

Република Србија
ОПШТИНА АЛЕКСАНДРОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за развој и инфраструктуру,
Број: РОП-АЛК-27021-ИСАЊ-1/2017
Интерни број: 351-1214/2017-04
Датум: 12.09.2017.год.
АЛЕКСАНДРОВАЦ

Одељење за развој и инфраструктуру, Општинске управе Општине Александровац, решавајући по захтеву инвеститора "Југоросгаз" Београд из Београда, преко пуномоћника Микице Бугариновића из Београда, ради издавања решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 145. став 1. и 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14); члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15 и 96/16) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се инвеститору: "Југоросгаз" АД Београд, из Београда, ул. Змај Јовина, бр. 8-10 одобрење за извођење радова на изградњи гасног прикључка на изграђену дистрибутивну гасну мрежу у Александровцу, за потрошача Кљајић Зорана из Александровца, ул. 29. Новембра бр.111 на кат. парцели бр. 3305 К.О. Александровац,.

Предрачунска вредност радова је 109.200,00 динара, према приложеној техничкој документацији:

Главна свеска идејног пројекта ИП-КГП ШЗ 03/2017-0 и идејни пројекат машинских инсталација за гасни прикључак, бр.ИП-КГП ШЗ 03/2017-6 од 01.09. 2017. године, пројектант "Телекомуникација" ДОО Блаце, одговорно лице - Зоран Његовановић; главни пројектант је Зоран Шуша, дипл.маш.инж. са лиценцом бр. 330 Ф686 07 издате од Инжењерске коморе Србије у Београду.

Саставни део овог решења је документација на основу које се издаје ово одобрење:

-Главна свеска идејног пројекта бр.ИП КГП ШЗ 03/2017-0 и идејни пројекат машинских инсталација,бр. ИП КГП ШЗ 03/2017-6 од маја 2017. године, одговорно лице - Зоран Његовановић, "Телекомуникација" ДОО Блаце; главни и одговорни пројектант је Зоран Шуша, дипл.маш.инж. са лиценцом бр. 330 Ф686 07 издате од Инжењерске коморе Србије у Београду.

-Извод из листа непократности број: 2935 КО Александровац, издат од Службе за катастар непокретности Александровац под бројем 952-1/2017-1560 од 11.09.2017.год. прибављен по службеној дужности.

За одобрене радове се не обрачунавају доприноси за уређење грађевинског земљишта.

Инвеститор радова је дужан да у року од осам дана пре почетка изградње објекта, поднесе органу који је издао решење о одобрењу, пријаву почетка извођења радова, са датумом почетка и роком завршетка грађења, а на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи и чл. 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15 и 96/16).

Надлежни орган о поднетој пријави обавештава грађевинску инспекцију.
Рок за завршетак градње почиње да тече од дана подношења пријаве.

Грађење објеката, односно извођење радова може да врши привредно друштво, односно друго правно лице или предузетник, који је уписан у одговарајући регистар за грађење објеката, односно извођење радова.

Извођач радова подноси изјаву о завршетку израде трасе гасног прикључка, и уз ту изјаву прилаже геодетски снимак изграђене трасе у складу са прописима којима је урађено извођење геодетских радова, сходно члану 152. Закона о планирању и изградњи и чл. 33. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре.

Ово решење губи важност ако се не одпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од две године од дана правоснажности овог решења, а у смислу члана 140. Закона о планирању и изградњи.

Решење о одобрењу престаје да важи ако се у року од пет година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола, осим за објекте из члана 133. Закона о планирању и изградњи објекте комуналне инфраструктуре који се изводе фазно и породичне стамбене зграде које инвеститор гради ради решавања својих стамбених потреба.

У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато одобрење за изградњу, за коју се накнадно утврди да није у складу прописаним правилима струке, за штету солидарно одговара пројектант који је издао и потписао техничку документацију и инвеститор према члану 8ђ Закона о планирању и изградњи.

О б р а з л о ж е њ е

"Југоросгаз" АД Београд, из Београда, ул. Змај Јовина бр. 8-10 поднео је захтев за издавање одобрења за изградњу гасног прикључка на изграђену дистрибутивну гасну мрежу у Александровцу, за потрошача Кљајић Зорана из Александровца, ул. 29. Новембра бр. 111 за објекат на кат. парцели бр. 3305 К.О. Александровац, категорије Г, класификациони број 222100.

Уз захтев за издавање одобрења за изградњу, инвеститор је приложио:

-Главну свеска идејног пројекта бр.ИП-КГП ШЗ 03/2017-0 и идејни пројекат машинских инсталација,бр. ИП-КГП ШЗ 03/2017-6 од 01.09.2017. године, одговорно лице - Зоран Његовановић, "Телекомуникација" ДОО Блаце; главни и одговорни пројектант је Зоран Шуша, дипл.маш.инж. са лиценцом бр. 330 Ф686 07 издате од Инжењерске коморе Србије у Београду.

-Извод из листа непократности број: 2935 КО Александровац, издат од Службе за катастар непокретности Александровац под бројем 952-1/2017-1560 од 11.09.2017.год. прибављен по службеној дужности, где се потрошач Кљајић Зоран наводи као власник парцеле кп 3305 КО Александровац а за шта је приложена оверена сагласност од 15.08.2017.године.

-Технички услови бр. 1970/17-У од 09.06.2017.год. од ЈКСП Александровац за издавање услова за укрштање и паралелно вођење својих инсталација са инсталацијама Југоросгаз а.д. Београд, из Београда;

-Технички услови од Телеком Србија Београд бр.219664/2-2017 од 20.06.2017.године, за укрштање и паралелно вођење ТК инсталација са инсталацијама Југоросгаз АД Београд, из Београда;

-Претходни услови издати од:"ЕПС Дистрибуције"ДОО Београд, Огранак Електродистрибуција Крушевац за укрштање и паралелно вођење гасних инсталација и електро инсталације, за потрошача , бр.8x000-20911-147804/2 од 31.04.2017.године.

-Решење о одобрењу за прикључење од Југоросгаз АД Београд, бр. Ал/П-6 од 25.05.2017.године.

-Оверену сагласност власника објекта и парцеле који се прикључује на парцели 1052/1 КО Александровац, од 08.08.2017.године.

-Овлашћење за заступање за Микицу Бугариновића.

-Копија катастарског плана водова бр. 956-01-17/17/17 од 06.07.2017.године.

- Катастарско-топоглафски план предметне локације,од 20.07.2017.године, израђен од Геозим.

- Мишљење бр.011-00-00021/2015-07од 03.02.2015год.

- Доказ о плаћеној административној такци и накнади.

-У складу са чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи и Мишљења бр.011-00-00021/2015-07од 03.02.2015.год. за инфраструктурне објекте се не обрачунавају доприноси за уређивање грађевинског земљишта.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за изградњу поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС" бр. 113/15 и 96/16) то је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење је наплаћена у износу од 800,00 дин. сходно Закону о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС бр. 61/2017) и 170,00 дин. сходно Одлуци о општинским административним таксама ("Сл. лист општине Александровац" бр. 1/2009) и 2000 дин, сходно одлуци о накнадама за услуге централне евиденције обједињених процедура (Сл. гласник РС бр. 106/2015).

За потребе издавања преписа листа непоклетности инвеститор је у обавези да уплати републичку административну таксу у износу од 310,00 динара на број жиро рачуна 840-742221843-57 модел 97 позив на број 95001 Републици Србији, и таксу за пружање услуга Републичког геодетског завода 952-1/2017-1560 у износу од 891,00 динара на број жиро рачуна 840-742323843-92 модел 97 позив на број 95001 РГЗ СКН Александровац и приложи кроз ЦЕОП доказ о уплати.

Поука о правном леку:Против овог решења може се у року од 8 дана од дана пријема истог, изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Рашком округу у Краљеву, ул. Трг Јована Сарића бр. 3. Жалба се таксира са 440 динара административне таксе на жиро рачун број 840-742221843-57, позив на број 97, 95-001, а сходно Закону о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 61/2017) и предаје преко овог органа.

Ово решење се објављује на интернет страници овог органа.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији и архиви.

Саветник за урбанизам и обједињену процедуру

Рада Карајовић, дипл.инж.грађ.

Руководилац одељења

Синиша Младеновић, дипл.инж.грађ