

Република Србија  
ОПШТИНА АЛЕКСАНДРОВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за развој и инфраструктуру  
Број: 350-43/2017-04  
Број: РОП-АЛК-203531-ЛОЦ-1/2017  
Датум: 12.октобар 2017.год.  
АЛЕКСАНДРОВАЦ

Општинска управа општине Александровац - Одељење за развој и инфраструктуру решавајући по захтеву инвеститора Прибановић Данијела из Веље Главе бб, Александровац, под бројем 350- 43/2017- 04 од 18. јула 2017.године за издавање локацијских услова на основу: чланова 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр.35/15 и 114/15), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/2015 и 96/2016) и одлуке о доношењу Просторног плана општине Александровац ("Сл. лист општине Александровац" бр. 4/2011), издају се:

## ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ

За изградњу МАЛЕ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ "Прибановић Данијел" снаге 2x 30кВВ МСЕ1 и МСЕ2 на крову објекта 1, 2 и 3 спратности П+1, са водовима 1кВ, за прикључење на ДЕЕС, на КП. бр.1285/4 КО Веља Глава бб, општина Александровац, класификације појединих делова објекта 230201 и 222410, категорије Г.

### 1. ПЛАНСКИ ОСНОВ:

Плански основ за издавање локацијских услова за изградњу МАЛЕ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ "Прибановић Данијел" снаге 2 x 30кВВ МСЕ1 и МСЕ2 на крову објекта 1, 2 и 3 спратности П+1, са водовима 1кВ, за прикључење на ДЕЕС, на КП. бр. 1285/4 КО Веља Глава бб, општина Александровац је Просторни план општине Александровац (Сл.лист општине Александровац" бр.4/2011).

### 2. ЛОКАЦИЈА

Предметни објекти изграђени на катастарској парцели бр.(1285/4, КП бр. 1292, КП бр. 1285/1) све КО Веља Глава, општина Александровац, налазе се у обухвату Просторног плана општине Александровац (Сл.лист општине Александровац" бр. 4/2011), на пољопривредном земљишту у сточарско - воћарском реону.

Површина КП бр. 1285/4 КО Веља Глава, општина Александровац 7,18ари.  
Класификација објекта: класификациони број 230201 и 222410, категорије Г.

### 3. НАМЕНА

Соларни системи користе сунчеву енергију и у највећем броју случајева користе се као основни извор топлоте за системе грејања.

\*За обезбеђивање услова за прикључење мале соларне електране МСЕ1 на КП бр. 1285/4, КО Веља Глава, општина Александровац, потребно је изградити вод 1кВ према Техничким условима за израду техничке документације, издатим од стране ОДС "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Електродистрибуције Крушевац, под бројем 8X000 - Д0911 - 85437/2 од 04.04.2017.године.

Опис локације трасе вода 1кВ:

Вод 1кВ полази од НН РО ТС10/0,4кВ "Веља Глава" и пролази следећом трасом: до ССО- МСЕ1 прелази кроз КП бр. 1292 у дужини од 6,2м,

-улази на ССО- МСЕ1 на КП бр. 1292, поред локалног некатегорисаног пута на овој парцели,

-излази из ССО- МСЕ1, прелазећи преко локалног некатегорисаног пута скреће лево прелазећи кроз КП бр. 1292 у дужини од 17,17м, до уласка у КП бр. 1285/1,

-пролази кроз КП бр. 1285/1 у дужини од 12,52м, кроз локални некатегорисани пут уз међу са КП бр. 1287, до уласка у КП бр. 1285/4.

-Кроз КП бр. 1285/4 у дужини од 28,56м, делом кроз локални некатегорисани пут до ГРО- МСЕ1 на објекту на овој парцели.

Траса кабла је одређена према фактичком стању на терену.

Дужина трасе кабловског вода за МСЕ1 је 58,25м.

\* За обезбеђивање услова за прикључење мале соларне електране МСЕ2 на КП бр. 1285/4, КО Веља Глава, општина Александровац, потребно је изградити вод 1кВ према Техничким условима за израду техничке документације издатим од стране ОДС "ЕПС Дистрибуција" д.о.о.Београд, Електродистрибуције Крушевац, под бројем 8X000-Д0911-82521/2 од 04.04.2017.год.

Опис локације трасе вода 1кВ:

Вод 1кВ полази од НН РО ТС 10/0,4кВ "Веља Глава" и пролази следећом трасом: до ССО- МСЕ2 прелази кроз КП бр. 1292 у дужини од 6,23м,

-улази у ССО- МСЕ2, на КП бр. 1292, поред локалног некатегорисаног пута на овој парцели,

-илази из ССО- МСЕ2, прелазећи преко локалног некатегорисаног пута скреће лево прелазећи кроз КП бр. 1292 у дужини од 17,17м, до уласка у КП бр. 1285/1,

-пролази кроз КП бр. 1285/1 у дужини од 12,52м, кроз локални некатегорисани пут уз међу са КП бр. 1287, до уласка у КП бр. 1285/4.

-Кроз КП бр. 1285/4 у дужини од 33,29м, делом кроз локални некатегорисани пут до ГРО- МСЕ2 на објекту на овој парцели.

Траса кабла је одређена према фактичком стању на терену.

Дужина трасе кабловског вода за МСЕ2 је 63,85м.

Напомена: У исти ров ће бити положен прикључни кабал и за МСЕ1 и за МСЕ2.

#### 4. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

Извод из Просторног плана општине Александровац

Услови за електроенергетску мрежу: Целокупну електроенергетску мрежу и трафостанице градити на основу главних пројеката у складу са важећим законским прописима. Трафостанице 10/0,4 кВ Трафостаницу градити као МБТС, алуминијумско стубну ТС или зидану. Удаљеност енергетског трансформатора од суседних објеката мора износити најмање 3м; - ако се

ближе 900 , а ван насељених места најмање 450 . По правилу електроенергетски кабл се полаже испод телекомуникационих каблова; - није дозвољено паралелно полагање енергетских каблова изнад или испод цеви водовода и канализације; - хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне или канализационе цеви треба да износи најмање 0,5м за каблове 35 кВ, односно најмање 0,4м за остале каблове.

- при укрштању, енергетски кабл може да буде положен испод или изнад водоводне или канализационе цеви на растојању од најмање 0,4м за каблове 35 кВ, односно најмање 0,3м за остале каблове; - уколико не могу да се постигну размаци из претходне две тачке на тим местима енергетски кабл се провлачи кроз заштитну цев; - није дозвољено паралелно полагање електроенергетских каблова изнад или испод цеви гасовода; и - размак између енергетског кабла и гасовода при укрштању и паралелном вођењу треба да буде у насељеним местима 0,8м, односно изван насељених места 1,2м. Размаци могу да се смање до 0,3м ако се кабл положи у заштитну цев дужине најмање 2м са обе стране места укрштања или целом дужином паралелног вођења.

Извођење надземних водова - нисконапонски самоносећи кабловски склоп (НН СКС) монтирати на бетонске стубове са размаком до 40м. Изузетно НН СКС може да се полаже и по фасади зграде;

- није дозвољено директно полагање НН СКС у земљу или малтер; - вођење

водова преко зграда које служе за стални боравак људи треба ограничити на изузетне случајеве, ако се друга решења не могу технички или економски оправдати (сматра се да вод прелази преко зграде и кад је растојање хоризонталне пројекције најближег проводника у неотклоњеном стању од зграде мање од 3м за водове до 20 кВ, односно мање од 5м за водове напона већег од 20 кВ); - у случају постављања водова изнад зграда потребна је електрично појачана изолација, а за водове изнад стамбених зграда и зграда у којима се задржава већи број људи, потребна је и механички појачана изолација; - није дозвољено постављање зидних конзола или зидних и кровних носача водова на стамбеним зградама; - није дозвољено вођење водова преко објеката у којима се налази лако запаљив материјал (складишта бензина, уља, експлозива и сл.); - на пролазу поред објеката у којима се налази лако запаљив материјал хоризонтална сигурносна удаљеност једнака је висини стуба увећаној за 3,0м, а износи најмање 15,0м; - одређивање осталих сигурних удаљености и висина од објеката, као и укрштање електроенергетских водова међусобно као и са другим инсталацијама вршити у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 кВ до 400 кВ (Сл. лист СФРЈ бр. 65/88); и - заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама у облику Фарадејевог кавеза према класи нивоа заштите објеката у складу са "Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења" (Сл. лист СРЈ бр. 11/96).

Услови за прикључење објекта на електроенергетску мрежу - прикључак служи за напајање само једног објекта. У случају да се преко једног огранка нисконапонске (НН) мреже напајају два или више објеката, овај огранак се третира као НН мрежа; - сваки објекат може да се напаја само преко једног прикључка. Изузетно, у случају двојног власништва стамбеног објекта, електроенергетском сагласношћу могу да се одобре два прикључка; - за извођење прикључка користи се СКС; - прикључак се димензионише и изводи у зависности од очекиваног максималног једновременог оптерећења на нивоу прикључка, начина извођења НН мреже, конструкције и облика објекта, положаја објекта у односу на НН мрежу; - место прикључења надземног прикључка је стуб НН вода (изузетно зидна конзола или кровни носач ако су ови елементи упоришта НН вода); - надземни прикључак се изводи преко носача на зиду објекта, односно преко крова објекта ако због мале висине објекта или неких других разлога није прихватљиво извођење прикључка преко зида објекта; и - распон од места прикључења (стуб НН вода) до места прихватања на објекту прикључка изведеног СКС-ом може да износи највише 30м. За веће распоне обавезна је уградња помоћног стуба.

## 5. САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА СУ:

Идејно решење "Мале Соларне електране Прибановић Данијел" снаге 2 x 30кВВ МСЕ1 и МСЕ2 на крову објекта 1, 2 и 3 спратности П+1, са водовима 1кВ, за прикључење на ДЕЕС, на КП.бр. 1285/4 КО Веља Глава, заведено под бр. 5/02- 2017 Ниш, од 24. фебруара 2017.године. Идејно решење је урађено од стране пројектанске куће "МБ-ЕУРОТЕХНИК" д.о.о. ул Миладина Поповића, бр.24, Ниш. Одговорно лице пројектанта је Маја Илић, Главни пројектант је Бобан Илић дипл.инж.елек., лиценца бр. 350 Д598 06.

-Технички услови за израду Техничке документације за прикључење МСЕ 1 у Вељој Глави, општина Александровац, на ДЕЕС (КП бр. 1285/4, КО Веља Глава), бр.8X000- Д0911- 85437/2, од 04.04.2017 године, издати од стране ОДС "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Крушевац.

-Технички услови за израду Техничке документације за прикључење МСЕ 2 у Вељој Глави, општина Александровац, на ДЕЕС (КП бр. 1285/4, КО Веља Глава), бр.8X000- Д0911- 82521/2, од 04.04.2017 године, издати од стране ОДС "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Крушевац.

-Сагласност, Прибановић Саше из Крушевца, Словенска 11 Бегово Брдо- Крушевац,

за пролаз кабловског вода кроз катастарску парцелу КП бр. 1285/1 у КО Веља Глава, заведена под бројем бр. 1596 од 26. 05.2017 године, оверена у основном суду Брус-Судска јединица у Александровцу.

-Сагласност Прибановић Миљка Божин из Веље Главе општина Александровац, власника објеката бр. 1, 2 и 3 саграђених на катастарској парцели бр. 1285/4 у КО Веља Глава, заведена под бројем бр. 593 од 17. 02. 2017 године, оверена у основном суду Брус- Судска јединица у Александровцу. Сагласност се издаје у сврху постављања постројења са свим елементима према пројекту, у циљу реализације пројекта изградње соларне електране за производњу електричне енергије.

-Уговор о привременом коришћењу Шумског земљишта, бр. 01-1921, од 20. 04. 2017 године, између ЈП "СРБИЈАШУМЕ", ШГ "Расина" Крушевац, ул.ЈНА број 18 и Прибановић Данијела из Веље Главе, општина Александровац-привременог корисника с друге стране.

Решење о озакоњењу објеката бр. 1, 2 и 3, бр. 351- 132/2010- 04 од 14. октобра 2016 године, Власника Прибановић М. Божина из села Веља Глава, општина Александровац, издато од стране Одељења за развој и инфраструктуру, Општинске Управе, Општине Александровац.

6. У фази израде идејног пројекта неопходно је придржавати се општих и посебних услова за изградњу ове врсте објеката, те примењивати законске прописе који регулишу ову материју. Пројекте радити у складу са условима надлежних јавних предузећа. Објекти се изводе према условима И сагласностима надлежних предузећа и корисника, односно власника парцела.

7. На основу члана 56.става 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14), на издате Локацијске услове може се поднети приговор надлежном општинском већу, у року од 3 дана од дана достављања односно од дана пријема локацијских услова.

8. Не постоје објекти на парцели које је потребно уклонити;

9. Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

10. Локацијски услови издају се уз наплату таксе у износу од 20.000,00 дин. сходно тарифном броју 9. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист општине Александровац" бр. 1/2009).

Локацијски услови издају се уз наплату таксе централног регистра у износу од 2000,00 дин. ("Службени гласник РС" бр. 106/2015 ).

Саветник за обједињену процедуру и урбанизам  
Рада Карајовић, дипл.инж.грађ.

Руководилац одељења за развој и инфраструктуру  
Синиша Младеновић, дипл.инж.грађ.