године.

- Увидом у достављени извод листа непокретности бр. 295 КО Горњи Вратари издат од СКН Александровац број 952-1/2017-2166 од 12.12.2017.године, КП 1287/2 КО Горњи Вратари је власништво Гашић Миодрага, Гашић Бојана и Гашић Живојина, за шта је приложена оверена сагласност сувласника за кп 1287/2 КО Горњи Вратари,

бр.1УОП 1248/17 од 05.10.2017.године.

-Оверена сагласност сувласника Гашић Миодрага, Горњи Вратари и Гашић Живојина, Мала Ракља власника КП бр.1167/1, 1167/4 и 1287/2 КО Горњи Вратари, да инвеститор може на наведеним парцелама поставити стубове на нисконапонској мрежи и извести све неопходне радње за постављање стубова и стубну трафостаницу бр.1УОП 1248/17 од 05.10.2017.године у Александровцу.

-Оверена сагласност, власника парцеле Филиповић Милице из Александровца ул.Виноградарска бр.38 за КП бр. 1169/1 и 1168/1, све КО Горњи Вратари, општина Александровац, Инвеститор може прећи преко наведених парцела нисконапонским снопом и извести све неопходне радње везане за постављање нисконапонског снопа према приложеној ситуацији, бр.1УОП 1250/17 од 05.10.2017.године у Александровцу.

- Овлашћење за заступање за Миленковић Јелену из Крушевца.

- Катастарско топографски план предметне локације, израђен од Биро за геодетске послове ГЕО ПРЕМЕР, од октобра 2017.год.

- Доказ о уплаћеној административној такси и накнади.

- Сагласно члану 97. став 7 и став 8 Закона о планирању и изградњи, а у складу са Одлуком о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист општине Александровац" број 2/2015 и 14/2016), утврђено је да се допринос не обрачунава за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

Применом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи овај орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу трафостанице ТС 10/0,4кВ "Г.ВРАТАРИ-ГАШИЋ" на кат.парц.бр.1167/1 КО Горњи Вратари, са изградњом кабловског вода 1кВ преко катастарских парцела 1167/1, 1169/1, 1168/1, 1167/4, 1164, 1153, 1482 и 1287/2 КО Горњи Вратари и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документација која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за изградњу поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15) то је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење је наплаћена у износу од 800,00 дин. сходно Закону о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 61/2017), 170 дин. сходно Одлуци о општинским административним таксама ("Сл. лист општине Александровац" бр. 1/2009) и 2000 дин. сходно Одлуци о накнадама за услуге централне евиденције обједињених процедура ("Сл. гласник РС бр. 106/2015).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се у року од 8 дана од дана пријема истог, изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Рашком округу у Краљеву, ул. Трг Јована Сарића бр. 3. Жалба се таксира 460,00 динара републичке административне таксе уплата на жиро рачун број 840-742221743-57 позив на број 97 95-001.

Ово решење се објављује на интернет страници овог органа.

Решење доставити: инвеститору, грађевинском инспектору и архиви.

Обрадила

Јелена Ђукић, дипл. инж. грађ.

Руководилац одељења

Синиша Младеновић, дипл.инж. грађ.