

Р е п у б л и к а С р б и ј а  
ОПШТИНА АЛЕКСАНДРОВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам и изградњу  
Број: РОП-АЛК-35399-ИСАЊ-1/2018  
Број: 351-3039/2018-04  
Датум: 28.11.2018. године  
АЛЕКСАНДРОВАЦ

Одељење за урбанизам и изградњу, Општинске управе Општине Александровац, решавајући по захтеву инвеститора "Југоросгаз" АД Београд из Београда, преко пуномоћника Микице Бугариновића из Београда, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 145. став 1. и 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14 и 83/18); члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15, 96/16 и 120/17) и члана 136. Закона о општем управном поступку ( "Службени гласник РС" бр. 18/2016), доноси:

## Р Е Ш Е Њ Е О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се инвеститору: "Југоросгаз" АД Београд, из Београда, ул. Змај Јовина, бр. 8-10 одобрење за извођење радова на изградњи гасног прикључка на изграђену дистрибутивну гасну мрежу у Александровцу, за индивидуални објекат у Александровцу, у ул. 10. Август бр.56, за потрошача Лазаревић Драга, на КП бр. 3181 К.О. Александровац, категорија Г, класификациони број 222100.

Предрачунска вредност радова је 117.344,00 динара, према идејном пројекту.

Саставни део овог решења је документација на основу које се издаје ово одобрење:

- Главна свеска идејног пројекта бр.ИП КГП ШЗ 26/2018-0 и идејни пројекат машинских инсталација, бр. ИП КГП ШЗ 26/2018-6 од 22.11.2018. године, одговорно лице - Зоран Његовановић, "Телекомуникација" ДОО Блаце; главни и одговорни пројектант је Зоран Шуша, дипл.маш.инж. са лиценцом бр. 330 Ф686 07 издате од Инжењерске коморе Србије у Београду.

- Препис листа непокретности број: 257 КО Александровац, издат од Службе за катастар непокретности Александровац под бројем 952-1/18-1897 од 28.11.2018.год. прибављен по службеној дужности.

За одобрене радове се не обрачунава допринос за уређење грађевинског земљишта.

Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао решење о одобрењу за извођење радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова (члан 148. Закона о планирању и изградњи Службени гласник РС, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14 и 83/18).

Ово решење губи важност ако се не одпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од три године од дана правоснажности овог решења, а у смислу члана 140. Закона о планирању и изградњи.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Инвеститор је дужан да трајно чува техничку документацију на основу које је издато ово решење.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење о одобрењу за извођење радова и за коју се накнадно утврди да није урађена у складу са прописима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

## О б р а з л о ж е њ е

"Југоросгаз" АД Београд, из Београда, ул. Змај Јовина бр. 8-10 поднео је захтев за издавање одобрења за изградњу гасног прикључка на изграђену дистрибутивну гасну мрежу, за индивидуални објекат у Александровцу, у ул. 10. Август бр.56, за потрошача Лазаревић Драга, на КП бр. 3181 К.О. Александровац, категорија Г, класификациони број 222100, од 27.11.2018.године.

Гасни прикључак за индивидуални стамбени објекат у 10. Август бр.56 на КП 3181 КО Александровац у дужини од око 28м, пречника 25мм, ПЕ 100, пролази кроз КП број 3181 и 3581 КО Александровац.

Уз захтев за издавање одобрења за изградњу, инвеститор је приложио:

- Главну свеска идејног пројекта бр.ИП КГП ШЗ 26/2018-0 и идејни пројекат машинских инсталација, бр. ИП КГП ШЗ 26/2018-6 од 22.11.2018. године, "Телекомуникација" ДОО Блаце; главни и одговорни пројектант је Зоран Шуша, дипл.маш.инж. лиценца бр. 330 Ф686 07 ИКС Београд.

- Техничке услове од Телеком Србија Београд бр.385666/2-2018 од 24.09.2018.године, за изградњу гасоводног прикључка за стамбени објекат на КП 3181 КО Александровац: пре почетка извођења радова обратити се Телеком Србија АД, ради идентификације и обележавања трасе постојеће подземне ТК, на местима укрштања и паралелног вођења и приближавања планиране трасе гасоводне мреже са постојећом подземном ТК инфраструктуром, придржавати се мин. растојања 0,4м уз све мере заштите од стране стручног лица Телеком АД.На местима међусобног укрштања предметну тасу цеви гасовода уградити испод постојеће подземне ТК инфраструктуре.

- Техничке услове бр. 3656/18-У од 27.09.2018.год. од ЈКСП Александровац за укрштање и паралелно вођење својих инсталација са инсталацијама Југоросгаз а.д. Београд, из Београда у којој је један од услова да се пре почетка извођења радова обавести ЈКСП Александровац. На местима међусобног укрштања и паралелног вођења гасних инсталација са инсталацијама водовода и канализације најмање хоризонтално растојање треба да буде 1,0 м, а најмање вертикално растојање треба да буде 0,5м уз обавезу да гасне инсталације буду испод водовода.

- Услови за укрштање и паралелно вођење издати од:"ЕПС Дистрибуције" ДОО Београд, Огранак Електродистрибуција Крушевац за укрштање и паралелно вођење гасних инсталација и електро инсталације, за потрошача, бр.8x000-Д0911-268928/1 од 01.10.2018.године у ком није дозвољено паралелно вођење гасовода испод или изнад енергетских каблова, и потреба обавестити надзорни орган Електродистрибуције Крушевац.

- Решење о одобрењу за прикључење од Југоросгаз АД Београд, бр. Ал/Р-15 од 11.09.2018.године.

- Овлашћење за заступање за Микицу Бугариновића.

- Оверена сагласност Лазаревић Драга, број УОП 1354/18 од 05.09.2018.године, дата "Југоросгаз" АД.

- Копија катастарског плана водова СКН Александровац бр. 956-01-419/18 од 05.10.2018.године.

- Катастарско-топографски план предметне локације, израђен од ГР ГЕО-ЗИМ, од 04.11.2018.године.

- Сагласност за раскопавање јавне површине, издата од Одељења за урбанизам и изградњу, Општинске управе Општине Александровац, број 352-56/2018 од 05.10.2018.године.

- Мишљење Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре бр.011-00-00282/2016-07 од 28.04.2016.године.

- Доказ о плаћеној административној такси и накнади.

Решавајући по поднетом захтеву, а увидом у приложену документацију, ово

Одељење је у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем а на основу чл. 19 и 20. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015, 96/20016, 20/2017), прибавило доказ о одговарајућем праву на земљишту односно објекту сходно примени одредбе која се односи на прибављање листа непокретности у поступку издавања решења о одобрењу из чл. 21 истог Правилника и то:

- Препис листа непокретности број: 257 КО Александровац, издат од Службе за катастар непокретности Александровац под бројем 952-1/18-1897 од 28.11.2018.год., као доказ о праву својине.

За изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

-У складу са чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи за инфраструктурне објекте се не обрачунавају доприноси за уређивање грађевинског земљишта.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за изградњу поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС" бр. 113/15, 96/16 и 120/17) то је одлучено као у диспозитиву овог решења.

За потребе издавања извода из листа непокретности инвеститор је сходно својој изјави, у обавези да уплатије у обавези да уплати републичку административну таксу у износу од 1210,00 динара на број жиро рачуна 840-742221843-57 модел 97 позив на број 5400140600.

Такса за ово решење је наплаћена у износу од 310,00 дин. и 5460,00 динара сходно Закону о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. бр. 113/2017, 3/2018 - испр. и 50/2018 - усклађени дин. изн.), и 2000,00 динара сходно Одлуци о накнадама за услуге централне евиденције обједињених процедура ("Сл. гласник РС" бр. 60/2016).

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења може се у року од 8 дана од дана пријема истог, изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Рашком округу у Краљеву, ул. Трг Јована Сарића бр. 3. Жалба се таксира са 470,00 динара административне таксе на жиро рачун број 840-742221843-57, позив на број 97, 95-001, а сходно Закону о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. бр. 113/2017, 3/2018 - испр. и 50/2018 - усклађени дин. изн.) и предаје преко овог органа.

Решење доставити: инвеститору, грађевинском инспектору, имаоцима јавних овлашћења, архиви.

Обрађивач

Јелена Ђукић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Иван Новаковић, дипл.правник