

Република Србија
ОПШТИНА АЛЕКСАНДРОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и изградњу
Број: РОП-АЛК-17912-ЛОЦ-1/2018
Број: 350-54/2018-04
Датум: 15.08.2018. године
АЛЕКСАНДРОВАЦ

Општинска управа општине Александровац, Одељење за урбанизам и изградњу, поступајући по захтеву инвеститора "СВВИСС СТОНЕ" Д.О.О.Краљево, ул.Тавник 46а, Краљево, РОП-АЛК-17912-ЛОЦ-1/2018, бр.350-54/2018-04 од 02.07.2018.године, за издавање Локацијских услова за изградњу МХЕ "Савковићи" на Кривој реци, а на основу чл. 53.а-57. Закона о планирању и изградњи(Сл. гласник РС бр. 72/2009, 81/2009,-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чл. 2, 4, 8, 16 и 27 Уредбе о локацијским условима (Сл. гласник РС бр. 35/2015, 114/2015, 114/2015 и 117/2017) , као и на основу Правилника о поступку обједињене процедуре (Сл. гласник РС бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Просторног плана општине Александровац (Сл. лист општине Александровац бр. 4/2011), издаје:

НЕГАТИВНЕ ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За изградњу МХЕ "Савковићи" на Кривој реци на КП 2856, 3083, 2904, 2865, 2869, 2887, 2901/3, 2901/1, 2900/3, 2900/2, 2900/1, 2899, 2905/1, 2906, 2907, 2912/1 КО Рокци, на Кривој реци док се машинска зграда налази на катастарској парцели 2912/1 К.О Рокци, општина Александровац.

ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ:

Мала хидроелектрана Савковићи је предвиђена као постројење деривационог типа са једним водозахватом и машинском зградом која је повезана цевоводима уз Криву реку дужине око 1770м. Машинска зграда је лоцирана у катастарској парцели 2912/1 К.О Рокци, укупне површине објекта 67,60 м². Водозахватна грађевина је тиролског типа лоцирана непосредно испод ушћа Црне реке у Криву реку. Цевовод је лоциран по левој речној тераси од објекта водозавата па до стационаже 0+430м где прелази на десну речну терасу, кроз парцелу 2904 КО Рокци, Пречника цевовода 900 мм, дужине око 1770,00 м;

Објекти МХЕ планирани су на следећим локацијама: Водозахват се налази непосредно на ушћу Црне реке у Криву реку. Цевовод прелази преко к.п. бр. 2856,3083, 2904, 2865, 2869, 2887, 2901/3, 2901/1 2900/3, 2900/2, 2900/1 2899, 2905/1, 2906, 2907, 2912/1, КО Рокци, машинска зграда на к.п. бр. 2912/1, КО Рокци, општина Александровац.

КЛАСА И НАМЕНА ОБЈЕКТА:

Тип објекта: Слободностојећи објекат, Категорија објекта: Г 100 % - 230201 - Објекти и опрема за производњу електричне енергије-хидро електрана.

ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТ НА ОСНОВУ КОЈЕГ СЕ ИЗДАЈУ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ: Просторни план општине Александровац ("Сл. лист општине Александровац" бр. 4/2011).

-ПРИСТУП ЈАВНОЈ САОБРАЋАЈНОЈ ПОВРШИНИ:

Парцела на којој планирана машинска зграда нема директан приступ на саобраћајницу, није обезбеђен колски прилаз.

Свака грађевинска парцела мора имати директан приступ на саобраћајницу. Уколико нема директан приступ, у изузетним случајевима може имати колски прилаз са друге парцеле (сукориснички) који је минималне ширине 2,50м, под условом да најудаљенија тачка коловоза није даља од 25 м од габарита објекта. Уколико није

испуњен овај услов, минимална ширина сукорисничког приступа износи 3,50 м.

- ПОДАЦИ О ПРАВИЛИМА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА:

Предметне парцеле обухваћене су важећим планским документом - Просторни план општине Александровац ("Сл. лист општине Александровац" бр. 4/2011).

Правила изградње мини хидроелектрана (МХЕ), уређење и коришћење слива:

Објекти и постројења МХЕ, водови, као и електроенергетски објекти потрошача из система МХЕ граде се, користе и одржавају у складу са законом и не смеју својим радом угрожавати људе и околину. У зависности од коначне величине и снаге МХЕ (капацитета 10 МЊ), сви водени токови представљају потенцијалне локације.

Објекти и уређаји за коришћење водних снага се планирају, пројектују и граде на начин који:

- омогућава враћање воде у водоток или друге површинске воде минимум истог квалитета после искоришћене енергије;

- не умањује постојећи обим и не спречава коришћење воде за водоснабдевање, наводњавање и друге намене;

- не умањује степен заштите и не отежава спровођење мера заштите од штетног дејства вода; и

- не погоршава услове санитарне заштите и не утиче негативно на еколошки статус вода и стање животне средине.

Неопходно је да у сваком тренутку буде осигуран минимално одржив проток, односно еколошки прихватљиви протицај.

- У поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, ово одељење упутило је захтеве кроз ЦЕОП систем, те су прибављени следећи услови од имаоца јавних овлашћења:

- Копија плана парцела бр. 953-1/18-233 од 11. 07.2018.године, уверење за водове и подземне инсталације бр. 952-3-041/2018-926 од 11.07.2018.године, издати од РГЗ СКН Александровац;

- Водни услови и техничке информације - ЈП "СРБИЈАВОДЕ" БЕОГРАД, ВПЦ Морава Ниш, РЈ "Западна Морава" - Чачак, бр.6660/2 од 27. 07.2018.године у којима се наводи и да траса доводног цевовода се не може пројектовати и градити дуж тока реке у речном кориту за велику воду, које је одређено урезом стогодишње велике воде.

- Услови у погледу мера заштита од пожара - Република Србија, Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Крушевцу, 09/18/2 Број 217-288/18 од 19.07.2018.године.

- Услови и техничке информације - ЈП "СРБИЈАШУМЕ" Београд, бр. 11494 од 25.07.2018.године.

- Ималац јавних овлашћења, Завод за заштиту природе Србије, Београд, Ул. Др. Ивана Рибара бр. 91, доноси РЕШЕЊЕ дана 23.07.2018. године под 03 бр. 020-1889/2 којем се ОДБИЈА захтев надлежног органа, Општинске управе Општине Александровац, за издавање услова заштите природе у поступку издавања локацијских услова за пројектовање и изградњу МХЕ Савковићи на Кривој реци, општина Александровац.

Из достављене документације за малу хидроелектрану Савковићи на Кривој реци, инсталисана снаге 502 кВВ константовано је : Водозахват тиролског типа; Цевовод 900 мм, Л 1768,73 м; Машинска зграда, укупне површине 67,60 м2.

Објекти МХЕ планирани су на следећим локацијама: Водозахват се налази непосредно на ушћу Црне реке у Криву реку. Цевовод преко к.п. бр. 2856,3083, 2904, 2865, 2869, 2887, 2901/3, 2901/1 2900/3, 2900/2, 2900/1 2899, 2905/1, 2906, 2907, 2912/1, КО Рокци, Машинска зграда на к.п. бр. 2912/1, КО Рокци, општина Александровац.

Након увида у Централни регистар заштићених природних добара Србије и документацију Завода утврђено је да на предметном подручју нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, утврђених еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије, објеката геонаслеђа, као ни евидентираних природних добара.

Такође, утврђено је да је на блиском водотоку, реци Јошаници, чија је Крива река

притока планирана изградња или је изграђено укупно 8 малих хидроелектрана, чиме је око 77% водотока измењено и у функцији хидроенергетских објеката. Осим тога, на другим притокама реке Јошанице (Гобелска река, Самоковска река и Велештица) је планирано или изграђено седам малих хидроелектрана.

Имајући у виду наведено, радови и активности на изградњи и коришћењу мале хидроелектране Савковићи на Кривој реци, на подручју општине Александровац, не могу се реализовати са становишта циљева заштите природе и донетих прописа и докумената. Процењено је да би се планираним активностима трајно нарушиле еколошке одлике риболовне воде, да би дошло до деградације природних вредности подручја и измене станишта, што би угрозило и рибљи фонд, а промена хидролошког режима би утицала и на животни циклус, посебно на мрест рибљих врста с обзиром на планиране и постојеће мале хидроелектране у низу које се већ налазе на Јошаничкој реци чија је Крива река притока.

У складу са ставом 4. члан 14. Уредбе о локацијским условима (Сл. гласник РС бр. 35/2015, 114/2015, 114/2015 и 117/2017) односно који каже: за објекте који су у функцији производње , преноса и дистрибуције електричне енергије, као и за друге објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, односно надлежни орган аутономне покрајине, услове за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни , односно преносни систем електричне енергије, не прибавља надлежни орган у оквиру обједињене процедуре, већ инвеститор у складу са законом којим се уређује енергетика. Инвеститор није доставио услове за пројектовање и прикључење на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије.

Достављена документација мора бити у свему у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл. гласник РС бр. 113/15, 96/16 и 120/17), Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Сл. гласник РС бр. 23/2015 ... 96/2016), Упутством-формати електронских докумената и њихово достављање у ЦЕОП-у из априла 2016.год., које представља упутство за креирање докумената који се размењују у оквиру Централне евиденције обједињене процедуре (ЦЕОП) Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром ("Службени гласник РС", бр. 113/15). Графичка документација није достављана документација у .дввг или .дввф формату и ротирана је у односу на осталу документацију ИДР.

На основу напред наведеног, а сходно чл.2 став 8 и чл.27. Уредбе о локацијским условима (Сл. гласник РС бр. 35/2015, 114/2015, 114/2015 и 117/2017), константује се да нису испуњени услови за изградњу МХЕ Савковићи на Кривој реци.

НАПОМЕНА: На основу ових Локацијских услова не може се поднети захтев за издавање грађевинске дозволе.

На издате локацијске услове може се у року од 3 дана од дана пријема изјавити приговор Општинском већу општине Александровац, ул. Јаше Петровића бр. 26. Приговор се таксира са 170.00 дин. административне таксе, сходно Одлуци о општинским административним таксама ("Сл. лист општине Александровац" бр. 1/2009) и предаје преко овог органа.

Саветник за урбанизам и обједињену процедуру
Рада Карајовић, дипл.инж.грађ.

Начелник одељења за урбанизам и изградњу
Синиша Младеновић, дипл.инж.грађ.