Идентификациони број листе

**0** **0 0 0 1**



**Република Србија Општина Александровац**

**Општинска управа**

**Одељење за инспекцијске послове Грађевинска инспекција**

**Надзор по издатој грађевинској дозволи и потврди о пријави радова**

**Закон о планирању и изградњи**

(„Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 -

одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/2013 -

одлука УС, 132/14 и 145/14)

Датум:

Надзирани субјекат:

Предмет контроле - објекат:

Грађевинска дозвола број: Потврда о пријави радова број:

Датум почетка радова: Датум завршетка радова:

1. **ИСПУЊЕНОСТ УСЛОВА ЗА ИЗГРАДЊУ**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. |  | Да ли је извођач радова: привредно друштво, односно | \* | да | не |  |
|  |  | друго правно лице или предузетник? |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **1.1. ОБАВЕЗЕ ИНВЕСТИТОРА РАДОВА** |  |  |  |  |
| 2. |  | Да ли је инвеститор поднео пријаву радова? |  | да-2 | не-0 |  |
| 3. | Да ли је инвеститор обезбедио обележавање грађевинске |  | да-2 | не-0 |  |
|  |  | парцеле? |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 4. | Да ли је инвеститор обезбедио обележавање градилишта |  | да-2 | не-0 |  |
|  |  | одговарајућом таблом? |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 5. | Да ли је инвеститор закључио Уговор са извођачем радова? \* | да-2 | не-0 |  |
| 6. | Да ли је инвеститор одредио стручни надзор? | \*\*\* | да-2 | не-0 |  |
| 7. | Да ли стручни надзор има одговарајућу лиценцу? | \*\*\* | да-2 | не-0 |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **1.2. ОБАВЕЗЕ ИЗВОЂАЧА РАДОВА** |  |  |  |  |
| 8. | Да ли је извођач радова потписао пројекат за извођење? | \* | да-2 | не-0 |  |
| 9. |  | Да ли је извођач радова решењем одредио одговорног |  | да-2 | не-0 |  |
|  |  | извођача? |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 10. | Да ли одговорни извођач има одговарајућу лиценцу? |  | да | не |  |
| 11. | Да ли је одговорном извођачу обезбедио уговор о | \* |  |  |  |
|  |  | грађењу и документацију на основу које се гради |  | да-2 | не-0 |  |
|  |  | објекат? |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 12. | Да ли је извођач радова поднео органу који је издао |  | да-2 | не-0 |  |
|  |  | грађевинску дозволу изјаву о завршетку израде темеља? |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 13. | Да ли је извођач радова поднео органу који је издао | \* |  |  |  |
|  | грађевинску дозволу изјаву о завршетку објекта у |  | да-2 | не-0 |  |
|  | конструктивном смислу? |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 14. | Да ли је обезбедио превентивне мере за безбедан и здрав | \* | да-2 | не-0 |  |
|  | рад? |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

* 1. **ОБАВЕЗЕ ОДГОВОРНОГ ИЗВОЂАЧА РАДОВА**
1. Да ли изводи радове према документацији на основу које

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | је издата грађевинска дозвола, односно пројекту за |  | да-5 | не-0 |  |
|  |  | извођење? |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 16. | Да ли се радови изводе у складу са стандардима |  |  |  |  |
|  |  | квалитета који важе за поједине врсте радова, |  | да-5 | не-0 |  |
|  |  | инсталација и опреме? |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 17. | Да ли је обезбеђен приступ локацији и несметано |  | да-2 | не-0 |  |
|  |  | одвијање саобраћаја? |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 18. | Да ли је заштићена околина за време трајања грађења? |  | да-2 | не-0 |  |
| 19. | Да ли је обезбеђена сигурност објекта, лица која се |  | да-2 | не-0 |  |
|  |  | налазе на градилишту и околина? |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 20. | Да ли обезбеђује доказ о квалитету извршених радова, |  | да-2 | не-0 |  |
|  |  | односно материјала, инсталација и опреме? |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 21. | Да ли води грађевински дневник? | \*\* | да-2 | не-0 |  |
| 22. | Да ли води грађевинску књигу и обезбеђује књигу | \*\* | да-2 | не-0 |  |
|  |  | инспекције? |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 23. | Да ли обезбеђује мерења и геодетско осматрање | \*\* | да-2 | не-0 |  |
|  |  | понашања тла и објекта у току грађења? |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 24. | Да ли на градилишту обезбеђује уговор о грађењу, | \*\* |  |  |  |
|  |  | решење о одређивању одговорног извођача радова и |  | да-2 | не-0 |  |
|  |  | пројекат за извођење, односно документацију на основу |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | које се објекат гради? |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **1.4. ОБАВЕЗЕ СТРУЧНОГ НАДЗОРА** |  |  |  |  |
| 25. | Да ли контролише да ли се грађење врши према | \*\*\* |  |  |  |
|  |  | грађевинској дозволи или решењу о одобрењу за |  |  |  |  |
|  |  | реконструкцију, односно према пројекту за грађевинску |  | да-5 | не-0 |  |
|  |  | дозволу или идејном пројекту за реконструкцију и |  |  |  |  |
|  |  | пројекту за извођење? |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 26. | Да ли врши проверу квалитета извођења свих радова(сва | \*\*\* |  |  |  |
|  |  | запажања у току вршења стручног надзора уписује у |  | да-5 | не-0 |  |
|  |  | грађевински дневник, потписује и оверава печатом)? |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 27. | Да ли врши проверу примене прописа,стандарда и | \*\*\* |  |  |  |
|  |  | текничких норматива, укључујући и техничке прописе |  |  |  |  |
|  |  | чији су саставни део стандарди који дефинишу обавезне |  | да-5 | не-0 |  |
|  |  | техничке мере и услове којим се осигурава несметано |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и |  |  |  |  |
|  |  | старим особама? |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 28. | Да ли врши контролу и оверу количина изведених радова | \*\*\* |  |  |  |
|  |  | (овера грађевинских књига, привремених и окончаних |  |  |  |  |
|  |  | ситуација, рачуна за изведене радове и др.), уколико је то |  | да-2 | не-0 |  |
|  |  | предвиђено уговором о вршењу стручног надзора са |  |  |  |  |
|  |  | инвеститором? |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 29. | Да ли проверава да ли постоје докази о квалитету | \*\*\* |  |  |  |  |
|  | материјала, опреме и инсталација који се уграђују или |  |  |  |  |  |
|  | постављају у објекат и да ли постоји документација |  | да-5 | не-0 |  |
|  | којом се доказује њихов квалитет(атест, сертификат, |  |  |  |  |  |
|  | извештај о испитивању и др.)? |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 30. | Да ли врши проверу квалитета изведених радова који се, | \*\*\* |  |  |  |  |
|  | према природи и динамици изградње објекта, не могу |  | да-5 | не-0 |  |
|  | проверити у каснијим фазама изградње објекта(радови на |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | извођењу темеља, арматуре, оплате, изолације и др.)? |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **2. ИНСПЕКЦИЈСКИ ПРЕГЛЕД** |  |  |  |  |  |
| 31. | Да ли у саставу пројекта за извођење постоји обезбеђење |  | да-2 | не-0 |  |
|  | темељне јаме? |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

1. Мишљење и напомене

\* не примењује се за класе објеката и врсту радова дефинисаним чланом 2. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе закона о планирању и изградњи

(„Сл.гласник РС“, бр.22/2015);

\*\* не примењује се за класу категорије „А“ објеката дефинисано чланом 3. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе закона о планирању и изградњи

(„Сл.гласник РС“, бр.22/2015);

\*\*\* не примењује се за класу категорије „А“ објеката као и објекте дефинисаним чланом 4. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.22/2015);

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ИНСПЕКЦИЈСКА КОНТРОЛА ЦЕЛЕ КОНТРОЛНЕ ЛИСТЕ** |  |  |
| **Цела контролна листа – укупан број бодова за одговор ''да'': 79** | **(100%)** |  |
| **Делимична контролна листа – укупан број бодова за одговор ''да''(\*,\*\*,\*\*\*):** | **30 (100%)** |  |
| **УТВРЂЕН БРОЈ БОДОВА У НАДЗОРУ ЗА ОДГОВОР ''ДА'':** | **(** | **%)** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Р.бр.** | **Степен ризика** | **Број бодова у** |  |  |  |
|  |  |  | **надзору у %** |  |  |  |  |
|  | 1. | Незнатан | 91 - 100 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. | Низак | 81 - 90 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. | Средњи | 71 - 80 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4. | Висок | 61 - 70 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5. | Критичан | 60 и мање |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| ПРИСУТНО ЛИЦЕ |  | ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  Арсић Мирослава  |  |