

Република Србија
ОПШТИНА АЛЕКСАНДРОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и изградњу
Број: 351-797/2019-04
Број: РОП-АЛК-20821-ЦПА-5/2019
Датум: 27.11.2019.год.
АЛЕКСАНДРОВАЦ

Одељење за урбанизам и изградњу, Општинске управе Општине Александровац, решавајући по захтеву инвеститора Општине Александровац, ул. Јаше Петровића бр. 26,а за корисника ЈКСП Александровац, преко пуномоћника, за измену решења о грађевинској дозволи, на основу члана 8ђ и 142. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 др.закон); члана 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

МЕЊА СЕ правноснажно Решење о грађевинској дозволи Одељења за урбанизам и изградњу, општинске управе Александровац број 351-690/2018-04, РОП-АЛК-20821-ЦПИ-2/2019 од 20.08.2018.године за инвеститора Општину Александровац, ул. Јаше Петровића бр. 26, корисника ЈКСП Александровац, на изградњи прикључка водоводне мреже за насеље Горња Злегиња, на магистрални водовод Мајдево - Александровац преко КП 761,760/2 и 2204 КО Горња Злегиња, са црпном станицом ЦС1 на КП 760/2 КО Горња Злегиња, општина Александровац, категорије Г, класификационе ознаке 222210-Локални цевоводи задистрибуцију воде, 221220 - Црпна станице, где је цевовод преко КП 761,760/2 и 2204 КО Горња Злегиња укупне дужине 89,10м, услед прикључења објекта при чему су издати измењени локацијски услови број 350-98/2019-04, РОП-АЛК-20821-ЛОЦА-4/2019 од 17.10.2019.год. тако да није дошло до промене става 1 диспозитива и решење гласи:

"Издаје се инвеститору: Општини Александровац, ул. Јаше Петровића бр. 26, а за корисника ЈКСП Александровац, грађевинска дозвола за извођење радова на изградњи прикључка водоводне мреже за насеље Горња Злегиња, на магистрални водовод Мајдево - Александровац преко КП 761,760/2 и 2204 КО Горња Злегиња, са црпном станицом ЦС1 на КП 760/2 КО Горња Злегиња, општина Александровац, категорије Г, класификационе ознаке 222210-Локални цевоводи за дистрибуцију воде, 221220 - Црпна станице, где је цевовод преко КП 761,760/2 и 2204 КО Горња Злегиња укупне дужине 89,10м"

Предрачунска вредност објекта, према подацима из техничке документације, износи 3.571.420,55 динара.

Саставни део ове измене су:

- Локацијски услови Одељења за урбанизам и изградњу, Општине Александровац, издати кроз ЦИС под бр. РОП-АЛК-20821-ЛОЦА-4/2019 (у интерној евиденцији 350-98/2019-04) од 17.10.2019.године.

- Нови пројекат за грађевинску дозволу израђен од ГАЗ пројектни биро Радоја Домановића 3/8, 37000 Крушевац, главни пројектант Гашић Зоран, дипл. инж. грађ. лиценца 314 Д723 06 ИКС Београд, са саставним деловима: извод са главом свеском под бројем 09/07/2019/1-Г из октобра 2019.године са извештајем и резимеом о извршеној техничкој контроли и потврдом, пројеката за грађевинску дозволу коју је урадило Предузеће за хидротехнику "Водотехника" ДОО, Београд под бројем ТК 89 од 15.11.2019.године;

- пројекат конструкције 09/07/2019/1-К и пројекат хидротехничких инсталација 09/07/2019/1-Х од октобра 2019.год. одговорни пројектант Гашић Зоран, дипл. инж.

грађ. лиценца 314 Д723 06 ИКС Београд; вршилац техничке контроле Ивана Турић, дипл. грађ. инж ИКС 314 М752 13;

- пројекат електроенергетских инсталација број 09/07/2019/1-Е одговорни пројектанта Милан Грмуша дип. инж. ел. лиценца 350 В725 05 ИКС вршилац техничке контроле Драган Р Живковић, дипл. инж ел ИКС 350 3442 03;

Инвеститор је сходно чл.97 став 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 54/13, 98/13, 132/14 и 145/14, 83/18 31/19 и 37/19) ослобођен доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Инвеститор је дужан да органу који је издао грађевинску дозволу и надлежном грађевинском инспектору пријави почетак грађења објекта, пре почетка извођења радова, а на основу чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 54/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 др. закон).

У свему осталом грађевинска дозвола остаје непромењена.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Општина Александровац, ул. Јаше Петровића бр. 26, а за корисника ЈКСП Александровац, преко пуномоћника, поднео је захтев бр. РОП-АЛК-20821-ЦПА-5/2019 од 27.11.2019. године, којим тражи измену грађевинске дозволе издату за извођење радова на изградњи прикључка водоводне мреже за насеље Горња Злегиња, на магистрални водовод Мајдево - Александровац преко КП 761,760/2 и 2204 КО Горња Злегиња, са црпном станицом ЦС1 на КП 760/2 КО Горња Злегиња, општина Александровац, категорије Г, класификационе ознаке 222210-Локални цевоводи задистрибуцију воде, 221220 - Црпна станице.

Прикључак на магистрални водовод Мајдево - Александровац у Горњем Злегињу је у шахти ваздушног вентила, на КП 761 Горња Злегиња. Од црпне станице до постојеће водоводне мреже ради се нови прикључни цевовод, кроз КП 761,760/2 и 2204 КО Горња Злегиња укупне дужине 89,10м, и то: ПЕХД 100 160/10 дужине 11,30 м; ПЕХД 100 140/16 дужине 77,80 м, категорија Г класификациони број 221210. Црпна станица ЦС1 на КП 760/2 КО Горње Злегиње, класификациони знак 221220, кат.Г.

Уз захтев за измену грађевинске дозволе, инвеститор је приложио:

- Локацијске услове Одељења за урбанизам и изградњу, Општине Александровац, издати кроз ЦИС под бр. РОП-АЛК-20821-ЛОЦА-4/2019 (у интерној евиденцији 350-98/2019-04) од 17.10.2019. године.

- Нови пројекат за грађевинску дозволу израђен од ГАЗ пројектни биро Радоја Домановића 3/8, 37000 Крушевац, главни пројектант Гашић Зоран, дипл. инж. грађ. лиценца 314 Д723 06 ИКС Београд, са саставним деловима: извод са главом свеском под бројем 09/07/2019/1-Г из октобра 2019. године са извештајем и резимеом о извршеној техничкој контроли и потврдом, пројеката за грађевинску дозволу коју је урадило Предузеће за хидротехнику "Водотехника" ДОО, Београд под бројем ТК 89 од 15.11.2019. године;

- пројекат конструкције 09/07/2019/1-К и пројекат хидротехничких инсталација 09/07/2019/1-Х од октобра 2019. год. одговорни пројектант Гашић Зоран, дипл. инж. грађ. лиценца 314 Д723 06 ИКС Београд; вршилац техничке контроле Ивана Турић, дипл. грађ. инж ИКС 314 М752 13;

- пројекат електроенергетских инсталација број 09/07/2019/1-Е одговорни пројектанта Милан Грмуша дип. инж. ел. лиценца 350 В725 05 ИКС вршилац техничке контроле Драган Р Живковић, дипл. инж ел ИКС 350 3442 03;

- Извод из листа непокретности број: 506 КО Горња Злегиња, издат од Службе за катастар непокретности Александровац под бројем 952-04041-12672/2019 од 19.08.2019. год.

- Извод из листа непокретности број: 134 КО Горња Злегиња, издат од Службе за катастар непокретности Александровац под бројем 952-04-041-12672/2019 од 19.08.2019. године.

Споразуми о регулисању имовинско-правних односа за КП 761КО Горња Злегиња 3031/1 од 02.08.2019.год. оверен под бројем 2804/2019, 15.08.2019.године. Споразум о регулисању имовинско-правних односа за КП 760/2 КО Горња Злегиња, број 2626 од 08.07.2019.године, број 2289/2019 од 08.07.2019.године.

- Овлашћење ОП-276/19 ОД 18.07.2019.године и пуномоћје за Срђан Добричић из Александровца.

- Доказ о плаћеној накнади за ЦЕОП.

- Потврда ЈКСП Александровац, број 3041 од 05.08.2019.године.

Ово Одељења је преко Сервисне магистрале органа прибавио податке за уписану предметну непокретност у катастар непокретности и уписаним правима на истој, а у циљу утврђивања одговарајућег права на непокретности за издавање решења :претрага по броју парцеле од 27.11.2019.године, сходно члану 17. 19. и 24. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

- У складу са чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи за инфраструктурне објекте се не обрачунавају доприноси за уређивање грађевинског земљишта.

Придржавати се издатих услова имаоца јавних овлаћења: Технички услови ТЕЛЕКОМ СРБИЈА Предузеће за телекомуникације а.д. бр. 340652/3-2019 од 25.07.2019. године. Услови за пројектовање и прикључење издати од стране ЕПС Дистрибуције " д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Крушевац бр.8Х.1.1.0.Д-07.06-321408-19 од 15.10.2019.године.

На основу свега горе изложеног применом члана 142 Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС, број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), решено је као у диспозитиву овог решења

Накнада за ово решење наплаћена је у износу од 5000,00 дин, сходно одлуци о накнадама за услуге централне евиденције обједињених процедура (Сл. гласник РС бр. 75/2018). За ово решење није наплаћена републичка административна такса, у складу са Законом о републичким таксама нити општинска административна такса у складу са Одлуком о локалним административним таксама општине Александровац.

Поука о правном леку: Против овог решења може се у року од 8 дана од дана пријема истог, изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Рашком округу у Краљеву, ул. Трг Јована Сарића бр. 3. Жалба се таксира са 480,00 динара административне таксе на жиро рачун број 840-742221843-57, позив на број 97, 95-001, а сходно Закону о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 38/2019) и предаје преко овог органа.

Начелник општинске управе
Иван Новаковић, дипл.правник