

Република Србија  
ОПШТИНА АЛЕКСАНДРОВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за развој и инфраструктуру  
Број: 350-65/2017-04  
Број: РОП-АЛК-32306-ЛОЦ-1/2017  
Датум: 01.Децембар 2017.год.  
АЛЕКСАНДРОВАЦ

Општинска управа општине Александровац - Одељење за развој и инфраструктуру решавајући по захтеву инвеститора Гашић Бојана из Горњих Вратара, општина Александровац, преко Пуномоћника "Орион" П.Д Крушевац, ул.Доситејева 13/10 под бројем 350-65/2017-04 од 23.октобра 2017.године за издавање локацијских услова за изградњу инжењерског објекта ТС 10/0,4кВ на кат.парц. бр.1167/1 КО Горњи Вратари са изградњом кабловског вода 1кВ преко кат. парцела бр.1167/1, 1169/1, 1168/1, 1167/4, 1164, 1153, 1482 и 1287/2 све КО Горњи Вратари општина Александровац, за напајање пословног објекта (хладњаче) на КП бр.1287/2, КО Горњи Вратари, на основу: чланова 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр.35/15 и 114/15), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/2015 и 96/2016) и Просторног плана општине Александровац ("Сл. лист општине Александровац" бр.4/2011), издају се:

## ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ

За изградњу инжењерског објекта трафостанице ТС 10/0,4кВ "Г.ВРАТАРИ-ГАШИЋ" на кат.парц.бр.1167/1 КО Горњи Вратари, општина Александровац са изградњом кабловског вода 1кВ преко катастарских парцела 1167/1, 1169/1, 1168/1, 1167/4, 1164, 1153, 1482 и 1287/2 све КО Горњи Вратари, општина Александровац, за напајање пословног објекта (хладњаче) на КП бр.1287/2, КО Горњи Вратари. Класификациони број појединих делова објекта 222420 и 222410, категорије Г.

### 1. ПЛАНСКИ ОСНОВ:

Плански основ за изградњу инжењерског објекта трафостанице ТС 10/0,4кВ "Г.ВРАТАРИ-ГАШИЋ" на катастарској парцели бр.1167/1 КО Горњи Вратари, општина Александровац са изградњом кабловског вода 1кВ преко катастарских парцела 1167/1, 1169/1, 1168/1, 1167/4, 1164, 1153, 1482 и 1287/2 све КО Горњи Вратари, општина Александровац, за напајање пословног објекта (хладњаче) на КП бр. 1287/2, КО Горњи Вратари, општина Александровац, је Просторни план општине Александровац (Сл.лист општине Александровац" бр.4/2011).

### 2. ЛОКАЦИЈА

Према издатим Техничким условима за израду техничке документације од стране ОДС "ЕПС Дистрибуција" д.о.о.Београд- огранак Крушевац, од 03.10.2017.године, заведени под бројем 8X000-Д0911-256468/2, Нова трафостаница ТС 10/04кВ је планирана у траси ДВ(далековод) 10кВ "Д.Вратари 2 Здравац-Г.Вратари" на КП бр.1167/1 КО Горњи Вратари, општина Александровац. Нова трафостаница ТС 10/0,4кВ "Г.ВРАТАРИ-ГАШИЋ" је предвиђена на армирано-бетонском стубу, на парцели подносиоца захтева, са уљаним енергетским трансформатором минималне снаге 50кВ. За напајање електричном енергијом пословног објекта (хладњаче) на КП бр.1287/2, К.О. Горњи Вратари, општина Александровац, потребно је изградити кабловски вод 1кВ из нове ТС 10/0,4 кВ "Г.Вратари-Гашић". Траса вода 1кВ полази НН РО на СБТС 10/0,4кВ "Г.Вратари- Гашић" и до уласка у КПК (у склопу СС РО на типском постољу) прелази преко следећих парцела:

-КП бр. 1167/1, дужине вода 4,29м, прелазак проводника НН СКС-а  
-КП бр. 1169/1, дужине вода 17,86м, прелазак проводника НН СКС-а  
-КП бр. 1168/1, дужине вода 19,64м, прелазак проводника НН СКС-а  
-КП бр. 1167/4, дужине вода 13,16м, прелазак проводника НН СКС-а  
и постављање стуба 12/315м/даН  
-КП бр. 1164, дужине вода 0,32м, прелазак проводника НН СКС-а  
-КП бр. 1153, дужине вода 6,36м, прелазак проводника НН СКС-а  
-КП бр. 1482, дужине вода 3,83м, прелазак проводника НН СКС-а  
-КП бр. 1287/2, дужине вода 0,86м, прелазак проводника НН СКС-а  
и постављање стуба 9/250м/даН  
Класификација објекта: класификациони број 222420 и 222410, категорије Г.

### 3. НАМЕНА

Планирана изградња инжењерског објекта трафостанице ТС 10/0,4кВ "Г.ВРАТАРИ-ГАШИЋ" на катастарској парцели бр. 1167/1 КО Горњи Вратари, општина Александровац, са изградњом кабловског вода 1кВ који прелази преко катастарских парцела 1167/1, 1169/1, 1168/1, 1167/4, 1164, 1153, 1482 и 1287/2 све КО Горњи Вратари, општина Александровац, има сврху напајања електричном енергијом пословног објекта (хладњаче) на КП бр.1287/2, К.О.Горњи Вратари, општина Александровац.

-Тип и пресек проводника од ТС 10/0,4кВ "Г.ВРАТАРИ-ГАШИЋ" до стуба 9/250м/даН, је ознаке НН СКС ФР-Н1ХД9 - АР 3 x 35 + 54,60 (стара ознака Х00-А/О). Дужина трасе вода је 66,32м.

-Тип и пресек проводника од стуба 9/250м/даН, до КПК је ознаке ПП00-А 4 x 35мм 2,1кВ. Дужина трасе вода је 67,00м. Укупна дужина трасе вода 1кВ је 133,32м.

### 4. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

Извод из Просторног плана општине Александровац

Услови за електроенергетску мрежу: Целокупну електроенергетску мрежу и трафостанице градити на основу главних пројеката у складу са важећим законским прописима. Трафостаницу 10/0,4 кВ градити као МБТС, алуминијумско стубну ТС или зидану. Удаљеност енергетског трансформатора од суседних објеката мора износити најмање 3м;

-ако се трафостаница смешта у просторију у склопу објекта, просторија мора испуњавати услове грађења из важећих законских прописа пре свега "Правилника о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара. Трафостанице градити за рад на 10кВ напонском нивоу; и код избора локације ТС водити рачуна о следећем:

-да буде постављена што је могуће ближе тежишту оптерећења; да прикључни водови буду што краћи, а расплет водова што једноставнији; о могућности лаког прилаза ради монтаже и замене опреме; о могућим опасностима од површинских и подземних вода и сл.; о присуству подземних и надземних инсталација у окружењу ТС; и утицају ТС на животну средину.

Полагање каблова:

Мрежу од 35кВ и 10кВ градити подземно у кабловским канализацијама директно полагањем у земљу и ваздушно на бетонском стубовима са голим проводницима, а на периферији насеља ваздушно на бетонском стубовима са голим проводницима; дубина укопавања каблова не сме бити мања од 0,7м за каблове напона до 10кВ, односно 1,1м за каблове 35кВ; - електроенергетску мрежу полагати најмање 0,5м од темеља објеката и 1м од коловоза, где је могуће мрежу полагати у слободним зеленим површинама;

-укрштање кабловског вода са путем изван насеља врши се тако што се кабал полаже у бетонски канал, односно у бетонску или пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор, тако да је могућа замена кабла без раскопавања пута. Вертикални размак између горње ивице кабловске канализације и површине

пута треба да износи најмање 0,8м;

-међусобни размак енергетских каблова (вишежилних, односно кабловског снопа три једножилна кабла) у истом рову одређује се на основу струјног оптерећења, али не сме да буде мањи од 0,07м при паралелном вођењу, односно 0,2м при укрштању. Да се обезбеди да се у рову каблови међусобно не додирују, између каблова може целом дужином трасе да се постави низ опека, које се монтирају насатице на међусобном размаку од 1м; -при паралелном вођењу енергетских и телекомуникационих каблова најмање растојање мора бити 0,5м за каблове напона 1кВ, 10кВ и 20кВ, односно 1м за каблове напона 35кВ;

-при укрштању са телекомуникационим кабловима најмање растојање мора бити веће од 0,5м, а угао укрштања треба да буде у насељеним местима најмање 300, по могућству што ближе 900, а ван насељених места најмање 450. По правилу електроенергетски кабл се полаже испод телекомуникационих каблова; -није дозвољено паралелно полагање енергетских каблова изнад или испод цеви водовода и канализације; -хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне или канализационе цеви треба да износи најмање 0,5м за каблове 35кВ, односно најмање 0,4м за остале каблове. -при укрштању, енергетски кабл може да буде положен испод или изнад водоводне или канализационе цеви на растојању од најмање 0,4м за каблове 35кВ, односно најмање 0,3м за остале каблове; -уколико не могу да се постигну размаци из претходне две тачке на тим местима енергетски кабл се провлачи кроз заштитну цев;

-није дозвољено паралелно полагање електроенергетских каблова изнад или испод цеви гасовода; и размак између енергетског кабла и гасовода при укрштању и паралелном вођењу треба да буде у насељеним местима 0,8м, односно изван насељених места 1,2м. Размаци могу да се смање до 0,3м ако се кабл положи у заштитну цев дужине најмање 2м са обе стране места укрштања или целом дужином паралелног вођења.

Извођење надземних водова: - нисконапонски самоносећи кабловски склоп (НН СКС) монтирати на бетонске стубове са размаком до 40м. Изузетно НН СКС може да се полаже и по фасади зграде;

- није дозвољено директно полагање НН СКС у земљу или малтер; - вођење водова преко зграда које служе за стални боравак људи треба ограничити на изузетне случајеве, ако се друга решења не могу технички или економски оправдати (сматра се да вод прелази преко зграде и кад је растојање хоризонталне пројекције најближег проводника у неотклоњеном стању од зграде мање од 3м за водове до 20кВ, односно мање од 5м за водове напона већег од 20кВ); - у случају постављања водова изнад зграда потребна је електрично појачана изолација, а за водове изнад стамбених зграда и зграда у којима се задржава већи број људи, потребна је и механички појачана изолација; - није дозвољено постављање зидних конзола или зидних и кровних носача водова на стамбеним зградама; - није дозвољено вођење водова преко објеката у којима се налази лако запаљив материјал (складишта бензина, уља, експлозива и сл.); - на пролазу поред објеката у којима се налази лако запаљив материјал хоризонтална сигурносна удаљеност једнака је висини стуба увећаној за 3,0м, а износи најмање 15,0м; - одређивање осталих сигурних удаљености и висина од објеката, као и укрштање електроенергетских водова међусобно као и са другим инсталацијама вршити у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1кВ до 400кВ и заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама у облику Фарадејевог кавеза према класи нивоа заштите објеката у складу са "Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења" .

Услови за прикључење објекта на електроенергетску мрежу - прикључак служи за напајање само једног објекта. У случају да се преко једног огранка нисконапонске (НН) мреже напајају два или више објеката, овај огранак се третира као НН мрежа; - сваки објекат може да се напаја само преко једног прикључка. Изузетно, у случају двојног власништва стамбеног објекта, електроенергетском сагласношћу могу да се одобре два прикључка;- за извођење прикључка користи се СКС; - прикључак

се димензионише и изводи у зависности од очекиваног максималног једновременог оптерећења на нивоу прикључка, начина извођења НН мреже, конструкције и облика објекта, положаја објекта у односу на НН мрежу; - место прикључења надземног прикључка је стуб НН вода (изузетно зидна конзола или кровни носач ако су ови елементи упоришта НН вода); - надземни прикључак се изводи преко носача на зиду објекта, односно преко крова објекта ако због мале висине објекта или неких других разлога није прихватљиво извођење прикључка преко зида објекта; и - распон од места прикључења (стуб НН вода) до места прихватања на објекту прикључка изведеног СКС-ом може да износи највише 30м. За веће распоне обавезна је уградња помоћног стуба.

## 5. УСЛОВИ ПРОЈЕКТОВАЊА И ПРИКЉУЧЕЊА:

-Идејно решење инжењерског објекта трафостанице ТС 10/0,4кВ "Г.ВРАТАРИ-ГАШИЋ" на кат.парц.бр.1167/1 КО Горњи Вратари, општина Александровац, са кабловским водом 1кВ преко катастарских парцела 1167/1, 1169/1, 1168/1, 1167/4, 1164, 1153, 1482 и 1287/2 све КО Горњи Вратари, је урађено на основу техничких услова за израду техничке документације издати инвеститору од стране ОДС "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд Огранак Електродистрибуција Крушевац.

Потребно је у свему се придржавати према издатим условима од стране ОДС "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд Огранак Електродистрибуција Крушевац." и одредби из Техничких препорука Дирекције за дистрибуцију електричне енергије.

-Према издатим условима од стране ЈКСП "Александровац" бр. 4767/17-У, од 16.11.2017.године, на местима укрштања и паралелног вођења електроенергетског кабла са инсталацијама водовода и канализације, уколико дође до међусобног укрштања, најмање хоризонтално растојање треба да буде 0,80м, а најмање вертикално растојање треба да буде 0,5м. Потребно је у свему се придржавати према датим условима од стране ЈКСП "Александровац."

## 6. САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА СУ:

-Идејно решење инжењерског објекта трафостанице ТС 10/0,4кВ "Г.ВРАТАРИ-ГАШИЋ" на кат.парц.бр.1167/1 КО Горњи Вратари, општина Александровац, заведено под бр. П-432/17 Крушевац, од 07. октобра 2017.године. Идејно решење је урађено од стране пројектанске куће "ОРИОН" П.Д.Крушевац, ул Доситејева 13/10. Одговорно лице пројектанта је Драган Живковић, дипл. инж.ел. Одговорни пројектант је Драган Живковић, дипл. инж.ел.,лиценца бр. 350 3442 03.

-Идејни пројекат електроенергетских инсталација Вод 1кВ преко катастарских парцела 1167/1, 1169/1, 1168/1, 1167/4, 1164, 1153, 1482 и 1287/2 све КО Горњи Вратари, општина Александровац, заведено под бр. П-433/17 Крушевац, од 07.октобра 2017.године. Идејно решење је урађено од стране пројектанске куће "ОРИОН" П.Д. Крушевац, ул Доситејева 13/10. Одговорно лице пројектанта је Драган Живковић, дипл.инж.ел. Одговорни пројектант је Драган Живковић, дипл.инж.ел.,лиценца бр. 350 3442 03.

-Технички услови за међусобно укрштање и паралелно вођење електроенергетског кабла на местима укрштања кабла са инсталацијама водовода и канализације, за израду Техничке документације заведено под бројем 4767/17-У, од 16.11.2017 године, издати од стране ЈКСП "Александровац"

-Сагласност, власника парцеле Гашић Миодрага из Горњих Вратара и Гашић Живојина из Мале Ракље као власника парцеле КП бр.1167/1 КО Горњи Вратари, општина Александровац, да Бојан Гашић (инвеститор)из Горњих Вратара, општина Александровац може на наведеној парцели поставити стубну трафостаницу и извести све неопходне радње везане за њену изградњу, оверена од стране судског помоћника Иване Тоскић Основног суда у Брусу, бр.1УОП 1248/17 од 05.10.2017.године у Александровцу.

-Сагласност, власника парцеле Гашић Миодрага из Горњих Вратара и Гашић Живојина из Мале Ракље као власника парцеле КП бр.1167/4 и 1287/2, све КО Горњи Вратари, општина Александровац, да Бојан Гашић (Инвеститор) из Горњих Вратара, општина Александровац може на наведеним парцелама поставити стубове на нисконапонској мрежи и извести све неопходне радње везане за постављање стубова према приложеној ситуацији оверена од стране судског помоћника Иване Тоскић, Основног суда у Брусу, бр.1УОП 1250/17 од 05.10.2017.године у Александровцу.

-Сагласност, власника парцеле Филиповић Милице из Александровца ул.

Виноградарска бр.38 као власника парцеле КП бр. 1169/1 и 1168/1,све КО Горњи Вратари, општина Александровац, да Бојан Гашић (Инвеститор)из Горњих Вратара, општина Александровац може прећи преко наведених парцела нисконапонским снопом и извести све неопходне радње везане за постављање нисконапонског снопа према приложеној ситуацији,оверена од стране судског помоћника Иване Тоскић,Основног суда у Брусу, бр.1УОП 1250/17 од 05.10.2017.године у Александровцу.

7.У фази израде идејног пројекта неопходно је придржавати се општих и посебних услова за изградњу ове врсте објеката, те примењивати законске прописе који регулишу ову материју.Пројекте радити у складу са условима надлежних јавних предузећа. Објекти се изводе према условима и сагласностима надлежних предузећа и корисника, односно власника парцела.

8. На основу члана 56.става 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09,81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12,42/13-одлука УС,50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС,132/14 и 145/14), на издате Локацијске услове може се поднети приговор надлежном општинском већу, у року од 3 дана од дана достављања односно од дана пријема локацијских услова.

9. Не постоје објекти на парцелама које је потребно уклонити;

10. Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

11. Локацијски услови издају се уз наплату таксе у износу од 20.000,00 дин. сходно тарифном броју 9. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл.лист општине Александровац" бр. 1/2009).

12. Локацијски услови издају се уз наплату таксе централног регистра у износу од 2000,00 дин.("Службени гласник РС" бр. 106/2015 ).

Саветник за обједињену процедуру и урбанизам  
Рада Карајовић, дипл.инж.грађ.

Руководилац одељења за развој и инфраструктуру  
Синиша Младеновић, дипл.инж.грађ.